

Prot. Generale (n° PEC)

Brescia, (data PEC)

Class.

Fascicolo n° 2021.3.43.69

(da citare nella risposta)

Spettabile

Comune di Iseo

Piazza Giuseppe Garibaldi, 10

25049 Iseo (BS)

Email: [protocollo@pec.comune.iseo.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.iseo.bs.it)

**Oggetto : Contributo allo Scoping per la VAS della revisione del vigente PGT ai sensi delle Legge Regionale 12/2005 – Comune di Iseo.**

In esito al deposito degli atti afferenti lo Scoping redatto per la VAS della revisione del vigente PGT si riporta di seguito il contributo di competenza.

Il Comune di Iseo, che è dotato di PGT, approvato dal C.C. con deliberazione n.31 del 11.09.2012, con Deliberazione di GC n° 70 del 29.05.2020 ha dato avvio al procedimento di revisione dello strumento urbanistico comunale; la variante coinvolge tutti gli atti che compongono il PGT. Con la medesima Deliberazione viene dato avvio al relativo procedimento di Valutazione Ambientale Strategica.

Il documento di Scoping pubblicato sul SIVAS rappresenta l'elaborato propedeutico all'elaborazione del Rapporto Ambientale, e contiene lo schema metodologico procedurale e la portata delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale della VAS. Si prende atto che il documento pubblicato rappresenta gli obiettivi generali del nuovo strumento urbanistico.

Si osserva come il Rapporto Preliminare illustri in modo puntuale la metodologia e gli strumenti innovativi che verranno applicati ed utilizzati nella valutazione dei possibili impatti della variante e nell'ambito del monitoraggio della VAS.

Il documento è stato redatto in conformità alle principali normative regionali, nazionali e internazionali in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e alle principali linee guida di settore. Si ricorda tuttavia che la valutazione della sostenibilità ambientale dovrà essere sviluppata ed integrata prendendo a riferimento anche le Norme Tecniche che accompagnano il manuale e le linee guida n. 109/2014 "Elementi per l'aggiornamento delle norme tecniche in materia di valutazione ambientale" dell'Istituto Superiore per la Protezione e la Ricerca Ambientale (ISPRA). Tale metodologia permetterà di prestare particolare attenzione

*Responsabile del procedimento: Antonella Zanardini, e-mail: [a.zanardini@arpalombardia.it](mailto:a.zanardini@arpalombardia.it)*

*Istruttore: Don Marcella, tel 0307681448, e-mail: [m.don@arpalombardia.it](mailto:m.don@arpalombardia.it)*

alle tematiche ambientali e territoriali fin dalle sue prime fasi di elaborazione, infatti, le scelte specifiche della Variante saranno direttamente influenzate dalle considerazioni che scaturiranno dall'aggiornamento del quadro conoscitivo ambientale del PGT vigente. Per ciascuna previsione della Variante ed eventuale ipotesi alternativa sarà valutato il grado di compatibilità con il contesto. In questo modo sarà possibile identificare le previsioni maggiormente compatibili e quelle la cui attuazione determinerebbe impatti ambientali di maggiore rilevanza.

Si ricorda che a seguito della modifica dell'art. 4 della L.R. 12/2005 - Dgr 25 luglio 2012 IX/3836 le varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole sono soggette a VAS o a verifica di assoggettabilità a VAS, pertanto nella costruzione della variante è indispensabile delineare lo stato di fatto degli ambiti di trasformazione inseriti nel PGT vigente (in tutti i documenti che lo compongono), evidenziando (anche cartograficamente) se sono da intendersi confermati, stralciati o modificati. La redazione di specifiche schede degli ambiti di trasformazione consentirebbe una valutazione ambientale approfondita ed efficace.

Si suggerisce inoltre, la predisposizione di un quadro aggiornato con le disposizioni della L.R. n.4/2016 che inserisce il principio di invarianza idraulica e idrologica per le previsioni del Documento di Piano e per le trasformazioni inerenti "... le aree già urbanizzate oggetto d'interventi edilizi". La L.R. 4/2016 è stata istituita al fine di prevenire e mitigare i fenomeni di esondazione e di dissesto idrogeologico provocati dall'incremento dell'impermeabilizzazione dei suoli e, conseguentemente, di contribuire ad assicurare elevati livelli di salvaguardia idraulica e ambientale.

