



## COMUNE DI ISEO • Provincia di Brescia

Tel. 030/980161 ☒ Fax. 030/981420 ☒ P.IVA e C.F. : 00451300172 ☒ Sito web: [www.comune.iseo.bs.it](http://www.comune.iseo.bs.it)

e-mail: [poliziale@pec.comune.iseo.bs.it](mailto:poliziale@pec.comune.iseo.bs.it) ☒ [info@comune.iseo.bs.it](mailto:info@comune.iseo.bs.it) Area **POLIZIA LOCALE**

### Allegato n. 1 alla determinazione

#### INDAGINE DI MERCATO (art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016)

**PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI SERVIZI COMPLEMENTARI ALLA GESTIONE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO (Riservato alle Cooperative iscritte all'albo Regionale cat. B con inserimento di persone svantaggiate ai sensi della L.381/'91)**

**PER IL PERIODO DAL 01/08/2017 AL 31/12/2018**

**ATTESO** che il Comune di Iseo in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio Polizia Locale n.343 del 17.05.2017 intende procedere, mediante procedura negoziata ai sensi art. 36 del D.Lgs. n.50/2016, all'affidamento del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento dal 01.08.2017 al 31.12.2018, con inserimento lavorativo di persone svantaggiate ai sensi art. 5 Legge 381/1991, come meglio di seguito identificati.

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 'Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", d'ora in avanti, per brevità, "Codice";

**VISTO** in particolare l'art. 36, c.2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento di servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno 5 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**CONSIDERATO** che il valore dell'appalto da affidare risulta essere stimato in € 190.000,00 + iva, compresi € 3.000,00 + iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, inferiore alla soglia comunitaria, nel rispetto di quanto previsto dal citato art 36, commi 1 e 2 del D.Lgs. n.50/2016, viene pertanto effettuata la presente indagine di mercato al fine di costituire un elenco dal quale verranno selezionate le cooperative in possesso dei requisiti di partecipazione di ordine generale e speciale, qualificati per l'esecuzione di interventi della stessa tipologia di quelli in affidamento, da invitare alla successiva procedura per l'affidamento del servizio in oggetto;

*ciò premesso:*

con il presente Avviso si avvia un'indagine conoscitiva di mercato finalizzata ad individuare cooperative da invitare alla successiva procedura negoziata di gara che verrà condotta dalla Provincia di Brescia, in qualità di stazione appaltante per conto del Comune di Iseo – mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi dell'art. 40 del codice.

Nel caso rispondano al presente avviso meno di cinque operatori economici, il Comune di Iseo provvederà ad integrare l'elenco con altre cooperative/impresе del settore.

Di seguito si forniscono le prescrizioni relative a tutti gli adempimenti occorrenti per la presentazione della manifestazione di interesse.

## DENOMINAZIONE

SERVIZIO DI GESTIONE DEI SERVIZI COMPLEMENTARI ALLA GESTIONE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO DAL 01.08.2017 AL 31.12.2018, CON INSERIMENTO LAVORATIVO DI PERSONE SVANTAGGIATE AI SENSI ART. 5 LEGGE 381/1991.

## DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO

Costituisce oggetto del presente appalto l'affidamento del servizio di gestione dei servizi complementari alla gestione dei parcheggi a pagamento per il periodo 01/08/2017 al 31/12/2018 (e comunque per una durata di 17 mesi dalla data di aggiudicazione dello stesso).

L'appalto consiste nella gestione di una rete di servizi complementari al sistema di parcheggi a pagamento presenti nel Comune di Iseo e nella Frazione di Clusane, ed in particolare:

- Servizi di Ausiliari del Traffico
- Servizi di aggiornamento della banca dati informatica
- Servizio di verifica regolare funzionamento macchine parcometri e segnalazione guasti al Comando di P.L.
- Servizio di informazione nei confronti della cittadinanza e dei turisti
- Servizio di verifica e segnalazione anomalie sul manto stradale od eventuali guasti agli impianti idrici
- Servizio di manutenzione della segnaletica stradale, sia orizzontale che verticale, nelle aree parcometrate.

Con modalità conformi a quanto previsto negli articoli 1, 2, 4, 5, 8, 9 della Legge 381/1991 e l'articolo 29, comma 3, della Legge Regionale n. 1/2008, la ditta/cooperativa aggiudicatrice sarà tenuta alla sottoscrizione della convenzione approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 03.05.2017 che prevede l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate ai sensi dell'art. 5 della Legge 381/1991.

