

	  <hr/> <p><i>Avviso di Manifestazione di interesse</i></p>	<p><b>IDC_48_CUC</b>  <b>Rev. 01 – 11.05.18</b></p>
---	---	---

## COMUNE DI ISEO (BS)

### AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

*Indagine di mercato per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50* **PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI COMPLEMENTARI ALLA GESTIONE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO DEL COMUNE DI ISEO**  
**(Riservato alle Cooperative iscritte all'albo Regionale cat. B con inserimento di persone svantaggiate ai sensi della L.381/'91 con estensione ai Consorzi di Cooperative di cat. C che partecipino per conto delle proprie Cooperative consociate di cat. B )**  
**PER IL PERIODO DAL 01/03/2019 AL 30/09/2020**

La CUC Area Vasta della Provincia di Brescia – Sede staccata del Sebino Bresciano per conto del Comune di **ISEO** (BS), nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, nonché nel rispetto del principio di trasparenza, intende avviare una procedura di indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione ad una procedura di affidamento di lavori ad oggetto

### AFFIDAMENTO DEI SERVIZI COMPLEMENTARI ALLA GESTIONE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO DEL COMUNE DI ISEO

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per l'appalto in oggetto nel Comune di **ISEO**; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di stabilire gli operatori economici, dotati dei necessari requisiti di partecipazione, disponibili ed idonei ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la CUC Area Vasta della provincia di Brescia, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'avviso e/o le conclusioni dell'indagine connessa col presente avviso non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in nessun modo e/o a sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine con atto motivato.

### **1. COMMITTENTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

COMUNE DI ISEO - Piazza Garibaldi,10 - 25049 ISEO (BS) CF 00451300172 P.IVA 00451300172 – Tel. 0309869419 pec: [poliziale@pec.comune.iseo.bs.it](mailto:poliziale@pec.comune.iseo.bs.it)

### **2. CENTRALE DI COMMITTENZA (STAZIONE APPALTANTE):**

CUC AREA VASTA PROVINCIA DI BRESCIA - SEDE STACCATA TERRITORIALE DEL SEBINO BRESCIANO via Roma, 41, 25057 SALE MARASINO (Brescia) CF 80018850174 (per conto del predetto Comune) – Tel. 030986314 pec: [cucbrescia.cmsb@pec.provincia.bs.it](mailto:cucbrescia.cmsb@pec.provincia.bs.it)

### **3. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile Unico del Procedimento e referente della procedura in oggetto è la Dott.ssa Gloria Rolfi, responsabile della sezione servizi e forniture della Sede distaccata territoriale del SEBINO BRESCIANO CUC Area vasta della provincia di Brescia, con sede in via Roma 41-25057 SALE MARASINO (BS) - Tel. 030-986314 (int. 7) – e-mail: [direttore@cmsebino.bs.it](mailto:direttore@cmsebino.bs.it).

Il Responsabile Unico del Procedimento comunale è stato individuato: Peroni Giovanni.

### **4. CARATTERISTICHE GENERALI DEL SERVIZIO – LUOGO DI ESECUZIONE**

Breve descrizione dell'intervento da appaltare: *SERVIZI COMPLEMENTARI ALLA GESTIONE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO DAL 01.03.2019 AL 30.09.2020, CON INSERIMENTO LAVORATIVO DI PERSONE SVANTAGGIATE AI SENSI ART. 5 LEGGE 381/1991.*

Costituisce oggetto del presente appalto l'affidamento del servizio di gestione dei servizi complementari alla gestione dei parcheggi a pagamento per il periodo 01/03/2019 al 30/09/2020 (e comunque per una durata di 19 mesi dalla data di aggiudicazione dello stesso).

L'appalto consiste nella gestione di una rete di servizi complementari al sistema di parcheggi a pagamento presenti nel Comune di Iseo e nella Frazione di Clusane, ed in particolare:

- Servizi di Ausiliari del Traffico
- Servizi di aggiornamento della banca dati informatica
- Servizio di verifica regolare funzionamento macchine parcometri e segnalazione guasti al Comando di P.L.
- Servizio di informazione nei confronti della cittadinanza e dei turisti
- Servizio di verifica e segnalazione anomalie sul manto stradale od eventuali guasti agli impianti idrici
- Servizio di manutenzione della segnaletica stradale, sia orizzontale che verticale, nelle aree parcometrate.