Si suggerisce di dedicare un capitolo approfondito sul tema della vocazione turistica del territorio. Si ricorda che il numero di presenze rapportato agli abitanti è una misura delle pressioni reali che il fenomeno turistico induce all'interno delle comunità, in termini di surplus di servizi (trasporti, approvvigionamento idrico e alimentare, smaltimento di acque reflue e di rifiuti, strutture per il tempo libero) necessario a colmare la differenza del numero di residenti dovuta alla fluttuazione stagionale delle presenze.

Si deve sottolineare inoltre come la problematica della depurazione, soprattutto nei territori in cui la fluttuazione della popolazione varia a seconda della stagione turistica (che rientra anche nelle zone definite Aree sensibili), sia di prioritaria importanza ai fini di una vera sostenibilità ambientale, sia in termini di rete fognaria sia in termini di depurazione finale.

Infine, si richiama la necessità di aggiornare il piano di monitoraggio in funzione delle nuove scelte pianificatorie al fine di verificare il livello di attuazione dello stesso, ed assicurare il controllo degli impatti significativi sull'ambiente e la verifica del raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità prefissati e procedendo all'aggiornamento dello stesso.

**Il Dirigente**

Dr.ssa Antonella Zanardini

Responsabile del procedimento: Antonella Zanardini, e-mail: [a.zanardini@arpalombardia.it](mailto:a.zanardini@arpalombardia.it)

Istruttore: Don Marcella, tel 0307681448, e-mail: [m.don@arpalombardia.it](mailto:m.don@arpalombardia.it)

Spett.le

Comune di Iseo  
Piazza Giuseppe Garibaldi, 10  
25049 Iseo (BS)  
Email: [protocollo@pec.comune.iseo.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.iseo.bs.it)

alla c.a. Autorità Procedente

Arch. Nadia Bombardieri

**Oggetto : Comune di Iseo (BS) – VAS relativa alla revisione del PGT. Espressione parere di competenza. Ns. Rif. n. 791**

Con riferimento alla richiesta pervenuta in data 22.09.2021 prot. R.L. n. AE03.2021.0004865 l'Ufficio scrivente, per quanto di competenza, nella procedura di VAS della variante in oggetto, ricorda che eventuali interventi, spostamenti nonché modifiche riguardanti i corpi idrici superficiali e aggiornamenti alle rispettive fasce di rispetto dovranno sempre essere autorizzati, previa idonea istruttoria, dall'Ufficio Territoriale Regionale, come prescritto dalle d.g.r. n. XI/4037 del 14 dicembre 2020.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE

ENRICA GENNARI

Responsabile U.O. Polizia Idraulica ed Ambiente – Brescia: **FRANCESCA BALLERINI** Tel. 030/3462439

Referente per l'istruttoria della pratica: **MOIRA GUZZONI** Tel. 030/3462517

Spett.le  
**COMUNE DI ISEO**  
Alla c.a. U.T.C. – arch. Bombardieri

[protocollo@pec.comune.iseo.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.iseo.bs.it)

Rovato - Rif. int. ATP/ATO/RT/SP/ab

**Oggetto: convocazione della prima conferenza di VAS inerente la revisione del vigente PGT**  
***Invio Parere Preliminare***

In riferimento alla vostra prot. 22762 del 22/09/2021 di convocazione della conferenza in oggetto, visionato il “Documento di Scoping”, con la presente esprimiamo in linea generale il nostro parere favorevole.

