



COMUNE DI ISEO

(Prov. di Brescia)

Sportello Unico Attività Produttive

VERBALE DI CONCORSO

BANDO DI GARA PER AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL MERCATO AGRICOLO DI ISEO

(In esecuzione della determinazione n. 651 del 20.11.2018)

L'anno duemiladiciotto, addì 17 del mese di dicembre (17/12/2018), in Iseo, presso la Sede Municipale, alla presenza dei commissari individuati con determinazione n. 748 del 14.12.2018:

- Nadia Bombardieri, responsabile dell'area Tecnica, Presidente di commissione
- Morris Gelati, istruttore area tecnica, Commissario
- Cinzia Danesi, istruttore area tecnica, Commissario

presso la sede Municipale – piazza Garibaldi n. 10 Iseo – alle ore 14.30 in prima fase, per la constatazione e la completezza delle domande pervenute, ed alle ore 16,30 in seconda fase, per la valutazione della documentazione allegata alle istanze ai fini della formulazione della graduatoria

premesse:

1. che con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 01/03/2010 con modifiche ed integrazioni apportate con delibera del Consiglio comunale n. 35 del 01/10/2018 è stato approvato il regolamento per il Mercato Agricolo di Iseo;
2. che con determinazione n. 651 del 20.11.2018 è stato approvato il bando pubblico per l'affidamento in gestione del mercato agricolo di Iseo che prevedeva le seguenti condizioni:
 - il mercato si svolge in Viale Repubblica, nell'area individuata dalla planimetria allegata al regolamento comunale, la 2^a domenica di ogni mese, con riserva da parte dell'Amministrazione comunale di spostare la manifestazione a data diversa in occasione di eventi straordinari.
 - il mercato ha per oggetto la vendita diretta da parte degli imprenditori agricoli in possesso dei requisiti previsti dal D.Lgs 228/2001, ai sensi del Decreto del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali del 20/11/2007, pubblicato sulla G.U. n. 301 del 29/12/2007.
 - fatto salvo il possesso dei requisiti di cui al D.Lgs.228/2001, la partecipazione al mercato da parte degli operatori agricoli non potrà essere condizionata da parte del soggetto gestore a vincoli di iscrizione ad associazioni, sindacati, rappresentanza;
 - impegno a garantire ad ogni mercato la presenza di almeno il 70% del totale dei 30 espositori consentiti;
 - impegno ad organizzare mercati straordinari nelle frazioni del territorio comunale su richiesta dell'amministrazione, con adeguamento COSAP;
 - il canone annuo a base d'asta è quantificato in € 1.700,00 soggetto a rialzo in sede di offerta;
 - il rimborso dell'eventuale fornitura di energia elettrica e l'imposta comunale IUC componente TARI, saranno applicati in base alle tariffe vigenti oltre al canone sopracitato;
 - I rapporti tra l'aggiudicatario e il comune verranno regolamentati da un'apposita convenzione.
3. alla presentazione della domanda i soggetti partecipanti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti autodichiarati ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. n. 445/2000:
 - Potranno partecipare alla selezione unicamente i soggetti esterni all'ente, regolarmente costituiti con atto pubblico o scrittura privata autenticata, che abbiano tra le loro finalità statuarie od oggetto sociale, in caso di imprese individuali, la rappresentanza, assistenza o consulenza alle aziende agricole. Tale finalità deve essere contenuta nell'atto costitutivo e/o nello statuto che, ai fini della verifica, deve essere allegato in copia all'istanza. Gli stessi dovranno offrire garanzia di comprovata capacità nella valorizzazione, promozione,



COMUNE DI ISEO
(Prov. di Brescia)

Sportello Unico Attività Produttive

organizzazione e la gestione di attività di marketing della filiera agricola e promozione di attività culturali connesse;

4. infine:

- di accettare incondizionatamente le norme e condizioni stabilite dal presente bando e dal Regolamento Comunale per il Mercato agricolo di Iseo;
- di esprimere il consenso al trattamento dei dati personali riguardanti la presente procedura concorsuale (D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.).

5. Il punteggio massimo assegnabile è pari a 100, assegnato in base ai seguenti criteri:

1. fino a 20 punti alle esperienze maturate nel periodo 2008-2017 nel campo della gestione dei mercati agricoli ai sensi del Decreto del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali del 20/11/2007 (2 punti ogni anno documentato);
2. fino a 20 punti, a discrezionalità della Commissione, al progetto organizzativo che dovrà esplicitare i seguenti aspetti:
 - curriculum dei tecnici interni all'azienda ed operativi sul territorio bresciano e bergamasco (ambito territoriale di provenienza degli operatori agricoli ammessi al mercato in base al regolamento comunale) addetti alla vigilanza in azienda per la valutazione dei sistemi di qualità e tracciabilità dei prodotti;
 - garanzia sulla tracciabilità dei prodotti posti in vendita rispetto alla sua provenienza dal territorio bresciano e bergamasco;
 - modalità organizzative dei mercati straordinari nelle frazioni del territorio comunale qualora richiesto dall'amministrazione;
 - contenimento dei prezzi di vendita al dettaglio garantendo il giusto guadagno per il produttore ed un risparmio per il consumatore;
 - esposizione di merce fresca e di stagione;
3. fino a 20 punti, a discrezionalità della Commissione, alle proposte di allestimento degli arredi, dei banchi, delle strutture, divise di lavoro o qualsiasi altro elemento che assicuri un'immagine uniforme alla manifestazione;
4. fino a 20 punti, a discrezionalità della Commissione, ai programmi di eventi collaterali e di animazione, promozione del mercato, quantificandone i costi;
5. 20 punti all'offerta economica. Relativamente al criterio "offerta economica" il punteggio massimo previsto verrà attribuito al soggetto che offrirà il massimo rialzo del canone annuo – al netto di IVA – posto a base d'asta.
 - che entro il termine indicato nell'avviso di bando pubblico (ore 12.00 del 14.12.2018) risultano pervenute a questo Comune **numero 2 domande** presentate da:

- 1) **Bevilatte S.r.l., Via San Gaetanino n. 32 - Brescia, prot. n. 29707 del 13.12.2018**
- 2) **Associazione Agrimercato Brescia, via San Zeno n. 69 – Brescia, prot. n. 29829 del 14.12.2018**

Tutto ciò premesso,

Alle ore 14,30 la Commissione ha constatato la regolarità e la completezza di entrambe le domande pervenute secondo le indicazioni del bando pubblico.

Alle ore 16,30 la Commissione ha proceduto alla valutazione della documentazione allegata alle istanze ai fini della formulazione della graduatoria.



COMUNE DI ISEO
(Prov. di Brescia)
Sportello Unico Attività Produttive

Alla domanda n. 1) sono allegati i seguenti documenti

1. esperienze maturate nel periodo 2008-2017 nel campo della gestione dei mercati agricoli ai sensi del Decreto del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali del 20/11/2007

Viene attribuito il seguente punteggio:

2 punti ogni anno fino a 10 anni

n. 20 punti

2. progetto organizzativo

- garanzia sulla tracciabilità dei prodotti posti in vendita rispetto alla sua provenienza dal territorio bresciano e bergamasco;
- modalità organizzative dei mercati straordinari nelle frazioni del territorio comunale qualora richiesto dall'amministrazione;
- contenimento dei prezzi di vendita al dettaglio garantendo il giusto guadagno per il produttore ed un risparmio per il consumatore;
- esposizione di merce fresca e di stagione;

Viene attribuito il seguente punteggio:

A discrezionalità della Commissione fino a 20 punti

n. 20 punti

3. proposte di allestimento degli arredi, dei banchi, delle strutture, divise di lavoro o qualsiasi altro elemento che assicuri un'immagine uniforme alla manifestazione

A discrezionalità della Commissione fino a 20 punti

n. 20 punti

4. programmi di eventi collaterali e di animazione, promozione del mercato con quantificazione dei costi

A discrezionalità della Commissione fino a 20 punti

n. 20 punti

5. offerta economica (euro 1.750,00)

20 punti al miglior offerente

n. 0 punti

Totale punti n. 80 su 100

Alla domanda n. 2) sono allegati i seguenti documenti

2. esperienze maturate nel periodo 2008-2017 nel campo della gestione dei mercati agricoli ai sensi del Decreto del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali del 20/11/2007

Viene attribuito il seguente punteggio:

2 punti ogni anno fino a 10 anni

n. 20 punti

2. progetto organizzativo

- garanzia sulla tracciabilità dei prodotti posti in vendita rispetto alla sua provenienza dal territorio bresciano e bergamasco;
- modalità organizzative dei mercati straordinari nelle frazioni del territorio comunale qualora richiesto dall'amministrazione;
- contenimento dei prezzi di vendita al dettaglio garantendo il giusto guadagno per il produttore ed un risparmio per il consumatore;
- esposizione di merce fresca e di stagione;

Viene attribuito il seguente punteggio:

A discrezionalità della Commissione fino a 20 punti

n. 20 punti

6. proposte di allestimento degli arredi, dei banchi, delle strutture, divise di lavoro o qualsiasi altro elemento che assicuri un'immagine uniforme alla manifestazione

A discrezionalità della Commissione fino a 20 punti

n. 20 punti

7. programmi di eventi collaterali e di animazione, promozione del mercato con quantificazione dei costi

A discrezionalità della Commissione fino a 20 punti

n. 20 punti



**COMUNE DI ISEO
(Prov. di Brescia)**

Sportello Unico Attività Produttive

8. offerta economica (euro 7.000,00)
20 punti al miglior offerente
Totale punti n. 100 su 100

n. 20 punti

Il Presidente di commissione

- preso atto dei contenuti delle istanze
- della provata capacità organizzativa da parte dei soggetti che si sono proposti, dovuta alla pluriennale esperienza nella gestione delle attività di mercato della filiera agricola
- dei curriculum professionali dei collaboratori
- dell'immagine proposta per gli allestimenti
- degli eventi collaterali proposti
- delle proposte offerte ai consumatori
- delle valutazioni espresse dai componenti della Commissione a conferma di un equo giudizio delle due proposte
- preso atto infine della migliore offerta economica

formula la seguente graduatoria:

- 1) **Associazione Agrimercato Brescia, c.f. 9814580178**
- 2) **Bevilatte S.r.l., c.f. 03048360980**

Il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio per 5 giorni, termine entro il quale può essere presentata opposizione.

Contestualmente viene trasmesso per conoscenza ai soggetti interessati.

La seduta si conclude alle ore **17,30 del giorno 17 dicembre 2018.**

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente di gara
(Arch. Nadia Bombardieri)
Firma digitale

Commissario di gara
F.to (Arch. Morris Gelati)

Commissario di gara
F.to (Istruttore amministrativo Cinzia Danesi)