



COMUNE DI ISEO
(Prov. di Brescia)
Ufficio Tecnico – Area LL.PP.

Iseo, lì --/--/2021

OGGETTO: Lettera di invito procedura di AFFIDAMENTO ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ARTICOLO 54, COMMI 1 E 3, DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50 DEL 2016, IN AFFIDAMENTO DIRETTO DI IMPORTO INFERIORE A EURO 40.000 AI SENSI DELL'ARTICOLO 36, COMMA 2, LETTERA A), DEL MEDESIMO DECRETO, PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINTRUSIONE ED ANTINCENDIO FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE PER TRENTASEI MESI tramite portale telematico SINTEL R.L.- Codice CIG: 907681370A

Richiamata la determinazione n. --- del --/--/2021 di avvio procedura tramite portale Sintel R.L. inerente all'affidamento accordo quadro ai sensi dell'articolo 54, commi 1 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016, in affidamento diretto di importo inferiore a euro 40.000 ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del medesimo decreto, per il servizio di manutenzione degli impianti antintrusione ed antincendio facenti parte del patrimonio comunale per trentasei mesi – CIG: 907681370A;

Le modalità di svolgimento del servizio sono specificate nel foglio patti e condizioni allegato alla presente.

Si richiede alla S.V. di formulare, ove lo creda, la propria migliore offerta per il servizio sopracitato.

A tal fine rende noto quanto segue:

- 1. Amministrazione Appaltante:** Comune di ISEO
Piazza Garibaldi n.10 - 25049 ISEO
Partita IVA - Codice Fiscale 00451300172
tel. 030 980161 - fax: 030981420
- 2. Tipo di procedura:** affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016;
- 3. Requisiti che devono essere posseduti dall'operatore che intende presentare la propria offerta:**

Idoneità professionale:

iscrizione nel registro della CCIAA per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto.

Capacità economico finanziaria:

relativamente all'ultimo biennio, fatturato pari a quello del presente appalto relativo a servizi analoghi

Capacità tecniche e professionali:

essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione SOA per le categorie OS5 (Impianti pneumatici e antintrusione), OS19 (Impianti di reti di telecomunicazioni e di trasmissione dati), OS30 (Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi) e OG11 (Impianti tecnologici)
- Certificazione UNI EN ISO 9001:2008
- Autorizzazione di 1° GRADO classe installatori rilasciata dal Ministero delle Comunicazioni;
- Autorizzazione generale per la fornitura dell'accesso del pubblico alle reti ed ai servizi di telecomunicazioni;
- Iscrizione al R.O.C. Registro degli Operatori di Comunicazione.
- Quanto previsto dall'art.4 del d.m. 22 gennaio 2008 n. 37.

Con la presentazione dell'offerta per l'esecuzione dei servizi sopra descritti l'offerente ammette e riconosce pienamente:

- di aver preso conoscenza dei servizi da eseguire, delle condizioni tutte del presente Foglio patti e condizioni e delle condizioni locali;
- di avere attentamente vagliato tutte le circostanze generali di tempo, di luogo e contrattuali relative all'appalto stesso ed ogni e qualsiasi possibilità contingente che possa influire sull'esecuzione;
- di aver basato quindi l'offerta su di una propria autonoma valutazione dei quantitativi e essere pertanto consapevole che nessun maggior onere potrà essere richiesto e riconosciuto per difformità rispetto alle previsioni e indicazioni;
- di aver giudicato, nell'effettuare l'offerta, i prezzi equi e remunerativi anche in considerazione degli elementi che influiscono tanto sul costo dei materiali quanto sul costo della mano d'opera, dei noli e dei trasporti;
- di aver attentamente visitato il sito e il complesso interessato dai servizi e di averne accertato tutte le circostanze generali e particolari nonché le condizioni che possono influire sulla determinazione della propria offerta quali le condizioni di viabilità, di accesso, di impianto del cantiere e le condizioni del suolo su cui dovranno eseguirsi i servizi;
- di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, dello stato di consistenza dell'area;
- di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei servizi nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia di servizi in appalto;
- di aver basato l'offerta su proprie valutazioni dei rischi derivanti dalle attività di movimentazione dei materiali, inquinamento dell'aria e acustico, e quindi di doverne attuare il monitoraggio in qualsiasi delle condizioni ambientali in cui ci si venga a trovare il cantiere, dovendone ovviamente adeguare le modalità di lavorazione (adeguamento di tutti i dispositivi di protezione sia del personale sia dell'ambiente interno ed esterno);
- di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, di tutti gli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante la esecuzione dei servizi, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito.