**Ai fini della conferenza, fissata per il giorno 28/10 p.v., Vi comuniciamo che non parteciperemo, ma nel contempo si richiede che la presente comunicazione sia messa a verbale.**

Per eventuali chiarimenti siete pregati di contattare la geom. Piva dell’ufficio tecnico al n° 030-7714618.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE  
AREA TECNICA

*Ing. Mauro Olivieri*





**DIREZIONE SANITARIA**  
**DIPARTIMENTO DI IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA**  
**SERVIZIO IGIENE SANITÀ PUBBLICA, MEDICINA AMBIENTALE**  
**E IGIENE DEGLI ALIMENTI E DELLA NUTRIZIONE**  
**EQUIPE TERRITORIALE IGIENE 2 FRANCIACORTA**  
Sede di Rovato  
Via Castello n. 33 - 25038 Rovato (BS)  
Tel. 030/3838966 - Fax 030/3838955  
**E-mail: [igieneFranciacorta@ats-brescia.it](mailto:igieneFranciacorta@ats-brescia.it)**

*Trasmissione telematica*

Spett.le Ufficio Tecnico

Comune di ISEO

*[protocollo@pec.comune.iseo.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.iseo.bs.it)*

Cl. 2.3.05

Oggetto: procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativo alla revisione del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.): messa a disposizione del Documento di Scoping e contestuale convocazione della prima Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

In riferimento alla Vs. nota prot. n. 5354 del 22/09/21, ricevuta in data 23/09/21 con prot. ATS n. 0096692, riguardante la convocazione della prima Conferenza di VAS per il procedimento di cui all'oggetto, nel comunicare l'impossibilità a parteciparvi, valutata la documentazione disponibile sull'applicativo regionale SIVAS – ID 118320, si ritiene di non poter esprimere alcuna osservazione in merito al Documento di Scoping in quanto non è stata messa a disposizione idonea documentazione tecnica atta ad illustrare la variante al vigente P.G.T. e di conseguenza gli aspetti ambientali ad essa connessi.

Distinti saluti.

firmato digitalmente  
per IL REFERENTE  
EQUIPE TERRITORIALE IGIENE 2 FRANCIACORTA  
Dott.ssa Patrizia Vincenti

Struttura competente: Equipe Territoriale Igiene 2 Franciacorta  
Il Responsabile del procedimento: Dott.ssa Patrizia Vincenti  
☎ 030/3838972 - ✉ - [patrizia.vincenti@ats-brescia.it](mailto:patrizia.vincenti@ats-brescia.it)

---

**ATS Brescia – Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia**

Tel. 030.38381 Fax 030.3838233 - [www.ats-brescia.it](http://www.ats-brescia.it)

Posta certificata: [protocollo@pec.ats-brescia.it](mailto:protocollo@pec.ats-brescia.it)

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980

# Contrassegno Elettronico



**TIPO CONTRASSEGNO** QR Code

**IMPRONTA DOC** 558D32860D47AAAA27C1E4D4C08E196776282B30A1AE75AB147DEFA943BBA1A9

## Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato p7m: PATRIZIA VINCENTI

## Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Numero Protocollo 0109126/21

Data Protocollo 26/10/2021

## Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

**URL** <https://protocollo.ats-brescia.it/PortaleGlifo/>

**IDENTIFICATIVO** AT SBS- IZAZO-370888

**PASSWORD** QZcVE

**DATA SCADENZA** Senza scadenza

Ai sensi dell'art. 23 comma 2-bis del CAD (DLgs 82/2005 e ss.mm.ii.), si attesta che il presente documento, estratto in automatico dal sistema di gestione documentale è conforme al documento elettronico originale.

**Scansiona il codice a lato per verificare il documento**



Spett.le  
**Comune di Iseo**  
Piazza Giuseppe Garibaldi n. 10  
25049 Iseo (BS)  
P.E.C.: [protocollo@pec.comune.iseo.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.iseo.bs.it)

alla c.a. Arch. Nadia BOMBARDIERI

A mezzo P.E.C.

**OGGETTO:** AVVISO DI DEPOSITO E MESSA A DISPOSIZIONE DEL DOCUMENTO DI SCOPING E CONTESTUALECONVOCAZIONE DELLA 1^ CONFERENZA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVO ALLA REVISIONE DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) – OSSERVAZIONI AL DOCUMENTO DI SCOPING.

Spett.le Comune di Iseo,

facendo seguito alla pubblicazione dell'avviso in oggetto (rif. Prot. n. 0022760 del 22 settembre 2021), in vista della prima Conferenza di Valutazione che si terrà in data 28 ottobre 2021, la scrivente società Ferrovienord S.p.A. (la "**Società**") intende in questa sede presentare alcune osservazioni ai contenuti del Documento di Scoping pubblicato, al fine di meglio orientare le attività di elaborazione della proposta di nuovo PGT che saranno svolte da Codesta Amministrazione.

