



ORIGINALE

**COMUNE DI ISEO**  
Provincia di Brescia

## **AREA TECNICA**

**Responsabile: NADIA BOMBARDIERI**

*DETERMINAZIONE N. 365 DEL 30-05-2019*

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE LAVORI DI ISEO MEDIOEVALE E CASTELLO OLDOFREDI - II° STRALCIO - PIAZZA PORTO G.ROSA, VIA MIROLTE, VICOLO RANZANICI E VIALE REPUBBLICA - DITTA GIANLUCIO FERRARI CON SEDE IN CASTIONE DELLA PRESOLANA (BG) - C.U.P.: F17H19000060006 - C.I.G.: 7820206E21.**

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 30.07.2018, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019-2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 21.12.2018, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019-2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 21.12.2018, con la quale è stato approvato il bilancio finanziario 2019-2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 14.01.2019, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) ed il Piano degli obiettivi e delle performance 2019-2021 e ss.mm.ii.;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 28.01.2019, veniva approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica inerente la “*Iseo medioevale e Castello Oldofredi - II° stralcio*” p.za Porto G. Rosa, Via Mirolte, Vicolo Ranzanici e Viale Repubblica”;
- il Comune di Iseo aderiva, secondo le indicazioni dettate dall’Accordo Quadro di sviluppo territoriale per il rilancio, la riqualificazione, la valorizzazione e la promozione dell’area de Sebino presentando alla Regione Lombardia, la richiesta del contributo con le seguenti modalità:
  - ✓ Contributo a fondo perduto fino alla concorrenza massima del 50% dell’importo della spesa ammissibile, e in ogni caso non oltre un massimo di €.65.000,00;
  - ✓ Quota di autofinanziamento a carico del Comune di Iseo è pari al 50% della spesa ammissibile;

- con Deliberazione di Giunta Regionale n.XI/1598 – Seduta del 07.05.2019, venivano approvate le proposte progettuali del Comune di Iseo, in particolare il progetto 2BS “Riqualificazione percorsi ciclopedonali territorio Comunale di Iseo – II° Stralcio”, ottenendo un contributo pari a €.65.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 02.04.2019, veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo inerente la “*Iseo medioevale e Castello Oldofredi - II° stralcio*” p.za Porto G. Rosa, Via Mirolte, Vicolo Ranzanici e Viale Repubblica, per una spesa complessiva di €. 130.000,00, finanziato al 50% da Regione Lombardia e al 50% dal Comune di Iseo;
- con determinazione n. 198 del 03.04.2019, veniva indetta la procedura negoziata *tramite il portale telematico SINTEL* per l’affidamento dei lavori di “*Iseo medioevale e Castello Oldofredi - II° stralcio*” p.za Porto G. Rosa, Via Mirolte, Vicolo Ranzanici e Viale Repubblica, tramite il *criterio del prezzo più basso*, previa consultazione di n. 3 (tre) operatori individuati nell’elenco di operatori economici;

Dato atto che la deliberazione dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 163 del 22 dicembre 2015, la quale, in attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n.266, stabilisce l’entità e le modalità della contribuzione che le stazioni appaltanti e gli Operatori economici devono seguire a favore della stessa ANAC, ai fini della copertura dei costi del suo funzionamento, contributo che, nella fattispecie, ammonta ad €.30,00 per la stazione appaltante, mentre i partecipanti sono esenti, trattandosi di appalto il cui importo a base di gara ricade nella fascia compresa tra i 40.000,00 ed i 150.000,00 euro;

Visto il report della procedura n. 109332085 generato dalla piattaforma telematica SINTEL, dal quale risulta l’aggiudicazione provvisoria dell’appalto in questione a favore della ditta GIANLUCIO FERRARI con sede in Castione della Presolana (BG) che ha offerto uno sconto pari al 4,35% sulla base d’asta, ottenuto un punteggio complessivo di 100,00;

Dato atto che si è già provveduto all’acquisizione di tutta la documentazione inerente la verifica dei requisiti prescritti in capo all’aggiudicatario e richiesti in sede di gara ai sensi dell’art. 36, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016 e che gli stessi risultano conclusi con esito positivo;

Accertato che sulla base delle dichiarazioni sostitutive rese attraverso la piattaforma SINTEL ID offerta n. 1554453419067, protocollo telematico n. 734515 del 05/04/2019, il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli artt. 83 e 86 del D.lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria e degli eventuali soggetti titolari di contratti di subappalto nonché l’assenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del medesimo D.lgs.;