## IMPORTO DELL'APPALTO E TIPOLOGIA DEL SERVIZIO

L'IMPORTO COMPLESSIVO PRESUNTO DEL SERVIZIO di cui all'art. precedente, ammonta ad € 190.000,00 di cui € 3.000,00 di oneri per la sicurezza , oltre Iva al 22%, così suddivisi:

Servizio ausiliari del traffico feriale	Costo presunto per intero periodo	€ 85.500,00
Servizio ausiliari del traffico festivo	Costo presunto intero periodo	€ 27.500,00
Servizio aggiornamento banca dati	Costo presunto intero periodo	€ 63.000,00
Manutenzione segnaletica	Costo riconosciuto non soggetto a ribasso	€ 11.000,00
Oneri per la sicurezza	Non soggetto a ribasso	€ 3.000,00

così distinto:

- *SERVIZI AUSILIARI DEL TRAFFICO*

Il servizio verrà effettuato in piena applicazione della L. 127/1997 e successive modifiche ed integrazioni.

Requisiti del personale:

- possesso del diploma di scuola secondaria superiore;
- non avere carichi pendenti;
- cittadinanza italiana;
- essere in possesso del diploma di patente Cat. B
- avere capacità di utilizzo di base degli strumenti informatici;

- *AREE DI SOSTA A PAGAMENTO*

Le aree di sosta interessate dal servizio sono quelle a pagamento poste nel centro storico di Iseo e della frazione Clusane, per un totale di n.1500 parcheggi.

- *MODALITA' DI EFFETTUAZIONE DEL SERVIZIO*

Il servizio deve essere svolto nel rispetto della normative vigenti in materia.

Il servizio di ausiliario del traffico verrà gestito attraverso l'impiego di due persone per ogni turno, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 19,00 nei seguenti giorni; tutti i giorni della settimana ad esclusione del lunedì, intera giornata e del mercoledì mattina.

Nel corso dell'appalto, ogni variazione di orario o cambio turni non darà luogo al riconoscimento di compensi maggiori o rimborsi aggiuntivi a qualsiasi titolo.

Per lo svolgimento delle loro mansioni gli ausiliari sono dotati di computer palmare, stampante e relativo software applicativo che permettono all'Amministrazione di rilevare il lavoro effettuato dagli stessi sul territorio del Comune.

La Ditta appaltatrice deve fornire agli stessi idonei mezzi di locomozione (velocipedi, almeno n.2 anche elettrici) e idoneo vestiario approvato dal responsabile dell'Ufficio di Polizia Locale.

- *SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DELLA BANCA DATI INFORMATICA*

Il servizio di aggiornamento della banca dati informatica consiste nell'inserimento in loco dei dati relativi alle sanzioni accertate sia per il mancato pagamento della tariffa oraria che per l'indebita prosecuzione della sosta oltre il tempo stabilito.

Tale attività prevede l'impiego di risorse umane per un totale di n.54 ore settimanali e verrà svolto presso locali forniti dall'Amministrazione Comunale, in tempi e modi congrui all'effettuazione dello stesso.

Il servizio verrà svolto da personale amministrativo che verrà formato direttamente presso il Comando di Polizia Locale

- *SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE NELLE AREE PARCOMETRATE*

Il servizio consiste nel rifacimento annuale di tutta la segnaletica (blu, bianca e gialla) con vernice e materiali corrispondenti alle caratteristiche stabilite dalle normative vigenti e tempistiche concordate con il responsabile dell'Ufficio di Polizia Locale.

L'appaltatore resta totalmente responsabile della riuscita delle opere, anche quando può dipendere dai materiali utilizzati.

Il servizio comprende anche il mantenimento della segnaletica verticale conforme al C.d.S. necessaria a regolamentare gli accessi e le indicazioni all'interno di tutte le aree di sosta e parcheggio.

Dovranno altresì essere tenuti in perfetto stato di conservazione e sostituirli qualora risultino sporcati, danneggiati o deteriorati entro 15 giorni tutti i cartelli informativi indicanti orari e modalità di pagamento.

## **DURATA:**

Dal 01.08.2017 al 31.12.2018 (o periodo di 17 mesi dall'aggiudicazione della gara).

## **APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA:**

Delibera Giunta comunale n. 101 del 03.05.2017.

## **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Saranno ammessi a partecipare alla gara i soggetti singoli previsti dall'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016.