Come si evince altresì dagli attuali contenuti del Documento di Scoping, la Società prende positivamente atto del concreto interesse del Comune di Iseo alla più proficua implementazione del progetto H2iseO. In tal senso, infatti, si riscontra come fra gli intenti di Codesta Amministrazione presenti sin dall'avvio del procedimento di modifica del vigente PGT rientra espressamente il seguente obiettivo: "*c) incentivazione della mobilità su ferrovia e della navigazione lacuale con modalità di trasporto sostenibili, attraverso la attiva partecipazione al progetto "H2iseO" con completa ridefinizione dell'ambito di recupero ferroviario previsto dal PGT vigente; la valorizzazione del treno costituisce anche la chiave di una rinnovata accessibilità da e per Brescia a la sua area metropolitana*" (cfr. Documento di Scoping, pag. 6).

Alla luce degli obiettivi sopra riferiti, nell'ottica di favorire una maggiore efficacia degli strumenti di indirizzo e programmazione, si rappresenta che è opportuno prevedere che l'elaborazione dei contenuti del nuovo PGT da parte di Codesta Amministrazione risulti coerente con le specificità (anche di tipo tecnico) connesse all'implementazione del progetto H2iseO.

In particolare, nella ridefinizione dell'ambito di recupero ferroviario di cui al PGT vigente, si dovrà dunque opportunamente considerare la necessità di ammettersi espressamente in tali aree destinazioni d'uso compatibili con l'insediamento di attività aventi ad oggetto la produzione, lo stoccaggio e la distribuzione di gas industriali (incluso l'idrogeno). Inoltre, l'attribuzione espressa nel nuovo PGT di destinazioni d'uso compatibili con il progetto H2iseO nei predetti termini dovrà interessare non solo l'attuale ambito di recupero ferroviario, ma altresì le zone ad esso limitrofe (tra cui rientrano, tra le altre, zone attualmente a

destinazione produttiva secondo il PGT vigente) o facilmente riconducibili con gasdotti, anche nell'ottica di non precludere possibili sviluppi del progetto medesimo.

Per maggiore chiarezza, in attesa di definizione in sede progettuale dell'esatta caratterizzazione e localizzazione degli impianti connessi alla realizzazione del progetto H2iseO, si allega alla presente una planimetria del Comune di Iseo con evidenziazione delle aree potenzialmente interessate dalla realizzazione del progetto, che dovrebbero avere pertanto una destinazione d'uso coerente riflessa nei contenuti del nuovo PGT nei termini sopra descritti (v. allegato).

Si rammenta inoltre l'esistenza della fascia di rispetto ferroviario di m. 30,00 da considerarsi a partire dalla più vicina rotaia esistente come da D.P.R. n. 753 del 11 luglio 1980, all'interno della quale gli interventi sono soggetti al rispetto di tale normativa e all'ottenimento delle necessarie autorizzazioni.

Per qualsiasi ulteriore informazione potrà essere contattato il geom. Sirio Mauro (tel. 0285117231, cell. 3346969054, e-mail: [mauro.sirio@ferroviennord.it](mailto:mauro.sirio@ferroviennord.it)).

Da ultimo, per quanto già illustratoVi nei precedenti incontri in merito al progetto H2iseO, restano comunque al vaglio i possibili iter autorizzativi che la scrivente Società potrà avviare per l'approvazione del progetto sotto i diversi profili (*inter alia*, tecnici, economici e territoriali, con gli eventuali impatti sugli strumenti urbanistici vigenti).