Acquisito il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema “DURC online” messo a disposizione dal portale INPS-INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 26/07/2019;

Preso atto che, ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l’Arch. Nadia Bombardieri in qualità di Responsabile dell’Area Tecnica e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 42 del D.lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

Ritenuto di disporre l’aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto in favore della ditta GIANLUCIO FERRARI, con sede in Castione della Presolana (BG) Via Sorte n. 18 C.F. FRRGLC66R05C800K P.IVA 02176950166;

Accertata, quindi, la regolarità dell'intero procedimento;

Visti

- il D.lgs. n. 267/2000, in particolare gli art. 147, 147 bis e 151;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;

Per quanto sopra

## D E T E R M I N A

1. Di accertare la somma di €65.000,00 quale contributo a favore del Comune di Iseo, riconosciuto con Delibera Regione Lombardia n.XI/1598 del 07.05.2019, per i motivi meglio specificati nelle premesse, ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. n. 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n.118/2011, con imputazione all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza:

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art.	4793	Descrizione	Contributo Regionale: AQST - Iseo Medioevale e Castello Oldofredi – II° Stralcio - vicoli		
Codice di bilancio	4.02.01.02.001				
Ex SIOPE	4.02.01.02.001	CIG	=====	CUP	=====
Debitore	Cod.7793-Regione Lombardia				
Causale	Contributo Iseo Medioevale – Castello Oldofredi II° stralcio: Porto G.Rosa, via Mirolte, Vicolo Ranzanici e viale Repubblica				
Modalità finan.	BILANCIO ENTE				
Acc. n.	310	Importo	€65.000,00	Frazionabile in 12	=====

2. di approvare il report di gara n. 109332085, con il quale è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 *tramite il portale telematico SINTEL* per l'affidamento dei lavori di “Iseo medioevale e Castello Oldofredi - II° stralcio” *p.za Porto G. Rosa, Via Mirolte, Vicolo Ranzanici e Viale Repubblica CIG 7820206e21* a favore della ditta GIANLUCIO FERRARI tramite il criterio *del prezzo più basso*;
3. di aggiudicare definitivamente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto alla ditta GIANLUCIO FERRARI, con sede in Castione della Presolana (BG) Via Sorte n. 18 C.F. FRRGLC66R05C800K P.IVA 02176950166 alle condizioni riportate nella lettera di invito e disciplinare di gara, che ha offerto uno sconto pari al 4,35% sulla base d'asta, aggiudicandosi i lavori per un importo di € 91.878,52 (novantunomilaottocentosettantotto/52) a cui vanno aggiunti € 3.043,00 (tremilaquarantatre/00) a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 94.921,52 (novantaquattromilanovecentoventuno/52) al netto dell'Iva al 22%;

4. di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, previo espletamento di tutti i necessari adempimenti;
5. di autorizzare, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016. La mancata esecuzione immediata può determinare un grave danno all'interesse pubblico in quanto le opere interessano aree strategiche per il territorio di tipo turistico;
6. Di impegnare l'importo complessivo di €. 115.804,25 I.V.A. compresa nella misura del 22%, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011 la seguente somma corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Esercizio Finanziario</b>	2019				
<b>Capitolo</b>	<b>24216</b>	<b>Descrizione</b>	Iseo Medioevale e Castello Oldofredi – II° stralcio		
<b>Codice di Bilancio</b>	05.01-2.02.01.10.002				
<b>SIOPE</b>	2.02.01.10.002	<b>CIG</b>	<b>7820206E21</b>	<b>CUP</b>	F17H19000060006
<b>Fornitore</b>	Cod.Forn.9630 – Ditta GIANLUCIO FERRARI				
<b>Causale</b>	<b>Aggiudicazione lavori</b>				
<b>Modalità finanziamento</b>	Mutuo Banca Popolare di Sondrio				
<b>Impegno provvisorio n.</b>	<b>430</b>	<b>Importo</b>	€.65.000,00	<b>Frazionabile in</b>	<b>12</b> =====