La gara, a cura della Stazione appaltante, verrà pubblicata su Sintel, la piattaforma telematica di Regione Lombardia; pertanto **le ditte interessate dovranno essere registrate su Sintel.**

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

I soggetti che intenderanno partecipare alla gara, a **pena di inammissibilità**, devono possedere i seguenti requisiti:

Possono presentare proposta di partecipazione esclusivamente le Cooperative Sociali di tipo b) per l'inserimento di soggetti svantaggiati di cui all'art. 5 della Legge 381/'91 regolarmente iscritte al relativo albo regionale della Regione Lombardia.

La domanda di partecipazione, a pena di esclusione, dovrà essere completamente compilata, in modo leggibile e firmata digitalmente.

**1 Requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016):**

non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs 50/2016;

**2 Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett a, e comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016):**

iscrizione nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel Registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per il settore di attività;

**3 Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1, lett b, e commi 4, 5 e 7 del D.Lgs. n. 50/2016):** il concorrente dovrà essere in possesso di un **fatturato minimo nel settore di attività oggetto dell'appalto** non inferiore all'importo a base d'appalto, realizzato negli ultimi tre (3) esercizi;

**4 Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83, comma 1, lett c, e commi 6 e 7 del D.Lgs. n. 50/2016):** il concorrente dovrà essere in **possesso delle risorse umane e tecniche, nonché dell'esperienza necessaria per eseguire l'appalto** con un adeguato standard di qualità.

Il requisito dovrà essere provato mediante la produzione:

- di un elenco di servizi analoghi a quello oggetto dell'appalto effettuati negli ultimi tre anni (con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari) dell'importo non inferiore a quello posto a base di gara;
- di un elenco delle professionalità impiegate nel servizio;
- di certificati rilasciati da istituti o servizi ufficiali incaricati dal controllo della qualità, di riconosciuta competenza, i quali attestino la conformità di prodotti ben individuati mediante riferimenti a determinate specifiche tecniche o norme.

**5 Requisiti riguardanti l'accesso alla professione di cui al D.M. 20.12.1991, n. 448 (idoneità morale, professionale e finanziaria).**

## **COMUNICAZIONI**

Il Comune di Iseo comunicherà con le ditte partecipanti tramite PEC; non si assume responsabilità in caso di errata comunicazione dell'indirizzo di posta elettronica certificata da parte della ditta.

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Le ditte interessate ad essere invitate a presentare offerta devono presentare la propria manifestazione di interesse, utilizzando preferibilmente l'allegato MODULO, **entro le ore 12.00 del giorno \_\_\_\_\_, a mezzo PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.iseo.bs.it**, indicando nell'oggetto: "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI SERVIZI COMPLEMENTARI ALLA GESTIONE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO dal 01.08.2017 al 31.12.2018 ( o per un periodo di 17 mesi dall'aggiudicazione della gara)".

## TUTELA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento delle idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura per l'appalto dei servizi in oggetto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla gara. I dati saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

## ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

Gli operatori economici che presenteranno richiesta di invito, in possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale, saranno successivamente invitati a presentare offerta dalla Provincia di Brescia mediante Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Si precisa che il presente Avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire le manifestazioni di interesse al fine di favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità da parte degli operatori economici, qualificati per il presente intervento, ad essere invitati a presentare offerta.

Il Comune di Iseo si riserva di non dar seguito alla successiva procedura negoziata relativa al presente Avviso o di sospendere o modificare o annullare la stessa per superiori motivi di interesse pubblico.

## INFORMAZIONI

Il presente Avviso è pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'interno della sezione "Pubblicazioni Obbligatorie", nella categoria "Bandi di gara e contratti" - nel sito [comune.iseo.bs.it](http://comune.iseo.bs.it); e avrà validità per 15 giorni, unitamente all'Avviso stesso, la seguente documentazione al fine di consentire a tutti gli operatori economici interessati di conoscere e valutare con congruo anticipo le caratteristiche del servizio da realizzare:

Deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 03.05.2017 con i relativi allegati: Schema di Convenzione, Capitolato speciale d'appalto.

Informazioni e chiarimenti possono essere richieste al Comune di Iseo, Uff. Polizia Locale Piazza Garibaldi n. 10 - tel. 030/980093 PEC: [protocollo@pec.comune.iseo.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.iseo.bs.it) - Uff. Polizia Locale

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Area Polizia Locale e Protezione Civile Comm. Giovanni Peroni.

Il Responsabile dell'Istruttoria è il Sovrintendente Silvia Custodi.

Iseo, li 19/05/17

IL RESPONSABILE ISTRUTTORIA  
Sovr.te Silvia Custodi



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Comm. Giovanni Peroni

