



ORIGINALE

COMUNE DI ISEO
Provincia di Brescia

AREA TECNICA

Responsabile: ARCH. NADIA BOMBARDIERI

DETERMINAZIONE N. 630 DEL 27-10-2020

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDO TRAMITE PORTALE SINTEL DI R.L. LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO DI RIUTILIZZO UBICATO IN VIA GORZONI A ISEO ALLA DITTA FAMA-FER SNC CON SEDE IN CORTE FRANCA (BS) - CIG: Z652ED77C7

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 27/07/2019, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 30/12/2019, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 30/12/2019, con la quale è stato approvato il bilancio finanziario 2020-2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 16/01/2020, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) ed il Piano degli obiettivi e delle performance 2020-2022;
- la deliberazione consiliare n. 25 del 29.07.2020 avente ad oggetto “Esame ed approvazione assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2020 ai sensi degli artt.175 comma 8 e 193 del D. Lgs 267/2000”

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n°16 del 21.01.2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “Realizzazione nuovo centro di riutilizzo in via Gorzoni nel Comune di Iseo”, che prevedeva la spesa complessiva di €.115.000,00, di cui:
 - € 91.215,36 per opere a MISURA assoggettate a ribasso;
 - € 2.819,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 20.965,64 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 246 del 18.04.2019 è stato determinato di appaltare i lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), determinato mediante “il criterio del prezzo più basso”;

- con determinazione del Responsabile Area tecnica n. 318 del 13.05.2019 è stato aggiudicato l'appalto dei lavori in oggetto alla ditta "Real Casa Building S.r.l. di Clusone (BG), Piazza Manzù, n.2, Cod. Fisc. 03526100163", per l'importo di €93.122,21 per lavori di contratto al netto del ribasso d'asta Sintel dell'1,00%, di cui € 90.303,21 per lavori (assoggettati al ribasso) ad € 2.819,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre all'I.V.A. nella misura del 10%;
- in data 19.06.2019 è stato stipulato telematicamente il contratto d'appalto Rep.4296 registrato all'Agenzia delle Entrate alla Serie 1T n.1838 in data 26.06.2019, con il quale sono stati regolati i rapporti tra le parti tra cui l'importo contrattuale di €93.122,21, oltre all'I.V.A. nella misura del 10%;
- in data 05.09.2019 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori, in cui si prende atto che gli stessi devono essere realizzati in 114 giorni consecutivi al netto delle sospensioni e/o perizie di variante;
- la determinazione del Responsabile del Servizio n.594 del 14.10.2019 con la quale viene riconosciuto all'appaltatore l'anticipo del 20% dell'importo di contratto, pari ad € 18.624,44 oltre Iva 10%, ai sensi dell'art. 12 comma 1 del contratto d'appalto, così come disposto dall'art 35 comma 18 del Codice dei contratti pubblici;
- la determinazione n.49 del 31.01.2020 con la quale si è provveduto all'approvazione del S.A.L. n°1 e del relativo certificato di pagamento della somma di € 40.000,00 oltre IVA 10% per un totale di € 44.000,00;
- la deliberazione della Giunta Comunale esecutiva n. 94 del 20/07/2020 con la quale si accoglie la proposta di accordo, si approva lo schema di atto per la risoluzione consensuale del contratto d'appalto stipulato tra il Comune e la ditta "REAL CASA BUILDING srl" in data 19.06.2019 atti rep. 4296, inerente ai lavori di " Realizzazione nuovo centro di riutilizzo in via Gorzoni nel Comune di Iseo", dando mandato al Responsabile dell'Area Tecnica l'emissione dei successivi adempimenti (provvedimento di risoluzione e conseguente sottoscrizione dell'atto di transazione) volti a chiudere il rapporto contrattuale in essere;
- con determina n. 401 del 24/07/2020 in esecuzione della delibera Giunta Comunale n. 94 del 02/07/2020 si è disposta la risoluzione del contratto d'appalto rep. n. 4296 del 16.09.2019, registrato presso Agenzia delle Entrate di BRESCIA al n°1838 in data 26/06/2019 serie 1T stipulato tra il Comune e l'operatore economico "REAL CASA BUILDING srl" in merito all'esecuzione dei lavori precitati;
- con determina n. 609 del 19/10/2020 è stato affidato il servizio tecnico inerente alla progettazione dei lavori di completamento del nuovo centro del riutilizzo ubicato in via Gorzoni a Iseo all'Ing. Carlo Bettoni, con studio in Sulzano, iscritto all'Ordine degli Ingegneri i Brescia al n. 2761;
- con determinazione n. 624 del 26/10/2020 veniva approvato il progetto dei lavori di completamento del centro del riutilizzo ubicato in via Gorzoni a Iseo redatto dall'Ing. Carlo Bettoni P.I., depositato al protocollo comunale in data 20.10.2020 assunto al n. 23915;