L'appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione dei servizi, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, a meno che tali nuovi elementi appartengano alla categoria delle cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile.

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati, da parte dell'Impresa appaltatrice, equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e di incondizionata accettazione delle Leggi, dei Regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di appalti pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto. In particolare l'Impresa appaltatrice, all'atto della firma del contratto, dovrà specificatamente accettare per iscritto, a norma degli Articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, le clausole tutte contenute nelle suddette disposizioni di Legge e di regolamenti e del presente Foglio patti e condizioni.

Inoltre, ai fini della partecipazione, sono ammessi gli operatori economici:

- a) **che garantiranno, in caso di malfunzionamenti/guasti sugli impianti l'intervento entro 2 ore dalla richiesta anche telefonica del tecnico/addetto referente Comunale.**
- b) **profilati come operatore "ISCRITTO" al portale telematico di Regione Lombardia denominato "Sintel";**
- 4. Importo stimato a base di gara:** il corrispettivo per l'espletamento della fornitura è stato stimato in Euro 39.900,00, esclusa Iva nella misura del 22% e comunque la quantificazione del servizio verrà effettuata a misura applicando alle quantità effettuate i prezzi unitari contrattuali decurtato del ribasso offerto in sede di aggiudicazione.
- 5. Modalità di presentazione dell'offerta:** per partecipare alla procedura di affidamento i documenti richiesti devono pervenire attraverso la procedura telematica Sintel **entro le ore 17.00 del giorno --/--/2022**
- 6. Documentazione da presentare:**
Con riferimento all'oggetto, si invita codesta ditta, quale operatore economico, a volere **presentare la propria migliore offerta** e la documentazione amministrativa, attraverso la piattaforma telematica Sintel (piattaforma telematica di Regione Lombardia), presentando, con le modalità ivi previste, la documentazione di gara:
- Documento di gara unico europeo (DGUE) elettronico da compilare rispettando la seguente procedura:
 1. Accedere al sito <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it>
 2. Caricare modello (file .xml) allegato;
 3. Compilare elettronicamente il precitato modello;
 4. Scaricare i file generati;
 5. Firmarli digitalmente e ricaricarli in formato .zip tramite portale SINTEL.
 - Richiesta di partecipazione, compilato e sottoscritto con firma digitale;
 - Foglio patti e condizioni e relativi allegati sottoscritto per accettazione con firma digitale;
 - Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136 del 13 agosto 2010, compilato e sottoscritto con firma digitale;
 - Documento di protocollo di legalità della stazione appaltante, compilato e sottoscritto con firma digitale;
 - Ulteriore documentazione amministrativa, tecnica ed economica compilata e sottoscritta con firma digitale proposta dalla procedura Sintel.
- 7. Informazioni ex D.lgs. 196/2003**
I dati forniti dai concorrenti saranno raccolti e trattati ai fini del procedimento di gara e della eventuale stipula del contratto. Tali dati saranno utilizzati secondo le disposizioni di legge.
- 8. Avvertenze**
Con la partecipazione alla gara si intendono accettate tutte le condizioni contenute nel disciplinare dell'incarico.
È facoltà dell'Amministrazione comunale, a suo insindacabile giudizio, di sospendere la procedura come pure annullarla e/o di non aggiudicare o non addvenire alla stipulazione del conseguente contratto con il concorrente eventualmente risultato aggiudicatario, oltreché di variare l'importo d'appalto, ovvero di contratto, senza che i concorrenti o l'aggiudicatario (appaltatore) possano in alcun modo rivalersi nei confronti dell'Amministrazione Comunale.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Arch. Nadia Bombardieri
(documento firmato digitalmente)