



ORIGINALE

COMUNE DI ISEO
Provincia di Brescia

AREA TECNICA

Responsabile: ARCH. NADIA BOMBARDIERI

DETERMINAZIONE N. 482 DEL 28-08-2020

OGGETTO: PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA (OPZIONALE) E ALTRE PRESTAZIONI RELATIVE ALL'ADEGUAMENTO SISMICO E LEFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE PALESTRE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - CUP F14I18000150001 - CIG 8230656831

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 27/07/2019, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 30/12/2019, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 30/12/2019, con la quale è stato approvato il bilancio finanziario 2020-2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 16/01/2020, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) ed il Piano degli obiettivi e delle performance 2020-2022;

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n.128 del 28/02/2020, veniva avviata la procedura per l'affidamento del servizio tecnico inerente alla "Progettazione Definitiva ed esecutiva (opzionale) e altre prestazioni relative all'adeguamento sismico e l'efficientamento energetico delle palestre" (Cig.8230656831) mediante procedura aperta nel rispetto di quanto disposto dall'art 60 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii e dalla normativa di settore, da affidarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 36, comma 9bis e 95 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo a base di gara pari a € 69.025,00, di cui € 44.801,00 per progettazione definitiva e €24.224,00 per progettazione esecutiva opzionale, oltre oneri previdenziali al 4% e Iva al 22%;
- in data 04/03/2020 è stata indetta la procedura di gara n. 122456651 sul portale telematico Sintel delle società Regione Lombardia ARIA;

Verificato che il bando di gara è stato pubblicato, in conformità degli art. 72-73 del dlgs 50/2016 sulla Gazzetta Italiana n. 26 del 04/03/2020 e sui quotidiani nonché sul profilo del committente al seguente link: <https://www.comune.iseo.bs.it/istituzionale/bandi-di-gara-e-contratti>;

Dato atto che:

- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 12:00 del 24/03/2020 dal punto IV.2.2 del Bando di gara;
- entro il precitato termine tramite portale telematico SINTEL di Regione Lombardia, alla Stazione Appaltante le offerte dei seguenti n. 11 operatori:

	Denominazione	Modalità di partecipazione	Sede legale	C.F. - P.IVA	Data e ora	Numero Protocollos
1	Arcatop Studio Associato	RTP	Levico Terme	01662630225	martedì 24 marzo 2020 11.50.18	1585047018442
2	Ing. Luca Giaccari	RTP	Brescia	GCCLCU77C31B157J	martedì 24 marzo 2020 11.46.02	1585046762828
3	Studio Tecnico Franzese	Forma Singola	Cosenza	FRNNCL63L24D086J	martedì 24 marzo 2020 11.43.42	1585046622526
4	ProgettoB20 srl	Forma Singola	Brescia	04068290982	martedì 24 marzo 2020 11.14.46	1585044886715
5	Professionisti Srl	RTP	Chiari	03976850986	martedì 24 marzo 2020 11.04.45	1585044285892
6	Gap Progetti	RTP	Brescia	04130910989	martedì 24 marzo 2020 11.02.59	1585044179187
7	A&I Progettazione Integrata Scarl	Forma Singola	Brescia	04023930987	martedì 24 marzo 2020 10.12.28	1585041148522
8	P&P Consulting Engineers Studio Associato	RTP	Seriate	02451250167	martedì 24 marzo 2020 10.06.15	1585040775967
9	Sacee Srl	Forma Singola	Milano	07457800964	martedì 24 marzo 2020 9.52.30	1585039950070
10	Sinpro Srl	RTP	Vigonovo	02447800281	lunedì 23 marzo 2020 18.09.09	1584983349225
11	Studio12 Srl Stp	RTP	Torino	12268770018	lunedì 23 marzo 2020 14.35.17	1584970517655

- il giorno 19 maggio, alle ore 9:00, il seggio di gara composto dal Responsabile unico del procedimento di gara, Arch. Nadia Bombardieri, coadiuvato dal Geom. Michele Martinelli (funzionario Settore

- Manutenzioni) che ha assunto la funzione di segretario verbalizzante, si è riunito in seduta da remoto, in ottemperanza delle disposizioni emanate per il contenimento del contagio da COVID-19, e mediante l'utilizzo del portale telematico SINTEL di Regione, ha proceduto all'apertura della gara di cui all'oggetto;
- che a seguito della verifica dei requisiti si è riscontrata la necessità di attivare il soccorso istruttorio per chiedere chiarimenti e o informazioni necessari a dimostrare il possesso dei requisiti da parte dei seguenti operatori:

Denominazione	Data comunicazione soccorso istruttorio	Numero Protocollo	Termine per rispondere al soccorso istruttorio
Studio Tecnico Franzese	giovedì 21 maggio 2020	10796	giovedì 28 maggio 2020
A&I Progettazione Integrata Scarl	giovedì 21 maggio 2020	10797	giovedì 28 maggio 2020
Sacee Srl	giovedì 21 maggio 2020	10792	giovedì 28 maggio 2020
Sinpro Srl	giovedì 21 maggio 2020	10790	giovedì 28 maggio 2020
P&P Consulting Engineers Studio Associato.	giovedì 21 maggio 2020	10794	giovedì 28 maggio 2020
Ing. Luca Giaccari	giovedì 21 maggio 2020	10798	giovedì 28 maggio 2020

- entro il termine assegnato gli operatori di seguito indicati hanno trasmesso attraverso il portale Sintel la documentazione e/o i chiarimenti richiesti:

Denominazione	Data riscontro al soccorso istruttorio
Studio Tecnico Franzese	mercoledì 27 maggio 2020
P&P Consulting Engineers Studio Associato.	mercoledì 27 maggio 2020
Sinpro Srl	venerdì 22 maggio 2020
Sacee Srl	giovedì 28 maggio 2020

- al termine della verifica della documentazione contenuta nella busta telematica relativa alla Documentazione amministrativa sono stati ammessi alla gara, gli operatori di seguito elencati:

Denominazione	Sede legale	C.F. - P.IVA
Arcatop Studio Associato	Levico Terme	01662630225
Professionisti Srl	Chiari	03976850986
Progettob20 Srl	Brescia	04068290982
Gap Progetti	Brescia	04130910989
P&P Consulting Engineers Studio Associato	Seriate	02451250167
Sacee Srl	Milano	07457800964
Sinpro Srl	Vigonovo	02447800281
Studio12 Srl Stp	Torino	12268770018

Dato atto che il verbale prot 11834 del 04/06/2020 di ammissione esclusione dalla gara è stato pubblicato all'albo pretorio in data 04/06/2020 pubblicazione n. 672 nonché trasmesso tutti i partecipanti in data 18/05/2020 attraverso il portale telematico Sintel;

Ricordato che:

- con determina n. 258 del 13/05/2020 è stata nominata la commissione di gara composta come segue:
 - Ing. Alessandra Cardellino presidente
 - Arch. Morris Gelati Componente esperto – segretario verbalizzante
 - Geom. Nicola Freti Componente esperto;
- la commissione di gara si insediata in data 10/06/2020 alle ore 9:00 e ha proceduto all'apertura delle buste tecniche;
- la nomina della commissione e la data di insediamento sono state rese note ai partecipanti mediante comunicazione attraverso il portale Sintel;
- I lavori della commissione di gara si sono conclusi con in data 24/06/2020, la commissione ha attribuito i seguenti punteggi finali ottenuto sull'offerta tecnica:

N. concorrente	Denominazione	Punteggio finale offerta tecnica
1	Arcatop Studio Associato	17,87
2	Professionisti Srl	53,01
3	Progettob20 Srl	67,11
4	Gap Progetti	39,15
5	P&P Consulting Engineers Studio Associato	40,23
6	Sacee Srl	62,04
7	Sinpro Srl	70,00
8	Studio12 Srl Stp	26,36

Dato atto che:

- il verbale prot 13590 del 24/06/2020 di attribuzione dei punteggi sull'offerta tecnica e ammissione alla fase di apertura dell'offerta economica è stato pubblicato all'albo pretorio in data 26/06/2020 pubblicazione n.783;
- con nota del 26/06/2020 inviata a tutti i partecipanti in medesima data attraverso il portale Sintel, il Rup ha trasmesso il secondo verbale di gara inerente alla valutazione dell'offerta tecnica e l'ammissione alla successiva fase di gara, fissando il giorno per l'apertura dell'offerta economica;
- in data 01/07/2020 alle 9:00 in seduta pubblica, è stata aperta l'offerta economica e utilizzando il portale telematico Sintel è stata elaborata la seguente graduatoria:

Graduatoria	Denominazione	Sconto % offerto	Punteggio economico	Punteggio tecnico	Punteggio totale
1	Progettob20 Srl	45,50	30,00	67,11	97,11
2	Sinpro Srl	32,01	25,87	70,00	95,87
3	Professionisti Srl	40,00	28,63	53,01	81,64
4	Sacee Srl	13,00	10,50	62,04	72,54
5	Gap Progetti	37,17	27,93	39,15	67,08
6	P&P Consulting Engineers Studio Associato	30,22	24,42	40,23	64,65
7	Studio12 Srl Stp	40,12	28,66	26,36	55,02
8	Arcatop Studio Associato	29,29	23,67	17,87	41,54

Preso atto che:

- la società Progetto B20 srl è risultata prima in graduatoria avendo presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (punteggio totale ottenuto: 97,11), con punteggi superiori ai 4/5 (quattro/quinti) in entrambi i parametri rispetto ai massimi fissati nel disciplinare di gara, pertanto la stessa è risultata anomala;
- con nota del 01/07/2020 prot. 14208, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs 50/2016, si è attivata la procedura di verifica dell'anomalia dell'offerta chiedendo alla società Progetto B20 srl di presentare le necessarie giustificazioni;
- con nota trasmessa in data 10/07/2020 la precitata società ha trasmesso attraverso il portale Sintel gli elementi giustificativi dell'offerta presentata;
- il Rup valutate le giustificazioni prodotte ha ritenuto le stesse esaustive e ha proposto l'aggiudicazione della procedura a favore della società Progetto B20 srl (mandataria) in RTI con il Geologo Chiarini Daniela (mandante) e il Tecnico in acustica Luigi Cornacchia (mandante);
- con nota prot 16582 del 25/07/2020 il RUP ha richiesto i dati necessari alla verifica dei requisiti auto dichiarati in sede di gara.

Visti i documenti trasmessi in data 30/07/2020 dalla Società Progetto B20 in qualità di mandataria attraverso il portale Sintel, e acquisiti i documenti necessari a verificare l'assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del dlgs. 50/2016, attraverso il portale dell'AVCPASS e gli Enti preposti, e verificata la regolarità contributiva;

Dato atto che la documentazione prodotta attesta il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione della gara;

Ritenuto di aggiudicare in via definitiva la procedura di gara di che trattasi per un compenso complessivo di € 32.713,63 oltre alle spese cassa previdenziale del 4% e all'I.V.A. nella misura del 22%, al RTI composto da:

- Società Progetto B20 srl PI 04068290982, con sede in via Bredina 2 c/d, Brescia in qualità di mandataria;
- Geologo Daniela Chiarini P.I. 02434670986, con sede in via randaccio 21, Brescia in qualità di mandante;
- Tecnico in acustica Luigi Cornacchia P.I. 00424850543, con sede in Gubbio

Visto Il Dlgs. 50/2016;

Per quanto sopra;

D E T E R M I N A

1. La narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente atto e si ha qui per interamente riportata e trascritta;
2. Di approvare i verbali di gara citati in premessa citati nonché il report generato della procedura di gara Sintel i.d. 122456651, allegati alla presente;
3. di aggiudicare definitivamente il servizio tecnico inerente alla “Progettazione Definitiva ed esecutiva (opzionale) e altre prestazioni relative all’adeguamento sismico e l’efficientamento energetico delle palestre” per l’importo, al netto dello sconto offerto in sede di gara, di €. 32.713,63, oltre alle spese cassa previdenziale del 4% e all’I.V.A. nella misura del 22%, al RTI composto da:
 - Società Progetto B20 srl PI 04068290982, con sede in via Bredina 2 c/d, Brescia in qualità di mandataria;
 - Geologo Daniela Chiarini P.I. 02434670986, con sede in via randaccio 21, Brescia in qualità di mandante;
 - Tecnico in acustica Luigi Cornacchia P.I. 00424850543, con sede in Gubbio;
4. Di dare atto che il presente contratto trova copertura finanziaria al capitolo 23942 “Adeguamento sismico e riqualificazione energetica palestre annesse alla scuola secondaria di primo grado” del bilancio anno 2020 che presenta la necessaria disponibilità;
5. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all’impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente;
6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
8. Di dare atto che la presente determinazione è compatibile con quanto disposto dall’art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 e dal vigente Regolamento di Contabilità;
9. Di dare atto che a pena di nullità dell’appalto, ai sensi dell’art. 3, comma 8, della legge n. 136/2010, l’appaltatore provvederà ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente affidamento;
10. Di dare atto altresì che l’appaltatore, ai sensi dell’art. 3, comma 6, della legge n. 136/2010, si obbliga ad inserire nei contratti con eventuali subappaltatori/subcontraenti, a pena di nullità assoluta, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, trasmettendo al Comune di Iseo, prova dell’avvenuto adempimento nei rapporti con i subappaltatori/subcontraenti;
11. Di dare atto che il presente appalto sarà immediatamente risolto, ai sensi dell’art.3, comma 9 bis, della legge n. 136/2010, qualora si verificasse l’esecuzione di transazioni finanziarie da parte dell’appaltatore (o di eventuali subappaltatori/subcontraenti), senza avvalersi delle modalità richieste dalla normativa;

12. Di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al T.A.R. Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
13. Di comunicare la presente, per conoscenza, alla Giunta Comunale.

IL RESPONSABILE
AREA TECNICA
ARCH. NADIA BOMBARDIERI

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)