



ORIGINALE

**COMUNE DI ISEO**  
Provincia di Brescia

## **AREA TECNICA**

**Responsabile: NADIA BOMBARDIERI**

*DETERMINAZIONE N. 240 DEL 18-04-2019*

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE LAVORI DI "ISEO MEDIOEVALE E CASTELLO OLDOLFREDI - 1° STRALCIO" - CASTELLO OLDOLFREDI, PIAZZA MAZZINI, VIA SOMBRICO, VICOLO RUSTICO - C.U.P.: F16D18000190006 - C.I.G.: 7881200BF9.**

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 30.07.2018, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019-2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 21.12.2018, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019-2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 21.12.2018, con la quale è stato approvato il bilancio finanziario 2019-2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 14.01.2019, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) ed il Piano degli obiettivi e delle performance 2019-2021 e ss.mm.ii.;

PREMESSO CHE

- con delibera di Giunta Comunale n. 254 del 18.12.2017 è stato approvato lo studio di fattibilità relativo ai lavori "*Iseo Medioevale e Castello Oldofredi I° stralcio*" *Castello Oldofredi, Piazza Mazzini, Via Sombrico, vicolo Rustico*;
- con delibera di Giunta Comunale n. 71 del 02.04.2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori "*Iseo Medioevale e Castello Oldofredi I° stralcio*" *Castello Oldofredi, Piazza Mazzini, Via Sombrico, vicolo Rustico*, che prevede un costo complessivo di Euro 500.000,00, di cui € 349.900,00 per lavori compresi oneri della sicurezza, ed Euro 150.100,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, finanziato con "*contributo Regione Lombardia*" e "*mutuo*" al capitolo 24218 "*AQTS - Iseo Medioevale e Castello Oldofredi I° Stralcio*", del Bilancio per l'anno in corso che presenta la necessaria disponibilità;

RICHIAMATI:

- l'art. 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 e s.m.i. (altrove per brevità T.U.E.L.);
- l'articolo 192 del T.U.E.L., secondo il quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- EVIDENZIATO che:
  - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: affidare l'esecuzione dell'opera “Iseo Medioevale e Castello Oldofredi I° stralcio” Castello Oldofredi, Piazza Mazzini, Via Sombrico, vicolo Rustico”;
  - la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata previa consultazione di quindici operatori economici ai sensi del comma 2 della lett. b) dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016;
  - il criterio avverrà mediante offerta del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art.97 del D.lgs. n. 50/2016;
  - ai sensi dell'art. 62 del D.lgs. n. 50/2016, gli operatori economici sono stati individuati mediante sorteggio, effettuato in seduta pubblica in data 03.04.2019, tra i soggetti che hanno partecipato alla manifestazione d'interesse indetta dall'Amministrazione aggiudicatrice e pubblicata all'albo pretorio online in data 11.03.2019;

#### VISTI INOLTRE:

- l'art. 9, comma 4 del d.l. n. 66/2014 che stabilisce che “i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 15 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono effettuare i propri acquisti attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento”;
- l'art. 1 commi 502 e 503 della Legge di Stabilità che modifica l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 e l'art. 15 comma 13 lett. d) del D.L. 95/2012, per effetto del quale l'obbligo per le Amministrazioni di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite strumenti telematici (strumenti Consip, strumento telematico della centrale regionale di riferimento, altro mercato elettronico della SA) vale ora per importi tra i 1.000 euro e la soglia comunitaria.
- l'articolo 37, comma 2, del D.lgs. 50/2016, ai sensi del quale “salvo quanto previsto al comma 1, per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'art. 35, nonché per gli acquisti di lavori di manutenzione straordinaria d'importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'art. 38 nonché gli

altri soggetti e organismi di cui all'art. 38, comma 1, procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione delle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente. In caso di indisponibilità di tali strumenti anche in relazione alle singole categorie merceologiche, le stazioni appaltanti operano ai sensi del comma 3 o procedono mediante lo svolgimento di procedure di cui al presente codice.”;