<b>Esercizio Finanziario</b>	2019				
<b>Capitolo</b>	<b>24216</b>	<b>Descrizione</b>	Iseo Medioevale e Castello Oldofredi – II° stralcio		
<b>Codice di Bilancio</b>	05.01-2.02.01.10.002				
<b>SIOPE</b>	2.02.01.10.002	<b>CIG</b>	<b>7820206E21</b>	<b>CUP</b>	F17H19000060006
<b>Fornitore</b>	Cod.Forn.9630 – Ditta GIANLUCIO FERRARI				
<b>Causale</b>	<b>Aggiudicazione lavori</b>				
<b>Modalità finanziamento</b>	Contributo Regione Lombardia				
<b>Impegno provvisorio n.</b>	<b>431</b>	<b>Importo</b>	€.50.804,25	<b>Frazionabile in</b>	<b>12</b> =====

7. Di impegnare l'importo di €.30,00, quale contributo gara per la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011 la seguente somma corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Esercizio Finanziario</b>	2019				
<b>Capitolo</b>	<b>24216</b>	<b>Descrizione</b>	Iseo Medioevale e Castello Oldofredi – II° stralcio		

<b>Codice di Bilancio</b>	05.01-2.02.01.10.002				
<b>Ex SIOPE</b>	2.02.01.10.002	<b>CIG</b>	7820206E21	<b>CUP</b>	F17H19000060006
<b>Fornitore</b>	Cod.Forn.8405 - ANAC				
<b>Causale</b>	<b>Contributo gara per la Stazione Appaltante</b>				
<b>Modalità finanziamento</b>	Contributo Regione Lombardia				
<b>Impegno provvisorio n.</b>	432	<b>Importo</b>	€30,00	<b>Frazionabile in</b>	12

8. Di imputare la spesa complessiva di €115.834,25, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Importo</b>
2019	24216	€. 30,00
2019	24216	€. 115.804,25

9. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

<b>Data emissione fattura</b>	<b>Scadenza di pagamento</b>	<b>Importo</b>
Luglio 2019	Agosto 2019	€. 65.000,00
Agosto 2019	Settembre 2019	€. 50.804,25

10. di dare atto che il pagamento sarà liquidato in stati di avanzamento lavori, previa verifica dei lavori, nel rispetto degli artt. 26, 27, 28 del Capitolato speciale d'appalto. I certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto saranno emessi, ai sensi dell'art. 113 bis del D.lgs. n. 50/2016 nel termine di trenta giorni decorrenti dall'emissione da parte del soggetto appaltatore della fattura da intestare al Comune di Iseo e da inoltrare tramite sistema di interscambio (SDI);
11. di provvedere allo svincolo dei depositi cauzionali di tutti i soggetti concorrenti;
12. di prendere atto che a seguito dell'aggiudicazione, il quadro economico dell'opera viene rideterminato come di seguito indicato:

<b>QUADRO ECONOMICO DI SPESA:</b>		
<b>A) Importo esecuzione delle lavorazioni</b>		
<b>a.1 Lavori</b>		
- Importo lavori aggiudicati	€.	91.878,52
<b>a.2 Oneri della Sicurezza</b> ai sensi del D.lgs. 81/08 e s.m.i.		
- Importo Oneri (non soggetti a ribasso d'asta)	€.	3.043,00
<b>Totale Parziale A):</b>		<b>€. 94.921,52</b>
		<b>€. 94.921,52</b>

<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale:</b>		
b.1 IVA sui lavori da eseguire e OO.SS. nella misura del 22%	€.	20.882,73
b.2 Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016 (2%)	€.	1.982,00
b.3 Arredo urbano e opere a verde	€.	6.000,00
b.4 Spese appalto: contributo ANAC.	€.	30,00
b.5 Spese per imprevisti, acquisto documentazione appalto.	€.	6.183,75
		6.183,75
<b>Totale Parziale B):</b>	<b>€.</b>	<b>35.078,48</b>
	<b>€.</b>	<b>35.078,48</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Parziale A) + Parziale B): €.</b>		
<b>130.000,00</b>		

13. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
14. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
15. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;
16. Di dare atto che la presente determinazione è compatibile con quanto disposto dall'art. 163 del D.lgs. n. 267/2000 e dal vigente Regolamento di Contabilità;
17. Di dare atto che a pena di nullità dell'appalto, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della legge n. 136/2010, l'appaltatore provvederà ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente affidamento;
18. Di dare atto altresì che l'appaltatore, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della legge n. 136/2010, si obbliga ad inserire nei contratti con eventuali subappaltatori/subcontraenti, a pena di nullità assoluta, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, trasmettendo al Comune di Iseo, prova dell'avvenuto adempimento nei rapporti con i subappaltatori/subcontraenti;
19. Di dare atto che il presente appalto sarà immediatamente risolto, ai sensi dell'art.3, comma 9 bis, della legge n. 136/2010, qualora si verificasse l'esecuzione di transazioni finanziarie da parte dell'appaltatore (o di eventuali subappaltatori/subcontraenti), senza avvalersi delle modalità richieste dalla normativa;
20. Di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al T.A.R. Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
21. Di comunicare la presente, per conoscenza, alla Giunta Comunale.