Con modalità conformi a quanto previsto negli articoli 1, 2, 4, 5, 8, 9 della Legge 381/1991 e l'articolo 29, comma 3, della Legge Regionale n. 1/2008, la Ditta/Cooperativa aggiudicatrice sarà tenuta alla sottoscrizione della convenzione approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 233 del 03/12/2018 che prevede l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate ai sensi dell'art. 5 della Legge 381/1991.

Luogo esecuzione lavori: Comune di **ISEO** (BS)

## 5. IMPORTO DELL'APPALTO

L'IMPORTO COMPLESSIVO PRESUNTO DEL SERVIZIO di cui all'art. precedente, ammonta ad **€ 218.000,00** oltre Iva di legge, così suddivisi:

Servizio ausiliari del traffico feriale	Costo presunto per intero periodo	€ 98.730,00
Servizio ausiliari del traffico festivo	Costo presunto intero periodo	€ 26.770,00
Servizio aggiornamento banca dati	Costo presunto intero periodo	€ 73.500,00
Manutenzione segnaletica	Costo riconosciuto non soggetto a ribasso	€ 16.000,00
Oneri per la sicurezza	Non soggetto a ribasso	€ 3.000,00

così distinto:

- *SERVIZI AUSILIARI DEL TRAFFICO*

Il servizio verrà effettuato in piena applicazione della L. 127/1997 e successive modifiche ed integrazioni.

Requisiti del personale:

- possesso del diploma di scuola secondaria superiore;
- non avere carichi pendenti;
- cittadinanza italiana;
- essere in possesso di patente Cat. B
- avere capacità di utilizzo di base degli strumenti informatici;

- *AREE DI SOSTA A PAGAMENTO*

Le aree di sosta interessate dal servizio sono quelle a pagamento poste nel centro storico di Iseo e della frazione Clusane, per un totale di n.800 parcheggi.

- *MODALITA' DI EFFETTUAZIONE DEL SERVIZIO*

Il servizio deve essere svolto nel rispetto della normative vigenti in materia.

Il servizio di ausiliario del traffico verrà gestito attraverso l'impiego di due persone per ogni turno, generalmente dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 19,00 tutti i giorni della settimana ad esclusione del lunedì intera giornata e del mercoledì mattina. Per far fronte a particolari esigenze di servizio potranno essere richiesti alcuni turni in ore serali.

Nel corso dell'appalto, ogni variazione di orario o cambio turni non darà luogo al riconoscimento di compensi maggiori o rimborsi aggiuntivi a qualsiasi titolo.

Per lo svolgimento delle loro mansioni gli ausiliari sono dotati di computer palmare, stampante e relativo software applicativo che permettono all'Amministrazione di rilevare il lavoro effettuato dagli stessi sul territorio del Comune.

La Ditta appaltatrice deve fornire agli stessi idonei mezzi di locomozione (velocipedi, almeno n.2 anche elettrici) e idoneo vestiario approvato dal responsabile dell'Ufficio di Polizia Locale.

- *SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DELLA BANCA DATI INFORMATICA*

Il servizio di aggiornamento della banca dati informatica consiste nell'inserimento in loco dei dati relativi alle sanzioni accertate sia per il mancato pagamento della tariffa oraria che per l'indebita prosecuzione della sosta oltre il tempo stabilito.

Tale attività prevede l'impiego di risorse umane per un totale di n.54 ore settimanali e verrà svolto presso locali forniti dall'Amministrazione Comunale, in tempi e modi congrui all'effettuazione dello stesso.

Il servizio verrà svolto da personale amministrativo che verrà formato direttamente presso il Comando di Polizia Locale

- *SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE NELLE AREE PARCOMETRATE*

Il servizio consiste nel rifacimento annuale di tutta la segnaletica (blu, bianca e gialla) con vernice e materiali corrispondenti alle caratteristiche stabilite dalle normative vigenti e tempistiche concordate con il responsabile dell'Ufficio di Polizia Locale.

L'appaltatore resta totalmente responsabile della riuscita delle opere, anche quando può dipendere dai materiali utilizzati.

