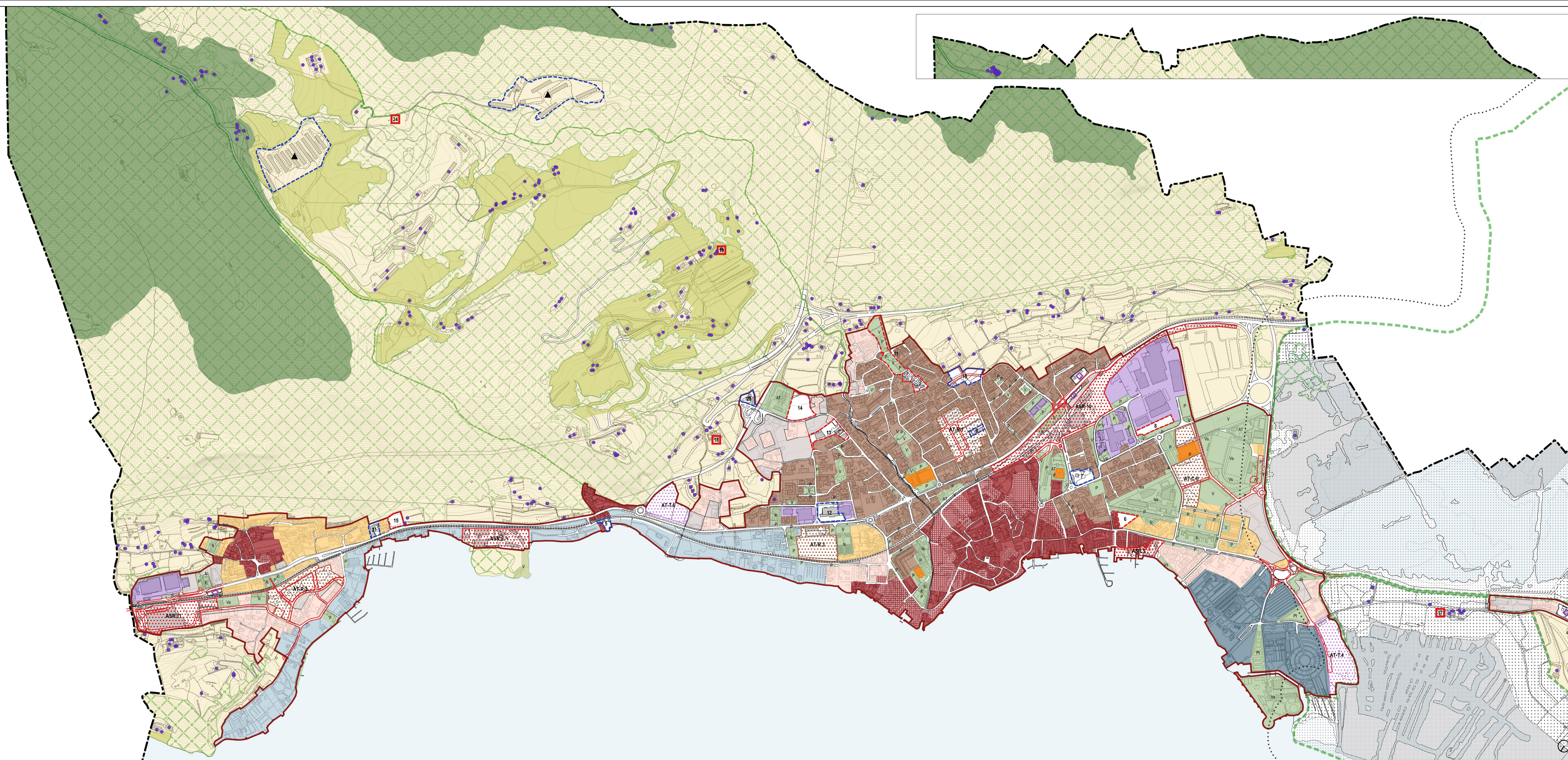


Comune di Iseo Prot. n. 0007047 del 18/03/2024 arrivo cas. 6 C.L. 1



LEGENDA

1 - Sistema insediativo del lago
 Tessuto Urbano Consolidato (TUC)
 UP1.1 - Nuclei di Antica Formazione
 UP1.2 - Riva del lago
 UP1.3 - Sassabaneke
 UP1.4 - Residenziale consolidato
 UP1.5 - Residenziale
 UP1.6 - Residenziale paesaggistico
 UP1.7 - Produttivo e terziario
 UP1.8 - Commerciale
 UP1.9 - Aree con criticità paesaggistiche e ambientali
 Distributori di carburante

2 - Sistema insediativo della Franciacorta
 UP2.1 - Aree agricole strategiche
 UP2.2 - Aree agricole ex art. 62
 UP2.3 - Aree di elevata naturalità ex art. 17 PPR
 UP2.4 - Aree agricole del Cordone Morenico

3 - Sistema del Versante Colma Alta
 UP3.1 - Aree agricole strategiche
 UP3.2 - Aree agricole ex art. 62
 UP3.3 - Aree di elevata naturalità ex art. 17 PPR

4 - Sistema del Passo dei Tre Termini
 UP4.1 - Aree agricole strategiche
 UP4.2 - Aree agricole ex art. 62
 UP4.3 - Aree di elevata naturalità ex art. 17 PPR

5 - Sistema del Versante Punta dell'Orto
 UP5.1 - Aree agricole strategiche
 UP5.2 - Aree agricole ex art. 62
 UP5.3 - Aree di elevata naturalità ex art. 17 PPR

6 - ZSCZPS della Torbiera del Sebino
 Perimetro ZSCZPS
 Zona "buffer/cuscinetto"
 UP6.1 - ZSCZPS zona A
 UP6.1 - ZSCZPS zona B
 UP6.1 - ZSCZPS zona C

Vincoli e invariants ambientali
 Aree boscate

ATU - Ambiti di Trasformazione Urbanistica
 AT_R - vocazione prevalentemente residenziale
 AT_T - vocazione prevalentemente non residenziale
 ASR - ambiti strategici di rigenerazione urbana

Strumenti di attuazione
 PA in attuazione
 PA non attuati
 PR in aree agricole

Dotazioni pubbliche e di uso pubblico
 Dotazioni pubbliche e di uso pubblico

Simboli
 Ic: Altezze di interesse comune
 AT: Aree per servizi tecnologici
 V: Verde comunale
 Vs: Altezze sportive
 P: Parcheggi
 Pt: Parcheggi per attività turistiche
 In: Nido di infanzia
 Il: Scuola di Infanzia
 Ip: Scuola primaria
 Is: Scuola secondaria di Primo Grado
 Iss: Scuola secondaria di Secondo Grado

● Mandrati edifici sparsi censiti all'interno dei sistemi insediativi 2, 3, 4, 5 e 6



Comune di Iseo
 Provincia di Brescia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE 2021

Oggetto: Carta di sintesi delle Regole
 Quadro 2

PR.01.2 scala 1:5.000

Sindaco
 Marco Ghitti

Assessore all'Urbanistica, Lavori Pubblici, Patrimonio, Ecologia
 Cristian Quetti

Responsabile Area Tecnica
 arch. Nadia Bombardieri

Progettisti
MASTERPLAN STUDIO

Adottato
 ...

Approvato
 ...

arch. Luigi Fregoni
 ing. Alberto Angeloni

Edi	18/03/2024	URS
Edi	18/03/2024	URS
Firma	data	Note