Precisato, ai sensi dell'art.192 del D.lgs. n.267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: affidamento dei lavori di: *"completamento centro di riutilizzo ubicato in via Gorzoni a Iseo"*;
- le clausole negoziali essenziali del servizio sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto allegato alla presente determinazione;
- trattandosi di lavori il cui importo è inferiore a € 40.000,00, la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n.50/2016,
- il contratto di affidamento verrà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016, mediante lo scambio di lettere;

Visti:

- l'art. 9, comma 4 del D.L. n. 66/2014 che stabilisce che "i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui

all'articolo 32 del decreto legislativo 15 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono effettuare i propri acquisti attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento”;

- l'art. 37, comma 1, del decreto n. 50/2016, nel quale viene ribadito che “...le stazioni *appaltanti*, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni *appaltanti* devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38”;

Considerato che:

- fino all'entrata in vigore del nuovo sistema di qualificazione delle Stazioni appaltanti di cui all'art. 38, comma 1, del D. Lgs. 50/16, ai sensi dell'art. 216, comma 10, l'Amministrazione comunale di Iseo soddisfa i requisiti di qualificazione in quanto iscritta all'anagrafe unica delle stazioni appaltanti AUSA al n. 0000162872;
- il Comune di Iseo è accreditato presso il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato Sintel;

Dato atto che ai sensi dell'art.3 della legge n.136/2010 al presente affido è stato assegnato lo Smart CIG: n. Z652ED77C7;

Dato atto altresì che il RUP è l'arch. Nadia Bombardieri responsabile dell'Area Tecnica;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'affidamento dei lavori in parola attraverso il portale telematico Sintel di R.L. previa richiesta di preventivo e di assumere il relativo impegno di spesa;

Visto il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Per quanto sopra

D E T E R M I N A

1. La narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente atto e si ha qui per interamente riportata e trascritta;
2. Di dare atto che:
 - è stata avviata sulla Piattaforma SINTEL di Regione Lombardia la procedura di affidamento diretto previa richiesta di preventivo dei lavori di “*completamento centro di riutilizzo ubicato in via Gorzoni a Iseo*” alla Ditta FAMA-FER snc con sede in Via Degli Spinosi, 7/C a Corte Franca (BS) – P.IVA/C.F. 02566010985 che ha offerto uno sconto in sede di gara uno sconto del 2% sull'importo di € 21.943,67 posto a base di gara, e pertanto il costo complessivo dell'opera viene rideterminato in € 21.504,80 compresi oneri della sicurezza, oltre a iva nella misura del 10%, per un costo complessivo di € 23.655,28,