CONSIDERATO che il Comune di Iseo è accreditato presso il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato SINTEL;

DATO ATTO che per la presente procedura di gara è stato assegnato il CIG 7881200BF9;

DATO ATTO altresì che il RUP è l'arch. Nadia Bombardieri responsabile dell'Area Urbanistica e Pianificazione Territoriale;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

#### D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa del presente atto:

1. Di avviare sulla Piattaforma Arca – SINTEL di Regione Lombardia la procedura di affidamento dei lavori di: *“Iseo Medioevale e Castello Oldofredi I° stralcio”* Castello Oldofredi, Piazza Mazzini, Via Sombrico, Vicolo Rustico, mediante procedura negoziata, ai sensi degli art. 36, Comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016;
2. Di invitare alla gara un numero minimo di quindici operatori economici sorteggiati tra i soggetti che hanno partecipato alla manifestazione d'interesse indetta dall'Amministrazione aggiudicatrice;
3. Di approvare l'invito alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori precitati, qui allegato e della presente parte integrante e sostanziale;
4. di stabilire che:
  - la forma del contratto: forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016;
  - le clausole ritenute essenziali: sono contenute nello schema di contratto e le modalità d'intervento dei lavori sono previste nel capitolato speciale d'appalto, atti approvati unitamente al progetto definitivo-esecutivo con delibera di Giunta Comunale n. 71 del 02.04.2019;
5. di dare atto che il CIG (Codice Identificativo Gara) che identifica la procedura in oggetto è il seguente: 7881200BF9;
6. di dare atto che l'importo complessivo dell'opera di Euro 500.000,00, di cui Euro 343.000,00= per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed Euro 6.900,00= oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre alle somme a disposizione dell'Amministrazione, è finanziata con *“contributo Regione Lombardia”* e *“mutuo”* al capitolo 24218 *“AQT5 - Iseo Medioevale e Castello Oldofredi I° Stralcio”*, del Bilancio per l'anno in corso che presenta la necessaria disponibilità;

7. che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, è il sottoscritto Arch. Nadia Bombardieri, Responsabile dell'Area Tecnica;
8. di dare atto che il Contributo ANAC pari ad Euro 225,00 trova copertura nel quadro economico dell'opera pubblica che verrà aggiornato a seguito dell'aggiudicazione definitiva, nelle somme a disposizione e che lo stesso sarà liquidato con successivo provvedimento;
9. Di demandare a successivi atti l'aggiudicazione definitiva con la quale verranno assunti i relativi impegni di spesa ed approvato il relativo nuovo quadro economico;
10. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;
11. Di dare atto che la presente determinazione è compatibile con quanto disposto dall'art. 163 del D.lgs. n. 267/2000 e dal vigente Regolamento di Contabilità;
12. Di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al T.A.R. Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
13. Di comunicare la presente, per conoscenza, alla Giunta Comunale.

**IL RESPONSABILE**  
**AREA TECNICA**  
**NADIA BOMBARDIERI**

### **ATTESTAZIONE COMPATIBILITÀ PAGAMENTI**

- ☒ Il Responsabile dell'Area Finanziaria RAFFAELLA DELLEDONNE, *attesta* che il pagamento conseguente all'impegno di spesa assunto con il presente atto, è *compatibile* con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, della Legge n° 102 del 3 agosto 2009.

**IL RESPONSABILE dell'AREA  
FINANZIARIA  
RAFFAELLA DELLEDONNE**

*Data*

### **ATTESTAZIONE REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

- ☒ Il Responsabile dell'Area Finanziaria RAFFAELLA DELLEDONNE *attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria* della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000, pertanto la stessa diviene esecutiva.

**IL RESPONSABILE dell'AREA  
FINANZIARIA  
RAFFAELLA DELLEDONNE**

*Data*

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line del Sito Informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a partire dalla data odierna.

Addì, 29-04-2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
MARINA MARINATO**