



ORIGINALE

COMUNE DI ISEO
Provincia di Brescia

AREA TECNICA

Responsabile: ARCH. NADIA BOMBARDIERI

DETERMINAZIONE N. 473 DEL 28-08-2020

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA SCUOLA PRIMARIA DI ISEO - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO - MIGLIORAMENTO SISMICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - CUP F12G19001090005 - CIG 8224340C0F

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 27/07/2019, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 30/12/2019, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 30/12/2019, con la quale è stato approvato il bilancio finanziario 2020-2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 16/01/2020, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) ed il Piano degli obiettivi e delle performance 2020-2022;

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n.109 del 25.02.2020, veniva avviata la procedura per l'affidamento dell'Accordo quadro ex art. 54 D.lgs. 50/2016 per servizi di ingegneria e architettura inerenti all'intervento "Scuola primaria di Iseo - Interventi di messa in sicurezza con adeguamento - miglioramento sismico, abbattimento barriere architettoniche", mediante procedura aperta nel rispetto di quanto disposto dall'art 60 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii e dalla normativa di settore, da affidarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 36, comma 9 bis e 95 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo a base di gara pari a € 844.528,00, oltre oneri previdenziali al 4% e Iva al 22% (euro ottocentoquarantaquattromilacinquecentoventotto,00);
- in data 28.02.2020 è stata indetta la procedura di gara n. 122177903 sul portale telematico Sintel della società Regione Lombardia ARIA;

Verificato che il bando di gara è stato pubblicato, in conformità degli art. 72-73 del dlgs 50/2016:

- sulla Gazzetta Europea in data 03/03/2020 n. 2020/S 044-104347;
- sulla Gazzetta Italiana in data 28.02.2020;
- sul quotidiano Il Fatto quotidiano;

- sul quotidiano Il Messaggero;
- sul quotidiano Bresciaoggi;
- sul quotidiano Giornale di Brescia;
- sul profilo del committente al seguente link: <https://www.comune.iseo.bs.it/istituzionale/bandi-di-gara-e-contratti>

Dato atto che:

- la data ultima per la presentazione delle offerte era fissata alle ore 12:00 del 15/04/2020 dal punto IV.2.2 del Bando di gara;
- entro il precitato termine, tramite portale telematico SINTEL di Regione Lombardia, alla Stazione Appaltante sono pervenute le offerte dei seguenti n. 11 operatori:

	Denominazione	Modalità di partecipazione	Sede legale	C.F. - P.IVA	Data e ora	Numero Prot.
1	Plan Ingegneria	RTI	Macerata	01989600430	14/04/2020 16.56.57	0769062
2	Cooprogetti Società Cooperativa	RTI	Gubbio	00424850543	14/04/2020 18.09.02	0769296
3	Progettob20 Srl	FORMA SINGOLA	Brescia	04068290982	14/04/2020 18.10.40	0769302
4	Beeng Consorzio Stabile S.C. A R.L.	CONSORZIO STABILE	Pescara	02246450684	14/04/2020 19.50.24	0769577
5	E.T.S. S.P.A. Engineering And Technical Services	FORMA SINGOLA	Bergamo	02141540167	15/04/2020 9.46.37	0779725
6	AEGIS Srl Cantarelli & Partners	RTP	Brescia	03175310980	15/04/2020 10.44.56	0780074
7	Arcatop Studio Associato	RTP	Levico Terme	01662630225	15/04/2020 10.55.35	0780127
8	Ab&P Engineering S.R.L.	RTI	Pordenone	01777980937	15/04/2020 11.38.09	0780391
9	Ai Progetti S.R.L.	RTP	Venezia	03474500273	15/04/2020 11.55.22	0780515
10	S.B.Arch-Studio Bargone Architetti Associati	RTP	Foligno	02612260543	15/04/2020 11.59.23	0780546
11	Cdv Engineering S.R.L.	RTI	Pescara	02207770682	15/05/2020 11.59.49	0780552