- l'intervento precitato trova copertura al capitolo 25100 "realizzazione centro di riutilizzo", finanziamento con parte di contributo di Regione Lombardia e parte con avanzo di amministrazione del Bilancio per l'anno in corso;
3. Di precisare ai sensi dell'art.192 del D.lgs. n.267/2000, che:
- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: *lavori di completamento centro di riutilizzo ubicato in via Gorzoni a Iseo*;
 - le clausole negoziali essenziali dei lavori sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto allegato alla presente determinazione;
 - trattandosi di lavori il cui importo è inferiore a € 40.000,00, la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n.50/2016;
 - il contratto di affidamento verrà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016, mediante lo scambio di lettere;
4. Di dare atto che:
- l'appalto in questione stato aggiudicato definitivamente a favore della Ditta FAMA-FER snc con sede in Via Degli Spinosi, 7/C a Corte Franca (BS) – P.IVA/C.F. 02566010985, al prezzo di € 21.504,80 compresi oneri della sicurezza, oltre a iva nella misura del 10%, per un costo complessivo di € 23.655,28;
 - sono state verificate le dichiarazioni sostitutive rese attraverso la piattaforma SINTEL ID offerta n. 130300445, protocollo telematico n. 2210930 del 22/10/2020, relativamente al possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli artt. 83 e 86 del D.lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria e degli eventuali soggetti titolari di contratti di subappalto, nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo D.lgs.;
 - è stato acquisito il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema "DURC online" messo a disposizione dal portale INPS-INAIL, con validità fino al 19/01/2021;
5. Di approvare il report di gara n. 130300445 allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
6. Di impegnare ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 la seguente somma corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Esercizio Finanziario	2020				
Capitolo	25100	Descrizione	REALIZZAZIONE CENTRO DI RIUTILIZZO		
Codice di Bilancio	09.03-2.02.01.09.999				
SIOPE	2.02.01.09.014	CIG	Z652ED77C7	CUP	
Fornitore	FAMA-FER snc				
Causale	Lavori di completamento centro di riutilizzo				
Modalità finanziamento	Contributo di Regione Lombardia				
Impegno provvisorio n.	I=597 sub 2	Importo	€ 23.655,28	Frazionabile in	=====
				12	

7. Di imputare la spesa complessiva di € 23.655,28, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	Capitolo	Importo
2020	25100	€23.655,28

8. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza di pagamento	Importo
novembre 2020	31/12/2020	€23.655,28

9. di prendere atto che a seguito dell'aggiudicazione, il quadro economico dell'opera viene rideterminato come di seguito indicato:

QUADRO DI SPESA RIDETERMINATO	
A) Importo esecuzione delle lavorazioni:	
a.1 – Lavori aggiudicati	
- importo lavori al netto del ribasso d'asta del 2%	
Compresi Oneri della Sicurezza ai sensi del D.Lgs.81/'80 e s.m.i.	
-	€. 21.504,80
Totale A):	€. 21.504,80
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale:	
b.1 I.V.A. sui lavori e OO.SS nella misura del 10%	€. 2.150,48
b.2 Spese tecniche di progettazione contabilità, coordinamento sicurezza	
in fase di esecuzione lavori, C.R.E., imposte comprese	€. 2.918,24
b.3 Spese imprevisti	€. 482,76
Totale parziale B):	€. 5.551,48
COSTO COMPLESSIVO OPERE DI COMPLETAMENTO	€27.056,28

10. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
11. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
12. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

13. Di dare atto che la presente determinazione è compatibile con quanto disposto dall'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 e dal vigente Regolamento di Contabilità;
14. Di dare atto che a pena di nullità dell'appalto, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della legge n. 136/2010, l'appaltatore provvederà ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente affidamento;
15. Di dare atto altresì che:
 - l'appaltatore, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della legge n. 136/2010, si obbliga ad inserire nei contratti con eventuali subappaltatori/subcontraenti, a pena di nullità assoluta, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, trasmettendo al Comune di Iseo, prova dell'avvenuto adempimento nei rapporti con i subappaltatori/subcontraenti;
 - il presente appalto sarà immediatamente risolto, ai sensi dell'art.3, comma 9 bis, della legge n. 136/2010, qualora si verificasse l'esecuzione di transazioni finanziarie da parte dell'appaltatore (o di eventuali subappaltatori/subcontraenti), senza avvalersi delle modalità richieste dalla normativa;
16. Prendere atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Nadia Bombardieri in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e con il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;
17. Di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al T.A.R. Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
18. Di comunicare la presente, per conoscenza, alla Giunta Comunale.

IL RESPONSABILE
AREA TECNICA
ARCH. NADIA BOMBARDIERI

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)