



COMUNE DI ISEO  
(Prov. di Brescia)  
Sportello Unico Attività Produttive

AVVISO DI BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA DI N. 3 AREE PUBBLICHE RISERVATE A TITOLARI D'IMPRESA PROVVISI DI NEGOZIO MOBILE IMMATRICOLATO E DELLA AUTORIZZAZIONE PER IL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE PER IL SETTORE ALIMENTARE

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Viste la Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 22.02.2016 e la determinazione n. 190 del 03.05.2016;

AVVERTE

- Che il Comune di Iseo intende affidare in concessione temporanea mediante offerta al rialzo su base d'asta di n. 3 aree lungo le strade principali da adibirsi al commercio su aree pubbliche mediante negozio mobile durante l'evento "The Floating Piers" che si terrà sul lago d'Iseo dal 18 giugno 2016 al 3 luglio 2016;
- Che entro le ore 17,00 di mercoledì 18 maggio 2016 gli interessati, a pena di esclusione dal bando, dovranno far pervenire al Protocollo del Comune di Iseo, piazza Garibaldi n. 10, una busta perfettamente chiusa e controfirmata sui lembi, contenenti i documenti richiesti e l'offerta economica, conformemente alle indicazioni e modalità previste nei successivi articoli;
- Che non saranno accettate offerte pervenute successivamente alla data ed all'ora stabilita dal presente bando, anche per ritardi dovuti alle Poste o corrieri, comunque imputabili a fatti terzi o caso fortuito o forza maggiore.

MODALITA' E CONDIZIONI DEL BANDO

ART. 1

**Individuazione delle aree**

Le aree oggetto di concessione sono così individuate:

Area 1) posta in Iseo, viale Europa;

Area 2) posta in Iseo, via Roma località Covelo;

Area 3) posta in frazione Pilzone, via Vittorio Veneto, in prossimità dello stabile ex NK.

**Autonegozio**

1) Il richiedente dovrà avere la disponibilità di un negozio mobile avente le caratteristiche igienico sanitarie stabilite dal Ministero della Salute e provvisto di notifica sanitaria per il settore alimentare ai sensi del regolamento comunitario 852/2004;

2) Gli operatori del settore alimentare che svolgono tali tipologie di attività, oltre al rispetto, ove necessario, dei requisiti generali applicabili alle strutture mobili e/o temporanee riportati nella disciplina di cui al punto precedente, devono garantire quanto di seguito precisato:

- In caso di stazionamento in aree non attrezzate, un'adeguata quantità di acqua potabile, un idoneo sistema di raccolta e smaltimento dei reflui nonché una costante erogazione di energia elettrica (in caso di utilizzo di generatori a combustibile gli stessi non devono arrecare molestia in termini di rumore ed odori)

- Si rammenta che in caso di mancanza dei requisiti igienici quali erogazione di acqua potabile, idoneo sistema di raccolta e smaltimento di rifiuti e reflui, attrezzature per mantenere un'adeguata



**COMUNE DI ISEO**  
**(Prov. di Brescia)**  
**Sportello Unico Attività Produttive**

igiene del personale e delle attrezzature/utensili da lavoro, **sono vietate** le operazioni di manipolazione degli alimenti sfusi (es. frazionamento, taglio, affettatura, etc.).

In questo caso è consentita esclusivamente l'attività di vendita dei soli prodotti preconfezionati e/o preimballati per la vendita diretta, preparati in laboratori già notificati all'autorità competente (es. panini, tramezzini, pizzette, ecc.).

- Gli "operatori professionisti del settore alimentare" che intendono partecipare a manifestazioni temporanee e che svolgono la preparazione, la somministrazione, la vendita e/o il trasporto di alimenti e bevande, oltre al rispetto dei requisiti di cui sopra, devono rispettare quanto previsto dall'art. 5 del Regolamento CE 852/04 (predisposizione, attuazione e mantenimento di procedure di autocontrollo basate sui principi dell'HACCP).

3) L'ingombro del mezzo a negozio aperto non potrà eccedere i 50 mq.

## **ART. 2**

### **Canone concessorio**

Il canone concessorio per l'intero periodo a base di gara ammonta a Euro 4.000,00 per l'Area 1), a Euro 4.000,00 per l'Area 2) e a Euro 4.000,00 per l'Area 3);

Sull'importo a base di gara è consentito il rilancio di 500 euro o maggiore in multipli di cinquecento euro;

E' ammessa una domanda per ogni singola area e possono essere presentate più domande.

Ciascun partecipante dovrà costituire a garanzia della sua offerta un deposito cauzionale provvisorio di 400,00 euro, pari al dieci per cento del canone di locazione annuo a base d'asta, presso la tesoreria comunale Banca Popolare di Sondrio – filiale di Iseo, a mezzo versamento diretto o tramite bonifico alle seguenti coordinate IBAN IT-90-X-05696-54610-000002200X01. La suddetta cauzione provvisoria verrà restituita ai concorrenti, se non siano ricorse le condizioni per il suo incameramento, dopo il rilascio della concessione.