Nel rimanere a Vostra completa disposizione per eventuali delucidazioni in merito, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

**FERROVIENORD S.p.A.**  
DIREZIONE SVILUPPO INFRASTRUTTURA  
IL DIRETTORE

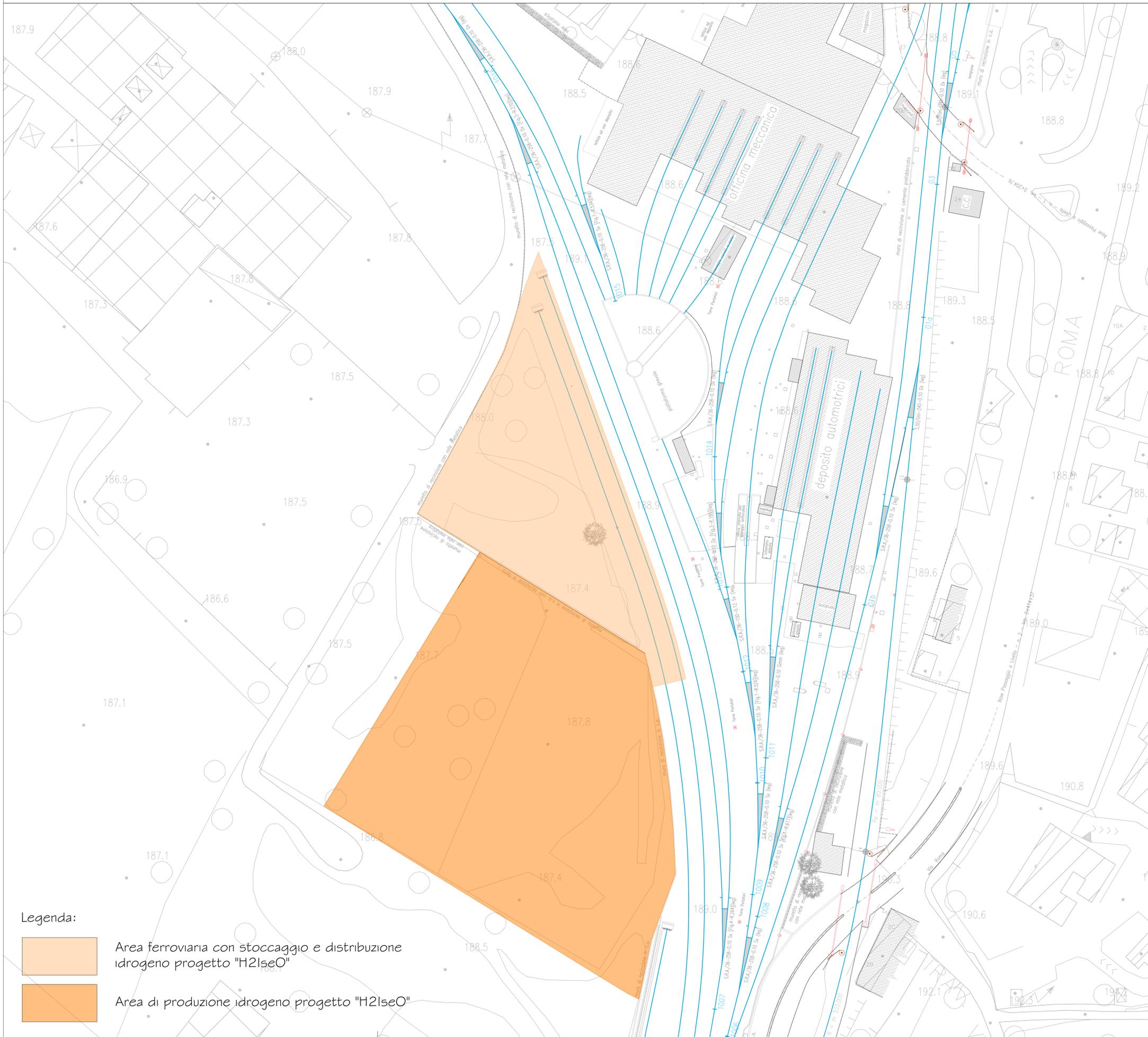
Firmatario: MARIANI MARCO  
Data: 27/10/2021 18:35:20 CEST

**FERROVIENORD S.p.A.**  
IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Enrico Bellavita

Signed by ENRICO BELLAVITA

on 27/10/2021 19:21:29 CEST

Allegati: 2 Elaborati Planimetrici



Legenda:

- Area ferroviaria con stoccaggio e distribuzione idrogeno progetto "H2Iseo"
- Area di produzione idrogeno progetto "H2Iseo"