- il giorno 16 aprile, alle ore 9:00, il seggio di gara composto dal R.U.P. Arch. Nadia Bombardieri, coadiuvato dal Geom. Michele Martinelli (funzionario Settore Manutenzioni) che ha assunto la funzione di segretario verbalizzante, si è riunito in seduta da remoto, in ottemperanza delle disposizioni emanate per il contenimento del contagio da COVID-19 e ha proceduto all'apertura della gara di cui all'oggetto;
- a seguito della verifica dei requisiti si è riscontrata la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti dei seguenti offerenti:

Denominazione	Avvio soccorso istruttorio	Prot.	Termine assegnato
Cooprogetti Società Cooperativa	lunedì 04 maggio 2020	9519	lunedì 11 maggio 2020
Progettob20 Srl	lunedì 04 maggio 2020	9520	lunedì 11 maggio 2020
Beeng Consorzio Stabile S.C. A R.L.	lunedì 04 maggio 2020	9518	lunedì 11 maggio 2020
Arcatop Studio Associato	lunedì 04 maggio 2020	9517	lunedì 11 maggio 2020
Ab&P Engineering S.R.L.	lunedì 04 maggio 2020	9522	lunedì 11 maggio 2020

S.B.Arch-Studio Bargone Architetti Associati	lunedì 04 maggio 2020	9523	lunedì 11 maggio 2020
--	-----------------------	------	-----------------------

- entro il termine assegnato gli offerenti di seguito indicati hanno trasmesso la documentazione richiesta:

Denominazione	Data riscontro al soccorso istruttorio
Cooprogetti Società Cooperativa	martedì 5 maggio 2020
Progettob20 Srl	martedì 5 maggio 2020
Ab&P Engineering S.R.L.	giovedì 7 maggio 2020
S.B.Arch-Studio Bargone Architetti Associati	giovedì 7 maggio 2020
Beeng Consorzio Stabile S.C. A R.L.	lunedì 11 maggio 2020
Arcatop Studio Associato	Nessun riscontro

- al termine della verifica della documentazione contenuta nella busta telematica relativa alla documentazione amministrativa sono stati ammessi alla gara gli operatori di seguito elencati:

Denominazione	Sede legale	C.F. - P.IVA
Plan Ingegneria	Macerata	01989600430
Cooprogetti Società Cooperativa	Gubbio	00424850543
Progettob20 Srl	Brescia	04068290982
Beeng Consorzio Stabile S.C. A R.L.	Pescara	02246450684
E.T.S. S.P.A. Engineering And Technical Services	Bergamo	02141540167
AEGIS Srl Cantarelli & Partners		03175310980
Ab&P Engineering S.R.L.	Pordenone	01777980937
Ai Progetti S.R.L.	Venezia	03474500273
S.B.Arch-Studio Bargone Architetti Associati	Foligno	02612260543
Cdv Engineering S.R.L.	Pescara	02207770682

Dato atto che il verbale prot. 10325, del 15.05.2020, di ammissione/esclusione dalla gara è stato pubblicato all'albo pretorio in data 18/05/2020, pubblicazione n. 597, nonché trasmesso tutti i partecipanti in data 18/05/2020 attraverso il portale telematico Sintel;

Ricordato che:

- con determina n. 262 del 18/05/2020 è stata nominata la commissione di gara composta come segue:
 - Ing. Alessandra Cardellino presidente
 - Arch. Morris Gelati Componente esperto – segretario verbalizzante
 - Geom. Nicola Freti Componente esperto;
- la commissione di gara si è insediata in data 19/05/2020 alle ore 9:00 e ha proceduto all'apertura delle buste tecniche;
- la nomina della commissione e la data di insediamento sono state rese note ai partecipanti mediante comunicazione attraverso il portale Sintel;
- i lavori della commissione di gara si sono conclusi in data 26/05/2020;
- la commissione di gara ha attribuito alle offerte tecniche i seguenti punteggi finali:

N. concorrente	Denominazione	Punteggio finale offerta tecnica
----------------	---------------	----------------------------------

1	Plan Ingegneria	23,93
2	Cooprogetti Società Cooperativa	80,00
3	Progetto B20 Srl	68,80
4	Beeng Consorzio Stabile S.C. A R.L.	37,20
5	E.T.S. S.P.A. Engineering and Technical Services	42,11
6	AEGIS Srl Cantarelli & Partners	50,08
7	Ab&P Engineering S.R.L.	44,79
8	Ai Progetti S.R.L.	40,47
9	S.B. Arch-Studio Bargone Architetti Associati	29,29
10	Cdv Engineering S.R.L.	36,72

Considerato che il capo 18.2.2 lettera b) delle Disciplinare di gara prevede una soglia di sbarramento delle offerte tecniche pari a 35 punti, gli offerenti di seguito indicati non sono stati ammessi alle successive fasi di gara:

Denominazione	Sede legale	C.F. - P.IVA
Plan Ingegneria	Macerata	01989600430
S.B.Arch-Studio Bargone Architetti Associati	Foligno	02612260543

Dato atto che il verbale prot. 12039, del 08/06/2020, inerente all'attribuzione dei punteggi sull'offerta tecnica e ammissione alla fase di apertura dell'offerta economica è stato pubblicato all'albo pretorio in data 08/06/2020, pubblicazione n. 680, ed è stato trasmesso a tutti i partecipanti con nota prot. 12114 del 09/06/2020;

Dato atto che in data 11/06/2020 alle 9:00 in seduta pubblica, è stata aperta l'offerta economica e, utilizzando il portale telematico Sintel, è stata elaborata la seguente graduatoria:

Graduatoria	Denominazione	% Sconto	Punteggio economico	Punteggio tecnico	Punteggio totale
1	Cooprogetti Società Cooperativa	57,00	20,00	80,00	100
2	Progetto B20 Srl	47,24	18,33	68,80	87,13
3	AEGIS Srl Cantarelli & Partners	39,50	15,69	50,08	65,77
4	Ab&P Engineering S.R.L.	40,18	15,96	44,79	60,75
5	Ai Progetti S.R.L.	46,00	18,12	40,47	58,59
6	E.T.S. S.P.A. Engineering and Technical Services	38,50	15,29	42,11	57,40
7	Beeng Consorzio Stabile S.C. A R.L.	47,13	18,31	37,20	55,51
8	Cdv Engineerin S.R.L.	47,00	18,29	36,72	55,01

Preso atto che:

- la società Cooprogetti Società Cooperativa in RTI con lo Studio di Progettazione SPI srl e lo Studio Settanta7-Studio Associato è risultata prima in graduatoria avendo presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (punteggio totale ottenuto: 100), con punteggi superiori ai 4/5 (quattro/quinti) in entrambi i parametri rispetto ai massimi fissati nel disciplinare di gara, pertanto la stessa è risultata anomala;
- con nota del 12/06/2020 prot. 12507, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016, si è attivata la procedura di verifica dell'anomalia dell'offerta chiedendo alla Cooprogetti Società Cooperativa, in qualità di mandataria del RTI, di presentare le necessarie giustificazioni;
- con nota trasmessa in data 7/07/2020, integrata in data 23/07/2020, la precitata società ha trasmesso gli

- elementi giustificativi dell'offerta presentata;
- il Rup ha ritenuto le giustificazioni prodotte esaustive e idonee a giustificare l'offerta, pertanto ha proposto l'aggiudicazione della procedura a favore dell'offerente primo in graduatoria;
 - il verbale prot. 16581 del 25/07/2020 di proposta di aggiudicazione è stato pubblicato all'albo pretorio in data 27/07/2020, pubblicazione n. 921, nonché trasmesso tutti i partecipanti in data 25/07/2020;
 - con nota prot. 16588 del 25/07/2020 il Rup ha richiesto alla Società Coopprogetti Società Cooperativa i dati necessari alla verifica dei requisiti auto dichiarati in sede di gara.