### **Aggiudicazione**

L'aggiudicazione provvisoria avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ovvero che ha presentato il massimo rialzo rispetto alla base d'asta;

A parità di offerta si procederà a offerta economica di rilancio ad importo libero;

Non è ammessa la presentazione di offerta parziale e/o condizionata;

In presenza di più domande da parte dello stesso soggetto avente i requisiti per l'aggiudicazione, allo stesso verrà assegnata l'Area di riferimento con l'offerta più elevata;

E' esclusa l'assegnazione di più di un'Area allo stesso soggetto;

L'offerta conserva la sua validità per il periodo successivo all'aggiudicazione, anche per i concorrenti risultati non aggiudicatari;

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta.

### **Obblighi di gestione**

Il concessionario dovrà curare il decoro e la pulizia dell'area;

Eventuali costi di allacciamento e consumo di servizi tecnologici sono a carico del concessionario.

### **Durata della concessione**

La concessione ha durata dal 18 giugno 2016 al 3 luglio 2016.



COMUNE DI ISEO  
(Prov. di Brescia)  
Sportello Unico Attività Produttive

ART. 3

**Formulazione dell'offerta**

L'offerta dovrà essere presentata entro il termine indicato, in busta perfettamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, indirizzata a: Comune di Iseo, piazza Garibaldi n. 10 – Ufficio tecnico, con l'indicazione ben visibile dell'offerente e la dicitura "offerta per la concessione temporanea dell'area identificata con il n. \_\_\_\_\_ ubicata in Via \_\_\_\_\_ per commercio alimentare".

Essa dovrà contenere, pena l'esclusione dal bando:

**Una distinta busta, a pena di esclusione, chiusa e controfirmata dall'offerente sui lembi di chiusura, recante la dicitura "Istanza e documentazione dell'offerta" come da schema allegato al presente avviso (allegato A) riportante:**

Cognome, nome, dati anagrafici, residenza e codice fiscale del concorrente e l'eventuale intestazione della ditta nel cui interesse l'offerta è stata presentata, del domicilio o della sede, nonché del codice fiscale;

Copia del documento di identità del concorrente;

Ricevuta a garanzia della offerta di deposito cauzionale provvisorio;

Dichiarazione relativa al possesso dell'autorizzazione per il commercio su aree pubbliche per il settore merceologico alimentare;

Dichiarazione di regolarità, relativamente all'anno 2015, degli adempimenti amministrativi, previdenziali, fiscali e assistenziali previsti dalle disposizioni vigenti;

Dichiarazione circa il possesso del negozio mobile (o documento di circolazione) ed il relativo numero di targa;

L'accettazione incondizionata del bando;

La sottoscrizione chiara e leggibile del concorrente (del legale rappresentante se trattasi di società).

**Una distinta busta, chiusa e controfirmata dall'offerente sui lembi di chiusura, recante la dicitura "Offerta economica", come da schema allegato al presente avviso (allegato B) riportante:**

Cognome, nome, dati anagrafici, residenza e codice fiscale del concorrente e l'eventuale intestazione della ditta nel cui interesse l'offerta è stata presentata, del domicilio o della sede, nonché del codice fiscale;

Copia del documento di identità del concorrente;

Offerta economica;

La sottoscrizione chiara e leggibile del concorrente (del legale rappresentante se trattasi di società).

ART. 4

**Esame delle offerte**

L'apertura dei plichi contenenti le offerte sarà effettuata venerdì 20 maggio 2016 alle ore 15,00 nell'aula consiliare del Comune di Iseo. Nel corso della seduta la commissione procederà all'esame della documentazione amministrativa e all'eventuale esclusione dei concorrenti che avessero presentato una documentazione incompleta o non presentassero i requisiti previsti dal bando.

Non si terrà conto delle offerte non conformi alle prescrizioni riportate e, in particolare, di quelle che pervenissero in modo diverso da quello ivi indicato o dopo il termine stabilito o prive dell'accettazione incondizionata di tutte le norme e condizioni previste dal presente bando.



**COMUNE DI ISEO**  
**(Prov. di Brescia)**  
**Sportello Unico Attività Produttive**

**Concessione**

La concessione sarà rilasciata entro 15 giorni dall'aggiudicazione provvisoria e prima del rilascio dovrà essere effettuato il pagamento dell'importo offerto, a seguito del quale seguirà la restituzione della cauzione provvisoria.

Trascorso il termine prescritto senza che sia stato effettuato il pagamento, l'aggiudicatario sarà dichiarato rinunciatario, con incameramento della cauzione provvisoria, e si procederà all'assegnazione del secondo migliore offerente e così via.

Rimane a carico dell'aggiudicatario il pagamento dell'imposta di bollo ai sensi di legge.

**ART. 5**

**Pubblicità del bando**

Il presente bando, unitamente ai suoi allegati, viene pubblicato all'albo pretorio on line e sul sito internet del Comune per quindici giorni.