**Regione Lombardia**  
Direzione Generale Infrastrutture e Mobilità



CODICE COMMESSA	LIVELLO PROGETTAZIONE	D.P.R. 207/10	PROGRESSIVO ELABORATO	CATEGORIA OPERA	NUMERO OPERA	REVISIONE	SCALA
B33	-	-	001	IT	-	R0	Indicata

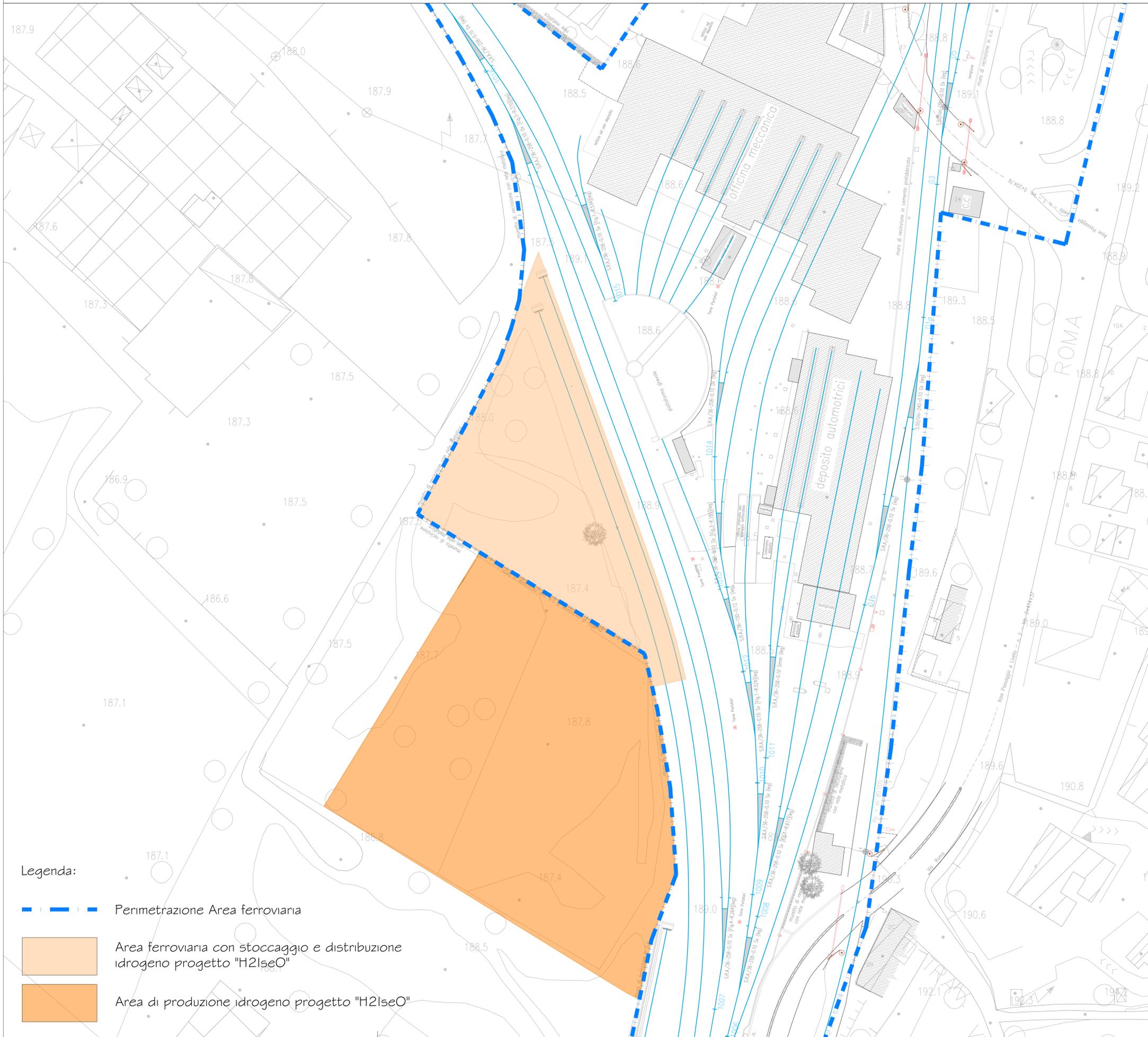
COMUNE DI ISEO  
PROGETTO H2Iseo

OSSERVAZIONI AL DOCUMENTO DI SCOPING  
ALLEGATO ALLA NOTA FERROVIENORD

Revisióni	Data	Descrizione	Redatto	Controllato
3				
2				
1				
0	27/10/2021	PRIMA EMISSIONE		

NORD_ING	FERROVIENORD
----------	--------------

Progettista	Collaborazione	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO	DATA
NORD_ING FNMGROUP					
CODICE ARCHIVIO COLLABORATORE		ASG.			



