



COMUNE DI ISEO

(Prov. di Brescia)

Sportello Unico Attività Produttive

VERBALE DI CONCORSO

BANDO DI GARA PER AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL MERCATO ANTIQUARIATO DI ISEO
(In esecuzione della determinazione n. 650 del 20.11.2018)

L'anno duemiladiciotto, addì 17 del mese di dicembre (17/12/2018), in Iseo, presso la Sede Municipale, alla presenza dei commissari individuati con determinazione n. 747 del 14.12.2018:

- Nadia Bombardieri, responsabile dell'area Tecnica, Presidente di commissione
- Morris Gelati, istruttore area tecnica, Commissario
- Cinzia Danesi, istruttore area tecnica, Commissario

presso la sede Municipale – piazza Garibaldi n. 10 Iseo – alle ore 14.00 per la constatazione e la completezza delle domande pervenute e la valutazione della documentazione allegata alle istanze ai fini della formulazione della graduatoria

premesse:

1. che con deliberazione del Consiglio comunale n. 36 del 01/10/2018 è stato approvato il regolamento per i Mercati di antiquariato, collezionismo e vintage di Iseo;
2. che con determinazione n. 650 del 20.11.2018 è stato approvato il bando pubblico per l'affidamento in gestione del Mercato antiquariato di Iseo che prevedeva le seguenti condizioni:
 - Il mercato dell'antiquariato si svolge in Viale Repubblica, nell'area individuata dalla planimetria in allegato, la 3^a domenica di ogni mese, con riserva da parte dell'Amministrazione comunale di spostare la manifestazione a data diversa in occasione di eventi straordinari.
 - Il mercato ha per oggetto la vendita *di oggetti di antiquariato, d'epoca, di modernariato e usati appartenenti ai seguenti generi merceologici: arredi, mobili, opere di pittura, scultura e grafica o articoli di collezionismo o oggetti di antichità o di interesse storico archeologico, porcellane, cristallerie, numismatica e filatelia o stampe e cartoline, altri documenti di stampa, articoli di carta in genere o atlanti e mappe o manoscritti ed autografi o strumenti ottici, strumenti musicali, grammofoni, dischi, altri strumenti di riproduzione sonora e comunicazione o tappeti arazzi o militari ed onorificenze o altri piccoli oggetti per collezionismo diffuso*, da parte di imprese individuali o giuridiche in possesso dell'autorizzazione per il commercio su aree pubbliche ai sensi della L.R. 6/2010 o di titolo equipollente rilasciato da altre regioni.
 - il canone annuo a base d'asta è quantificato in € 2.300,00, riferito alla globalità dell'area dedicata alla rassegna nel rispetto dei vincoli di occupazione indicati dal Regolamento dei mercati di antiquariato, collezionismo e vintage.
 - il rimborso dell'eventuale fornitura di energia elettrica e l'imposta comunale IUC, componente TARI, saranno applicati in base alle tariffe vigenti oltre al canone sopracitato.
 - i rapporti tra l'aggiudicatario e il Comune verranno regolamentati da un'apposita convenzione.
3. alla presentazione della domanda i soggetti partecipanti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti autodichiarati ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. n. 445/2000:
 - Potranno partecipare alla selezione unicamente i soggetti esterni all'ente, regolarmente costituiti con atto pubblico o scrittura privata autenticata rientranti nelle seguenti tipologie:
 - a) ● associazioni di categoria di commercianti;
 - b) ● associazioni culturali, turistiche, ricreative, comunque senza scopo di lucro;
 - c) ● enti di terzo settore di tipo associativo iscritte al Registro Unico nazionale;
 - d) ● imprese private nel cui oggetto sociale siano implicite le attività di commercio su aree pubbliche o promozione di attività culturali e/o similari



COMUNE DI ISEO
(Prov. di Brescia)

Sportello Unico Attività Produttive

- e) Gli stessi dovranno offrire garanzia di comprovata capacità nella valorizzazione, promozione, organizzazione e gestione di attività di marketing e promozione di attività culturali connesse.
- f) Alla presentazione della domanda i soggetti partecipanti dovranno essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- g) Costituisce titolo preferenziale l'aver gestito manifestazioni similari, ed in tal caso la condizione deve essere altresì dichiarata.

4. infine:

- di accettare incondizionatamente le norme e condizioni stabilite dal presente bando e dal Regolamento Comunale per il Mercato antiquariato di Iseo;
- di esprimere il consenso al trattamento dei dati personali riguardanti la presente procedura concorsuale (D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.).

5. Il punteggio massimo assegnabile è pari a 100, assegnato in base ai seguenti criteri:

- a) • fino a 25 punti alle esperienze maturate nel periodo 2008-2017 nel campo della gestione di mercati similari (2,5 punti ogni anno documentato);
 - b) • fino a 25 punti, a discrezionalità della Commissione, alle proposte di allestimento degli arredi, dei banchi, delle strutture, divise di lavoro o qualsiasi altro elemento che assicuri un'immagine uniforme alla manifestazione e la presenza costante minima di almeno 20 espositori;
 - c) • fino a 25 punti, a discrezionalità della Commissione, ai programmi di eventi collaterali e di animazione, promozione del mercato, quantificandone i costi;
 - d) • 25 punti all'offerta economica. Relativamente al criterio "offerta economica" il punteggio massimo previsto verrà attribuito all'impresa che offrirà il canone annuo – al netto di IVA – più alto rispetto a quello a base d'asta (€ 2.300,00).
 - e) Si procederà all'affidamento della gestione del mercato anche in presenza di un solo soggetto partecipante ovvero non si procederà ad alcun affidamento qualora le domande pervenute contengano proposte ed offerte non coerenti ai criteri indicati.
6. che entro il termine indicato nell'avviso di bando pubblico (ore 12.00 del 14.12.2018) risulta pervenuta a questo Comune **numero 1 domanda** presentata da:

- 1) **Antiquariato F.Ili Pacchiotti Alberto e Giovanni S.n.c., Via Massi n. 4 – Darfo Boario Terme, prot. n. 29721 del 13.12.2018**

Tutto ciò premesso,

Alle ore 14,00 la Commissione ha constatato la regolarità e la completezza della domanda pervenuta secondo le indicazioni del bando pubblico ed ha proceduto alla valutazione della documentazione allegata all'istanza ai fini della formulazione della graduatoria.

Alla domanda n. 1) sono allegati i seguenti documenti

1. esperienze maturate nel periodo 2008-2017 nel campo della gestione dei mercati similari

Viene attribuito il seguente punteggio:

2,5 punti ogni anno fino a 10 anni

n. 10 punti

3. offerta economica (euro 2.301,00)

25 punti al miglior offerente

n. 25 punti

Totale punti n. 35 su 100

Il Presidente di commissione

- preso atto del contenuto dell'istanza



COMUNE DI ISEO
(Prov. di Brescia)
Sportello Unico Attività Produttive

- tenuto conto che il bando prevede l'affidamento della gestione del mercato anche in presenza di un solo soggetto partecipante

formula la seguente graduatoria:

1) Antiquariato F.Ili Pacchiotti Alberto e Giovanni S.n.c., c.f. 01679180982

Il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio per 5 giorni, termine entro il quale può essere presentata opposizione.

Contestualmente viene trasmesso per conoscenza ai soggetti interessati.

La seduta si conclude alle ore **14,30 del giorno 17 dicembre 2018.**

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente di gara
(Arch. Nadia Bombardieri)
Firma digitale

Commissario di gara
F.to (Arch. Morris Gelati)

Commissario di gara
F.to (Istruttore amministrativo Cinzia Danesi)