Il servizio comprende anche il mantenimento della segnaletica verticale conforme al C.d.S. necessaria a regolamentare gli accessi e le indicazioni all'interno di tutte le aree di sosta e parcheggio.

Dovranno altresì essere tenuti in perfetto stato di conservazione e sostituirli qualora risultino sporcati, danneggiati o deteriorati entro 15 giorni tutti i cartelli informativi indicanti orari e modalità di pagamento.

## **6. DURATA**

Dal 01.03.2019 al 30.09.2020 (o periodo di 19 mesi dall'aggiudicazione della gara).

## **7.SUBAPPALTO**

Fatto salvo quanto previsto dal comma 5 del l'art. 105 del Codice, la quota completa dell'appalto subappaltabile non può superare il 30% dell'importo complessivo di contratto.

Si fa presente che non può essere affidatario di subappalto un concorrente che partecipa alla gara (art. 105, comma, 4 lettera a del D.lgs. n. 50/2016).

## **8. APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA DA PARTE DEL COMUNE**

Delibera Giunta comunale n. 233 del 03/12/2018.

## 9. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

Il lavoro sarà aggiudicato secondo la procedura di cui all'articolo 36, comma 2 lettera b), sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. 50/2016, con l'invito, ove esistenti, di **almeno 5 operatori economici** individuati sulla base di indagini di mercato.

## 10. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

La procedura negoziata da espletarsi successivamente alla manifestazione d'interesse, a cura della Stazione appaltante, verrà pubblicata su Sintel, la piattaforma telematica di Regione Lombardia; pertanto **le ditte interessate dovranno essere registrate su Sintel.**

Possono presentare proposta di partecipazione esclusivamente le Cooperative sociali di cat. B con inserimento lavorativo di persone svantaggiate con estensione ai Consorzi di Cooperative di cat. C che partecipino per conto delle proprie Cooperative Consociate di cat. B, di cui all'art 5 della Legge 381/91 regolarmente iscritte al relativo albo regionale delle Cooperative Sociali.

I soggetti che intenderanno partecipare alla gara, **a pena di inammissibilità**, devono possedere i seguenti requisiti:

- 1 Requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016):**  
non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs 50/2016;
- 2 Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett a, e comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016);**
- 3 Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1, lett b, e commi 4, 5 e 7 del D.Lgs. n. 50/2016):** il concorrente dovrà essere in possesso di un **fatturato minimo nel settore di attività oggetto dell'appalto** non inferiore all'importo a base d'appalto, realizzato negli ultimi tre (3) esercizi;
- 4 Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83, comma 1, lett c, e commi 6 e 7 del D.Lgs. n. 50/2016):**  
il concorrente dovrà essere in **possesso delle risorse umane e tecniche, nonché dell'esperienza necessaria per eseguire l'appalto** con un adeguato standard di qualità.  
Il requisito dovrà essere provato mediante la produzione:
  - di un elenco di servizi analoghi a quello oggetto dell'appalto (con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari) dell'importo non inferiore a quello posto a base di gara;
  - di un elenco delle professionalità impiegate nel servizio;
  - di certificati rilasciati da istituti o servizi ufficiali incaricati del controllo della qualità, di riconosciuta competenza, i quali attestino la conformità di prodotti ben individuati mediante riferimenti a determinate specifiche tecniche o norme.
- 5 Requisiti riguardanti l'accesso alla professione di cui al D.M. 20.12.1991, n. 448 (idoneità morale, professionale e finanziaria).**

### Altri Requisiti:

- iscrizione e qualificazione per la **Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" - Provincia di Brescia sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia;**

- a tal riguardo si precisa che se la ditta da invitare alla successiva procedura negoziata non risulterà accreditata sarà esclusa dall'invito senza possibilità di essere invitata a posteriori.

## **11. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti, devono far pervenire la propria candidatura utilizzando l'allegato **MODELLO RICHIESTA**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso, firmato digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa (o da soggetto munito di procura allegando la predetta procura)

La manifestazione d'interesse deve pervenire esclusivamente tramite PEC all'indirizzo [cucbrescia.cmsb@pec.provincia.bs.it](mailto:cucbrescia.cmsb@pec.provincia.bs.it) entro e non oltre le ore 18.00 del giorno 04/02/2019.

**Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicata.**

**Non verranno prese in considerazione richieste in forme diverse dall'invio di manifestazione d'interesse (vedi modello allegato) e/o non presentate tramite PEC.**

## **12. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA**

**Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:**

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate;
- **il modello richiesta**, costituisce appunto parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione del predetto modello, predisposto dalla Stazione Appaltante, costituisce un agevole strumento tecnico per la dimostrazione dei requisiti e l'ammissione della domanda, salvo verificare, poi, la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Tenuto conto della semplificazione offerta con il modello allegato, **la mancata allegazione alla istanza della predetta documentazione ovvero la incompletezza della medesima non consentirà di tenere in considerazione le domande.** Gli eventuali errori incolpevoli degli schemi prodotti dalla Stazione Committente non costituiscono motivo di preclusione;
- la mancanza della sottoscrizione digitale in caso di presentazione dell'istanza;
- il non possesso dei requisiti richiesti.

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc..).

## **13. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE**

La Stazione Appaltante intende selezionare n. **5 operatori economici** da invitare alla successiva gara con procedura negoziata.

Le domande contenenti le manifestazioni d'interesse, saranno elencate secondo l'ordine cronologico di arrivo.

Il Responsabile Unico del Procedimento procederà all'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive alla procedura di affidamento in base ai requisiti tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti in riferimento ai lavori da assumere.

Qualora dovessero candidarsi meno di cinque operatori, l'ente procederà comunque ad invitare alla gara tutte le imprese in possesso dei requisiti di partecipazione alla gara che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse.

Qualora dovessero candidarsi più di cinque operatori, l'ente procederà al **sorteggio pubblico** di n°5 operatori economici con seduta fissata per il **giorno 5 febbraio 2019 alle ore 9:00** presso la sala giunta al piano terra della Sede della Comunità Montana del Sebino Bresciano, via Roma 41 a Sale Marasino (BS).

## **Procedure di Selezione**

In seduta pubblica, il RUP ovvero altro soggetto delegato, nel giorno e nell'ora indicati, dichiarerà verbalmente, ad uso dei candidati eventualmente presenti, il numero complessivo di candidature pervenute in tempo utile, senza rivelarne i nominativi e la numerazione assegnata, e ciò al fine di mantenere la segretezza dei nominativi degli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata.

I candidati partecipanti potranno conoscere il numero d'ordine loro assegnato solamente dopo il termine ultimo che sarà indicato ai concorrenti invitati a presentare l'offerta per l'esecuzione del servizio.

Delle operazioni di ammissione/esclusione e di sorteggio sarà redatto apposito verbale, il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Si precisa fin d'ora che a seguito del sorteggio la Stazione Committente invierà una comunicazione ai soggetti ammessi e a quelli esclusi e/o ai soggetti che per qualunque ragione non saranno invitati alla successiva procedura negoziata tramite posta certificata.

## **14. INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA**

La procedura negoziata sarà espletata dalla Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" della Provincia di Brescia – Sede Distaccata del SEBINO BRESCIANO.

L'invito sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui al precedente punto 13.

La suddetta eventuale procedura negoziata verrà espletata tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di Arca Lombardia.

È fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

Pertanto, qualora il numero di candidature sia inferiore a 5, non si procederà all'integrazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva eventuale procedura negoziata.

## **15. TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi dell'articolo 9, paragrafo 1, del Regolamento 2016/679/UE si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento di indagine saranno oggetto di trattamento, da parte della CUC Area vasta (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento.

Riguardo al procedimento istruttorio, si informa che:

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono alla esecuzione dei lavori in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla procedura negoziata, deve rendere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante in base alle vigenti normative;
- la conseguenza di eventuale rifiuto di rispondere consiste nella esclusione dalla procedura negoziata e dalla decadenza dell'affidatario.

## **16. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente Avviso è pubblicato nei siti internet della Comunità Montana Sebino Bresciano e del Comune di ISEO, sezione "Amministrazione trasparente", sotto- sezione "bandi di gara e contratti", a far data dalla pubblicazione e fino alla scadenza della presentazione della manifestazione d'interesse.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Dott.ssa Gloria Rolfi)

Allegati:

- 1) Capitolato Speciale d'appalto
- 2) Modulo dichiarazione partecipante