- Legenda:
-  Perimetrazione Area ferroviaria
  -  Area ferroviaria con stoccaggio e distribuzione idrogeno progetto "H2Iseo"
  -  Area di produzione idrogeno progetto "H2Iseo"



Regione Lombardia  
Direzione Generale Infrastrutture e Mobilità



CODICE COMMESSA	LIVELLO PROGETTAZIONE	D.P.R. 207/10	PROGRESSIVO ELABORATO	CATEGORIA OPERA	NUMERO OPERA	REVISIONE	SCALA
B33	-	-	001	IT	-	R0	Indicata

COMUNE DI ISEO  
PROGETTO H2Iseo

OSSERVAZIONI AL DOCUMENTO DI SCOPING  
ALLEGATO ALLA NOTA FERROVIENORD

	Data	Descrizione	Redatto	Controllato
Revisioni	3			
	2			
	1			
	0	27/10/2021	PRIMA EMISSIONE	

NORD_ING	FERROVIENORD
----------	--------------

Progettista	Collaborazione	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO	DATA
NORD_ING FNMGROUP					
CODICE ARCHIVIO COLLABORATORE		ASG.			



AREA  
DEL TERRITORIO

SETTORE DELLA  
PIANIFICAZIONE  
TERRITORIALE

Via Milano, 13  
25126 Brescia

protocollo@pec.provincia.bs.it

SEGRETERIA

Tel 030/3749011  
Tel 030/3749567  
Tel 030/3749568

C.L. 9.4

Spett.li

Comune di Iseo

e, p.c.

Ente per la Gestione  
Della Riserva Naturale Torbiere del Sebino  
Via Europa, 5  
25050 Provaglio d'Iseo (BS)

EG/eg  
class.7.4.6 (Pareri di VAS) - Fasc. n.73 - Rep. n. 11535

**OGGETTO: INDICAZIONI IN MERITO ALLA VINCA DELLA VARIANTE AL PGT  
DI ISEO SOTTOPOSTA A VAS – FASE DI SCOPING.**

Con riferimento al documento di scoping reso disponibile sul sito regionale SIVAS per la procedura in oggetto, a titolo collaborativo si sottopone alla vostra attenzione quanto segue.

In attesa dello Studio di Incidenza e della documentazione a supporto della Valutazione che dovrà essere effettuata in relazione ai contenuti della Variante in corso, si suggerisce di mantenere - metodologicamente – il modello di valutazione predisposto per lo Studio d'Incidenza del vigente PGT.

E' fondamentale infatti considerare il Quadro di riferimento Ambientale del territorio di Iseo definendo e confermando specifiche sensibilità ecosistemiche ed ecorelazionali, interne o connesse al Sito RN 2000, identificando quindi gli elementi che assumono sensibilità ambientali funzionali al mantenimento di un elevato grado di qualità ecologica complessiva a livello locale e sovralocale.

Un adeguato Quadro di riferimento Ambientale consente infatti di individuare le relazioni ecosistemiche tra il Sito RN 2000 oggetto di attenzione e la Rete Ecologica che ne assicura l'integrità, e pertanto di averne una visione maggiormente completa, aumentando la possibilità di conseguire ed assicurare una adeguata conservazione della qualità ecologica del territorio.

Si ritiene pertanto utile mantenere come riferimento il modello metodologico succitato, aggiornandolo alla natura della Variante ed ai contenuti delle Linee guida nazionali per la valutazione di incidenza così come recepite dalla DGR 4488/2021 del 29/03/2021.

E' altresì auspicabile una collaborazione con l'Ente Gestore del Sito RN 2000 sin dalla fase di redazione dello Studio d'Incidenza, al fine di integrare tutte le informazioni ed indicazioni utili a limitare o annullare le possibili incidenze, anche indirette, sul Sito medesimo.