**Informazioni**

Eventuali informazioni potranno essere richieste all'area tecnica del comune, ai numeri telefonici: 030/9869450; 0309869453

oppure agli indirizzi e-mail:

[pietro.vavassori@comune.iseo.bs.it](mailto:pietro.vavassori@comune.iseo.bs.it); [donato.guerini@comune.iseo.bs.it](mailto:donato.guerini@comune.iseo.bs.it)

Comune di Iseo, lì 3 maggio 2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Ing. Pietro Vavassori





COMUNE DI ISEO  
(Prov. di Brescia)  
Sportello Unico Attività Produttive

ALLEGATO A – Istanza di ammissione alla gara e dichiarazioni connesse da inserire nella busta

**AL COMUNE DI ISEO (BS)**  
- Area tecnica -

**OGGETTO:** CONCESSIONE TEMPORANEA DI N. 3 AREE PUBBLICHE RISERVATE A TITOLARI D'IMPRESA PROVVISI DI NEGOZIO MOBILE IMMATRICOLATO E DELLA AUTORIZZAZIONE PER IL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE PER IL SETTORE ALIMENTARE – **ISTANZA E DOCUMENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, in qualità di:

Titolare della ditta \_\_\_\_\_

Legale rappresentante della società \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, P. I.V.A. \_\_\_\_\_,

**C H I E D E**

Di partecipare alla procedura di gara per la concessione temporanea di n. 3 aree pubbliche riservate a titolari di impresa provvisti di negozio mobile immatricolato e della autorizzazione per il commercio su aree pubbliche per il settore alimentare

**A L L E G A**

- documentazione comprovante le dichiarazioni d'apporto indicate;

**D I C H I A R A**

- di essere interessato all'area contrassegnata nell'avviso di bando al n. \_\_\_\_\_ ubicata in via \_\_\_\_\_ località \_\_\_\_\_;
- di essere in possesso dell'autorizzazione per il commercio su aree pubbliche per il settore alimentare rilasciata dal Comune di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_;
- di aver assolto, relativamente all'anno 2015, agli adempimenti amministrativi, previdenziali, fiscali e assistenziali previsti dalle disposizioni vigenti
- di avere la disponibilità quale proprietario o altro titolo indicato nella carta di circolazione del negozio mobile targato \_\_\_\_\_;
- di aver preso visione dell'area oggetto della concessione temporanea;
- di aver preso visione di tutte le condizioni contenute nel presente bando di gara, e di accettarle integralmente;

DATA.....

FIRMA

.....



COMUNE DI ISEO  
(Prov. di Brescia)  
Sportello Unico Attività Produttive

ALLEGATO B – Offerta economica da inserire nella busta

AL COMUNE DI ISEO (BS)  
- Area tecnica -

**OGGETTO:** CONCESSIONE TEMPORANEA DI N. 3 AREE PUBBLICHE RISERVATE A TITOLARI D'IMPRESA PROVVISI DI NEGOZIO MOBILE IMMATRICOLATO E DELLA AUTORIZZAZIONE PER IL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE PER IL SETTORE ALIMENTARE – OFFERTA ECONOMICA

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, in qualità di:

- Titolare della ditta \_\_\_\_\_
- Legale rappresentante della società \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, P. I.V.A. \_\_\_\_\_,

Ad integrazione dell'istanza di partecipazione alla procedura di gara per la concessione temporanea di n. 3 aree pubbliche riservate a titolari di impresa provvisti di negozio mobile immatricolato e della autorizzazione per il commercio su aree pubbliche per il settore alimentare

**O F F R T A**

per la concessione dell'area indicata il canone di € (in cifre) \_\_\_\_\_ (in lettere) euro \_\_\_\_\_

DATA.....

FIRMA

.....



COMUNE DI ISEO  
(Prov. di Brescia)  
Sportello Unico Attività Produttive

AVVISO DI BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA DI N. 3 AREE PUBBLICHE RISERVATE A TITOLARI D'IMPRESA PROVVISI DI NEGOZIO MOBILE IMMATRICOLATO E DELLA AUTORIZZAZIONE PER IL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE PER IL SETTORE ALIMENTARE  
ESAME DELLE OFFERTE - RETTIFICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto l'Avviso di bando pubblico per il rilascio di concessione temporanea mediante offerta al rialzo su base d'asta di n. 3 aree lungo le strade principali da adibirsi al commercio su aree pubbliche mediante negozio mobile durante l'evento "The Floating Piers" che si terrà sul lago d'Iseo dal 18 giugno 2016 al 3 luglio 2016 pubblicato in data 03.05.2016, n. 451 reg.

AVVERTE CHE

- A parziale rettifica dell'art. 4, parte integrante dell'Avviso, l'apertura dei plichi contenenti le offerte sarà effettuata lunedì 23 maggio 2016 alle ore 15,00 presso l'aula consiliare del Comune di Iseo.

**Informazioni**

Eventuali informazioni potranno essere richieste all'area tecnica del comune, ai numeri telefonici: 030/9869450; 0309869453

oppure agli indirizzi e-mail:

[pietro.vavassori@comune.iseo.bs.it](mailto:pietro.vavassori@comune.iseo.bs.it); [donato.guerini@comune.iseo.bs.it](mailto:donato.guerini@comune.iseo.bs.it)

Comune di Iseo, li' 10 maggio 2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Ing. Pietro vavassori