Visti i documenti trasmessi in data 31/07/2020 dalla Coopprogetti Società Cooperativa attraverso il portale Sintel, acquisiti i documenti necessari a verificare l'assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016, attraverso il portale dell'AVCPASS e gli Enti preposti;

Visti i certificati di regolarità contributiva rilasciati dall'Inail Inps di seguito indicati:

- Coopprogetti Società Progetti - Inail_22454519 con scadenza validità 14/10/2020;
- Studio di Progettazione SPI srl Inail_21605752 con scadenza validità 22/10/2020;
- Settanta7 studio associato Inail_23118978 con scadenza validità 10/11/2020;

Ritenuto di aggiudicare in via definitiva l'Accordo quadro di che trattasi al RTI composto da:

- Coopprogetti Società Cooperativa - P.I. 00424850543, con sede in via della Piaggiola n. 152, Gubbio (PG), in qualità di mandataria,
- Settanta7 – Studio Associato PI 0110463878 con sede in via Principessa Clotilde n. 3 Torino (TO) in qualità di mandante
- Società SPI srl .PI. 0815790901 con studio in via Janelli n. 23h, Napoli (NA);

Dato atto che l'importo complessivo dell'Accordo quadro è di €. 844.000,00 oltre alle spese di cassa previdenziale del 4% e all'I.V.A. nella misura del 22%,

Considerato che l'art.8 dell'Accordo quadro prevede che i contratti derivati o subordinati allo stesso vengano affidati con successivi atti, mediante specifici "Ordine di esecuzione" contraddistinti ognuno da apposito CIG/SMARTCIG cosiddetto "figlio" oppure "derivato, applicando alle prestazioni richieste lo sconto del 57% offerto in sede di gara;

Per quanto sopra;

D E T E R M I N A

1. La narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente atto e si ha qui per interamente riportata e trascritta;
2. Di approvare i verbali di gara citati in premessa citati nonché il report generato della procedura di gara Sintel id. 122177903, allegati alla presente;
3. Di aggiudicare definitivamente l'Accordo quadro ex art. 54 D.lgs. 50/2016 per servizi di ingegneria e architettura inerenti all'intervento "Scuola primaria di Iseo - Interventi di messa in sicurezza con adeguamento - miglioramento sismico, abbattimento barriere architettoniche", Cig. 8224340C0F, al RTI composto da:
 - Coopprogetti Società Cooperativa - P.I. 00424850543, con sede in via della Piaggiola n. 152, Gubbio (PG), in qualità di mandataria,

- Settanta7 – Studio Associato PI 0110463878 con sede in via Principessa Clotilde n. 3 Torino (TO) in qualità di mandante
 - Società SPI srl .PI. 0815790901 con studio in via Janelli n. 23h, Napoli (NA);
4. Di dare atto che l'importo complessivo dell'Accordo quadro è di €. 844.000,00 oltre alle spese di cassa previdenziale del 4% e all'I.V.A. nella misura del 22%,
 5. Di dare atto che i contratti derivati o subordinati all'Accordo quadro verranno affidati con successivi atti, mediante specifico "Ordine di esecuzione" come previsto all'art.8 del medesimo Accordo, e saranno contraddistinti ognuno da apposito CIG/SMARTCIG cosiddetto "figlio" oppure "derivato, specificando che su ogni prestazione richiesta verrà applicato lo sconto del 57% offerto in sede di gara;
 6. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
 7. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
 9. Di dare atto che la presente determinazione è compatibile con quanto disposto dall'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 e dal vigente Regolamento di Contabilità;
 10. Di dare atto che a pena di nullità dell'appalto, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della legge n. 136/2010, l'appaltatore provvederà ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente affidamento;
 11. Di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al T.A.R. Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
 12. Di comunicare la presente, per conoscenza, alla Giunta Comunale.

IL RESPONSABILE
AREA TECNICA
ARCH. NADIA BOMBARDIERI

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)