



COMUNE DI ISEO • Provincia di Brescia

Tel. 030/980161 • Fax. 030/981420 • P.IVA e C.F. : 00451300172 • Sito web: www.comune.iseo.bs.it
e-mail: protocollo@pec.comune.iseo.bs.it • info@comune.iseo.bs.it

Area Tecnica

INDAGINE DI MERCATO

ai fini dell'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 per l'appalto di **SERVIZIO DI PULIZIA, SPURGO E SERVIZI AMBIENTALI DEGLI IMPIANTI PRESENTI NEGLI IMMOBILI E SUL TERRITORIO FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE ANNI 2020-2021-2022** tramite portale telematico SINTEL R.L. CIG: ZDC2B43482

SI RENDE NOTO

che, il Comune di ISEO intende espletare un'indagine di mercato inerente l'appalto per il **SERVIZIO DI PULIZIA, SPURGO E SERVIZI AMBIENTALI DEGLI IMPIANTI PRESENTI NEGLI IMMOBILI E SUL TERRITORIO FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE ANNI 2020-2021-2022**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 da espletare tramite portale telematico Sintel R.L.

1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di ISEO (BS) – Piazza Garibaldi n. 10 tel. 030980161 sito internet <http://www.comune.iseo.bs.it> -
PEC protocollo@pec.comune.iseo.bs.it

2) OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione globale, inteso come mantenimento della regolare funzionalità degli impianti fognari, di raccolta reflui e tutti gli impianti presenti negli immobili e sul territorio facenti parte del patrimonio comunale, comprendente:

- a pulizia di caditoie, griglie bocche di lupo con relativi pozzetti/camerette stradali;
- lo stasamento dei tratti fognari anche interni agli immobili di proprietà e/o in uso del Comune di Iseo;
- la pulizia di fosse biologiche, vasche settiche/decantazione, pozzetti/vasche disoleatori/degrassatori/dissabbiatore nonché il carico, trasporto conferimento e smaltimento dei fanghi e dei liquami nei centri di smaltimento rifiuti speciali autorizzati ai sensi delle normative vigenti;
- servizio di video-ispezione;
- altri servizi ambientali;
- bonifiche cisterne interrato e/o fosse biologiche dismesse.

L'importo dell'appalto è stabilito in €. 6.000,00 annuali (IVA ESCLUSA) così scomposto:

- €2.000,00 = importo annuale stimato per i servizi ordinari
- €4.000,00 = importo annuale stimato per i servizi straordinari a discrezione della stazione appaltante per un importo triennale dell'appalto a base d'asta di complessivi €. 18.000,00 = IVA ESCLUSA.

3) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'affidamento dell'appalto del **SERVIZIO DI PULIZIA, SPURGO E SERVIZI AMBIENTALI DEGLI IMPIANTI PRESENTI NEGLI IMMOBILI E SUL TERRITORIO FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE ANNI 2020-2021-2022** sarà disposto con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. 50/2016, secondo il criterio del *prezzo più basso*.

Gli operatori, che manifesteranno interesse, riceveranno lettera di invito alla procedura attraverso portale telematico Sintel R.L.

4) SOGGETTI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE - Requisiti di carattere generale e in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale (artt. 80-83 D.lgs. 50/2016)

Per essere ammessi alla gara le imprese devono possedere i seguenti requisiti in ordine generale e di capacità economica, finanziaria e tecnico professionale, a pena di esclusione:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperativa l'iscrizione *all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso CCIAA (oppure) iscritte negli Albi Regionali delle Cooperative Sociali - Tipo B*). Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) la regolarità contributiva e l'indicazione delle sedi e posizioni INPS e INAIL;
- d) aver svolto *servizi* analoghi nel triennio precedente alla data di pubblicazione del bando per un importo complessivo almeno pari a quello messo a base d'asta;
- e) che gli operatori economici abbiano un fatturato minimo annuo minimo nel settore di attività oggetto dell'appalto pari all'importo derivato dal/i lotto/i i quali presentino offerta;
- f) essere abilitata *al portale telematico di Regione Lombardia denominato "Sintel" per il Comune di Iseo*;
- g) disponibilità delle attrezzature tecniche adeguate per *l'esecuzione del servizio* in oggetto
- h) di possedere le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire l'appalto in oggetto con un adeguato standard di qualità;

Inoltre, ai fini della partecipazione, sono ammessi gli operatori economici che garantiranno:

il servizio di reperibilità telefonica, al fine di garantire interventi in caso di urgenza per pubblica incolumità e/o igiene urbana, attivo dal Lunedì alla Domenica h24 su h24 e 365 giorni l'anno. L'appaltatore dovrà garantire, in caso di emergenze per pubblica incolumità e/o igiene urbana, l'intervento con le persone e le attrezzature adeguate, entro 4 ore dalla chiamata da parte del personale comunale di riferimento, con l'impiego obbligatorio di tutti i mezzi necessari.

PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE, TERMINI E MODALITÀ

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 16.01.2020**:

- tramite PEC protocollo@pec.comune.iseo.bs.it

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Nell'oggetto del plico informatico dovrà essere riportata la seguente dicitura: "**Manifestazione d'interesse ai fini della partecipazione all'appalto per il SERVIZIO DI MANUTENZIONE INVERNALE STAGIONE 2019/2020 tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016**".

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di ISEO allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Questa dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante. Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore del legale rappresentante, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura.

Gli operatori economici dovranno altresì presentare la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti di partecipazione sopra descritti.

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

5) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Essendo una manifestazione d'interesse ai fini della partecipazione all'appalto per il SERVIZIO DI MANUTENZIONE INVERNALE STAGIONE 2019/2020 tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante, a prescindere dal numero di candidature, si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento anche individuando direttamente ulteriori concorrenti da invitare.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

6) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente appalto sarà pubblicato in formato pdf all'indirizzo <http://www.comune.iseo.bs.it> nella sezione "Bandi di gara e contratti".

7) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D. Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE. L'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del citato Regolamento UE 679/2016 è pubblicata sulla Home Page del sito dell'Ente, accessibile mediante collegamento all'indirizzo <http://www.comune.iseo.bs.it>

Il titolare del trattamento è l'Arch. Nadia Bombardieri.

Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Iseo, telefono 0309869450, mail nadia.bombardieri@comune.iseo.bs.it.

8) PUBBLICAZIONE

Il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune <http://www.comune.iseo.bs.it> nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.lgs. n. 33/2013 e 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Iseo, li 10.01.2020



Il Responsabile Area Tecnica
Arch. Nadia Bombardieri

Allegati: Istanza di manifestazione di interesse