E' gradita l'occasione per porgere cordiali saluti.

Il Direttore del Settore

Dott. Riccardo Maria DAVINI



*Ministero della cultura*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI BERGAMO E BRESCIA  
BRESCIA

Comune di Iseo (Bs)  
protocollo@pec.comune.iseo.bs.it

*Prot. n. generato automaticamente*  
*Class. 34.28.10 (VAS)*  
*Fascicolo/ Iseo*

*Risposta al foglio prot. 22762 del 23-09-2021*  
*(ns. prot. 17832 del 23-09-2021)*

**OGGETTO: Iseo (Bs) – avviso di deposito e messa a disposizione del documento di scoping e contestuale convocazione della 1° conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativo alla Revisione del vigente Piano di Governo del Territorio (PGT). Osservazioni.**

In riferimento all'oggetto, non potendo partecipare alla Conferenza convocata per il 28 ottobre 2021 e vista la documentazione pubblicata su SIVAS,

per quanto concerne gli aspetti architettonici e paesaggistici, si valutano favorevolmente gli obiettivi generali della variante di piano, con particolare riguardo alla riduzione di consumo del suolo, e si resta in attesa delle specifiche relative alle modalità di attuazione di tali obiettivi.

Per quanto concerne il profilo archeologico, si sottolinea l'interesse archeologico diffuso dell'intero territorio. Considerata la quantità e la qualità delle evidenze archeologiche sinora note, che dalla Preistoria arrivano fino al medioevo e oltre si ritiene opportuno che tra gli obiettivi di Variante e le analisi territoriali in previsione sia inserito anche un approfondimento del quadro archeologico.

· In particolare si invita a inserire e mantenere nelle Tavole del Piano le zone di interesse archeologico per le quali questo Ufficio può fornire posizionamenti e specifiche.

Si richiede inoltre che nella revisione del Piano dei Servizi e delle Regole siano meglio specificate le prescrizioni di tutela nelle aree a rischio archeologico, con la prescrizione che per tutte le zone a rischio archeologico si preveda che tutti i progetti comportanti movimento terra e scavo, anche di minima entità, vengano trasmessi all'Ufficio scrivente per l'espressione del parere di competenza e l'eventuale programmazione di indagini archeologiche preliminari.

· In aggiunta, dato che i siti d'interesse archeologico finora noti costituiscono solo una parte di un quadro più ampio di testimonianze materiali dell'insediamento antico nel territorio, al fine di assicurare un'efficace salvaguardia dei siti archeologici sepolti e una corretta programmazione dello sviluppo urbanistico e edilizio, si richiede che in tutto il territorio comunale eventuali progetti pubblici comportanti scavo e interventi nel sottosuolo, anche di minima entità, nonché tutti i progetti relativi a PA e a Adt, siano trasmessi alla Soprintendenza anche per la valutazione preliminare dell'impatto delle opere sui depositi archeologici sepolti, secondo quanto disciplinato dal D.Lgs. 42 del 2004, art. 28 e dal D.Lgs. n. 50 del 2016, art. 25.

· Pertanto negli eventuali approfondimenti relativi al Suolo e Sottosuolo andranno valutati anche l'impatto e la compatibilità d'uso con la salvaguardia di depositi e strutture archeologiche sepolte.

· Particolare attenzione andrà prestata anche agli interventi nei centri storici e in prossimità dei luoghi di culto e degli edifici di antica fondazione, nonché agli interventi di manutenzione e ampliamento di sentieri, mulattiere e

strade agro-silvopastorali, spesso coincidenti con la viabilità preistorica e storica connessa allo sfruttamento delle risorse del territorio.

· Si invita infine ad inserire fra gli obiettivi di Variante anche la promozione di azioni tese a favorire la salvaguardia e la valorizzazione dei beni di interesse archeologico presenti nel territorio, anche in previsione del Museo della città.

I responsabili dell'istruttoria  
arch. Fiona Colucci  
dott.ssa Serena Rosa Solano

Il SOPRINTENDENTE  
arch. Luca Rinaldi  
(firmato digitalmente)