**IL RESPONSABILE**

**AREA TECNICA**  
**NADIA BOMBARDIERI**

## ATTESTAZIONE COMPATIBILITÀ PAGAMENTI

- ☒ Il Responsabile dell'Area Finanziaria RAFFAELLA DELLEDONNE, *attesta* che il pagamento conseguente all'impegno di spesa assunto con il presente atto, è *compatibile* con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, della Legge n° 102 del 3 agosto 2009.

**IL RESPONSABILE dell'AREA  
FINANZIARIA  
RAFFAELLA DELLEDONNE**

Data 30-05-2019

## ATTESTAZIONE REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

- ☒ Il Responsabile dell'Area Finanziaria RAFFAELLA DELLEDONNE *attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria* della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000, pertanto la stessa diviene esecutiva.

<b>Esercizio Finanziario</b>	2019				
<b>Capitolo</b>	24216	<b>Descrizione</b>	INTERVENTI ISEO MEDIOEVALE E CASTELO OLDOFREDI - II STRALCIO Vicoli		
<b>SIOPE</b>	2109	<b>CIG</b>	7820206E21	<b>CUP</b>	F17H19000060006
<b>Fornitore</b>	FERRARI GIANLUCIO				
<b>Causale</b>	LAVORI DI ISEO MEDIOEVALE E CASTELLO OLDOFREDI - II STRALCIO - PIAZZA PORTO G.ROSA, VIA MIROLTE, VICOLO RANZANICI E VIALE REPUBBLICA - MUTUO BANCA POPOLARE DI SONDRIO				
<b>Modalità finanziamento</b>	Bilancio comunale				
<b>Impegno n.</b>	667	<b>Importo</b>	€ 65.000,00	<b>Frazionabile in</b> 12	=====

<b>Esercizio Finanziario</b>	2019				
<b>Capitolo</b>	24216	<b>Descrizione</b>	INTERVENTI ISEO MEDIOEVALE E CASTELO OLDOFREDI - II STRALCIO Vicoli		
<b>SIOPE</b>	2109	<b>CIG</b>	7820206E21	<b>CUP</b>	F17H1900060006
<b>Fornitore</b>	FERRARI GIANLUCIO				
<b>Causale</b>	AGGIUDICAZIONE LAVORI DI ISEO MEDIOEVALE E CASTELLO OLDOFREDI - II STRALCIO - PIAZZA PORTO G.ROSA, VIA MIROLTE, VICOLO RANZANICI E VIALE REPUBBLICA - C.R.L.				
<b>Modalità finanziamento</b>	Bilancio comunale				
<b>Impegno n.</b>	668	<b>Importo</b>	€ 50.804,25	<b>Frazionabile in</b> 12	=====

<b>Esercizio</b>	2019				
------------------	------	--	--	--	--

<b>Finanziario</b>					
<b>Capitolo</b>	24216	<b>Descrizione</b>	INTERVENTI ISEO MEDIOEVALE E CASTELO OLDOFREDI - II STRALCIO Vicoli		
<b>SIOPE</b>	2109	<b>CIG</b>	7820206E21	<b>CUP</b>	
<b>Fornitore</b>	ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE				
<b>Causale</b>	AGGIUDICAZIONE LAVORI DI ISEO MEDIOEVALE E CASTELLO OLDOFREDI - II STRALCIO - PIAZZA PORTO G.ROSA, VIA MIROLTE, VICOLO RANZANICI E VIALE REPUBBLICA - CONTRIBUTO ANAC - C.R.L.				
<b>Modalità finanziamento</b>	Bilancio comunale				
<b>Impegno n.</b>	669	<b>Importo</b>	€ 30,00	<b>Frazionabile in 12</b>	=====

**IL RESPONSABILE dell'AREA  
FINANZIARIA  
RAFFAELLA DELLEDONNE**

*Data 30-05-2019*

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

Il sottoscritto certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line del Sito Informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a partire dalla data odierna.

Addì, 06-06-2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
MARINA MARINATO**