



Comando Polizia Locale di Iseo

Comune di Iseo

Piazza Garibaldi n. 10 Iseo – Sito web: www.comune.iseo.bs.it
Sede Comando P.L.: Piazza Garibaldi, Iseo ☎ 030.98.00.93 ✉ fax 030.98.21.821
e-mail: uff.polizialocale@comune.iseo.bs.it polizia locale@pec.comune.iseo.bs.it

COMUNE DI ISEO
Prot.n.0025783 07-11-2020
Categ. 2 Clas.1 Partenza



Ordinanza n. 1652 /2020 del 07/11/2020

ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE DEL SINDACO PROVVEDIMENTO DI DICHIARAZIONE DI INAGIBILITA' TOTALE A SEGUITO DI INCENDIO VERIFICATOSI IN VIA ROMA AL CIV.94 DEL COMUNE DI ISEO, INTERESSANTE IL 1^ PIANO DELL'EDIFICIO

II SINDACO

- Premesso che in data 06/11/2020 (orario serale) si è verificato un incendio nel fabbricato di civile abitazione sito nel Comune di Iseo in Via Roma al civico n.94 ove risiede il Sig. GIRALDO Paolo, nato a Cesano Maderno (MI) il 07/01/1962 ed ivi res. in qualità di locatario (proprietà di ARCHETTI Stefania, nata a Iseo il 27/03/1971 e res. in Via Gorzoni Tr. IV n.9);
- Dato atto che i VV.F. sono prontamente intervenuti per spegnere l'incendio;
- Preso atto della comunicazione pervenuta a Questo Comune dai VV.FF. di Brescia, con prot. 0025747 del 07/11/2020, con la quale è stata dichiarata l'inagibilità totale dell'abitazione;
- Ritenuto pertanto necessario, a seguito di quanto sopra riportato, operare con urgenza a salvaguardia della pubblica e privata incolumità inibendo formalmente l'utilizzo dei locali che presentano lesioni strutturali;
- Rilevato che l'adozione della presente ordinanza è giustificata e legittima dal verificarsi di una situazione sopravvenuta che presenta il carattere dell'eccezionalità (incendio) per cui si impone di provvedere con urgenza;
- Visto il vigente regolamento edilizio Comunale;
- Richiamato l'art. 50 co.5 del D.Lgs 267/2000 che stabilisce che il Sindaco adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e privata o la sicurezza urbana, nonché la salute pubblica degli abitanti del Comune di Iseo;
- Dato atto che la porzione di immobile in oggetto risulta ubicata in Via Roma Civ.94 al foglio mappale n.10 part. 15 sub. 15 sez. NCT di proprietà di ARCHETTI Stefania;
- Si comunica che rispetto alla comunicazione di cui al protocollo dei VV.FF., pervenuta in data 07/11/2020, è stato erroneamente identificato il Sig. "GIRARDO Paolo, nato a Cesano Maderno il 07/01/1972", mentre trattasi di "GIRALDO Paolo, nato a Cesano Maderno (MI) il 07/01/1962";
- Dato atto che la porzione di edificio interessata dall'incendio sopra descritto, attualmente inagibile, non può essere utilizzata in alcuna delle sue parti, se non dopo l'esecuzione dei necessari lavori di riparazione e consolidamento strutturale i quali richiedono apposita progettazione;
- Visto l'art. 50, comma 5 del D.Lgs 267/2000;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Codice Civile;

COMUNE DI ISEO
Comando di Polizia Municipale

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Agente di Polizia Municipale PASQUALE
 dichiara di aver notificato in questo giorno 7
 del mese di NOVEMBRE dell'anno 2020 copia del presente
 atto al Signor GIRALDO PAOLO
 nella sua abitazione sita in ISEO via ROMA 94/A
 consegnandola a mani di LA STESSA
 alla sua qualità di LA STESSA
 C.E. n. 158485233 data 26/11/20
AS Enrico Sodo Stefano Sodo

COMUNE DI ISEO
Comando di Polizia Municipale

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Agente di Polizia Municipale Costelli Flavia
 dichiara di aver notificato in questo giorno 7
 del mese di NOVEMBRE dell'anno 2020 copia del presente
 atto al Signor ARCHETTI STEFANIA
 nella sua abitazione sita in VIA GORZONI T.IV N.9
 consegnandola a mani di LA STESSA
 alla sua qualità di LA STESSA

LAQURITE DI POLIZIA MUNICIPALE



Comando Polizia Locale di Iseo

Comune di Iseo

Piazza Garibaldi n. 10 Iseo – Sito web: www.comune.iseo.bs.it
Sede Comando P.L.: Piazza Garibaldi, Iseo ☎ 030.98.00.93 ✉ fax 030.98.21.821
e-mail: uff.poliziale@comune.iseo.bs.it polizia locale@pec.comune.iseo.bs.it

DICHIARA

L'inagibilità dei locali interessati dall'incendio, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

- Al proprietario e al locatario inquilino di non utilizzare i locali fino a quando non verranno ripristinate le normali condizioni di sicurezza e sino alla revoca della presente ordinanza;
- Il confinamento del fabbricato con apposizione di cartellonistica di sicurezza che avvisi dello stato di pericolo del fabbricato e di eventuale caduta dall'alto di porzioni distaccate della copertura, ed il contestuale divieto di accesso allo stesso;

DISPONE

- Che venga presentata apposita pratica edilizia e relativo progetto per la messa in sicurezza del fabbricato danneggiato dall'incendio, nel pieno rispetto di quanto previsto dal vigente strumento di pianificazione urbanistica e di edilizia comunale;
- Che prima dell'eventuale riutilizzo della porzione dell'immobile venga depositata agli atti del Comune idonea documentazione tecnica a firma di professionisti qualificati attestante la piena conformità ed efficienza di tutti gli impianti (nessuno escluso) e dell'edificio nel suo complesso;
- Che l'ordinanza sia pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e notificata alla Sig.ra ARCHETTI Stefania, quale proprietaria dell'immobile, nonché al Sig. GIRALDO Paolo in qualità di locatario;

COMUNICA

Che ai sensi della Legge 241/90, il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. BOMBARDIERI Nadia, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Iseo (BS).

AVVERTE

- Che l'inosservanza alla presente ordinanza comporterà la denuncia dei trasgressori alla competente autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del codice penale;
- Che ai sensi dell'art. 3, comma 4 della Legge 07.08.1990 n° 241, contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 30gg. dalla notificazione del presente ricorso al Prefetto, ovvero nel termine di 60 gg. dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione.

La presente ordinanza viene trasmessa e pubblicata per quanto di competenza:

- *Al proprietario dell'immobile, la Sig.ra ARCHETTI Stefania;*
- *Al locatario dell'immobile, il Sig. GIRALDO Paolo;*
- *Alla stazione dei Carabinieri di Iseo (BS);*
- *Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Brescia;*
- *Alla Prefettura della Provincia di Brescia;*
- *Al Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Iseo;*

