



Comune di Iseo (BS)
Provincia di Brescia

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE
PAVIMENTAZIONI DI PREGIO ESISTENTI FACENTI PARTE DEL
PATRIMONIO COMUNALE

COMMITTENTE: Comune di Iseo (BS)

Iseo, 11/03/2022

IL TECNICO
(ING. MARCO CORTI)



Dott. Ing. Marco Corti
Q.re G. C. Abba, Trav. 6, 20 - 25127 Brescia (BS)

NP.01

SOVRAPPREZZO SIGILLATURA GIUNTI PORFIDO - con boiaccia di cemento R32,5 fluida

Sigillatura dei giunti delle pavimentazioni in cubetti di porfido con boiaccia di cemento R32,5 fluida eseguita per una profondità non inferiore a 3 cm, compresi: la pulizia preliminare delle fughe, la stesa con idonei attrezzi, la pulizia finale con spazzole e segatura della boiaccia in eccesso.

A) - MANO D'OPERA

cod. riferimento	descrizione	u.m	n. op	giorni lavor	ore/giorno	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.	% inc. M.O.
MA.00.025.0005	Tempo in più di operaio specializzato posatore per terminale il lavoro con la sigillatura in boiaccia rispetto alla sabbia	ora	1	1	0,0438	0,0438	37,39	1,64	100%
-	-							0,00	
-	-							0,00	
sub-totale A								1,64	
totale A (al netto di SGU)								1,61	

B1) - MATERIALI/NOLI/ASSISTENZE DA OFFERTA

nominativo ditta	descrizione	u.m	n.parti uguali	lunghe	larghe	alt	coeff	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
-	-									0,00
-	-									0,00
-	-									0,00
sub-totale B1										0,00
totale B1 (al netto di SGU)										0,00

B2) - MATERIALI/NOLI/ATTREZZATURE DESUNTI DA PREZZARIO

cod. riferimento	descrizione fornitura	u.m	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.	% inc. M.O.
MC.01.220.0020	Cemento bianco, fornito in sacchi da 25 kg tipo a elevata resistenza 32,5 R	100 kg	0,02	26,64	0,53	0%
-	-				0,00	
-	-				0,00	
sub-totale B2					0,53	
totale B2 (al netto di SGU)					0,52	

C1) - TRASPORTI

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.	% inc. M.O.
-	-						0,00	
-	-						0,00	
-	-						0,00	
sub-totale C1							0,00	
totale C1 (al netto di SGU)							0,00	

C2) - NOLI

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.	% inc. M.O.
-	-						0,00	
-	-						0,00	
-	-						0,00	
sub-totale C2							0,00	
totale C2 (al netto di SGU)							0,00	

Somma costi elementari al netto di sgu e sic

D = A+B1+B2+C1+C2

2,13

								costo sicurezza
E - costi sicurezza (2,00 % di D)		2,00%						0,04
F - spese generali (13,50% di D)		13,50%						0,29
G - utili d'impresa (10,00% di D + E + F)		10,00%						0,25
Prezzo Lavorazioni H (D + F + G)							€ a m	2,66
Prezzo Sicurezza H1 (E)							€ a m	0,04

Prezzo TOTALE (D + E + F + G)

€ a m

2,71

percentuale incidenza della manodopera

61,57%

IL PROGETTISTA / DIRETTORE DEI LAVORI

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 2 NP.02	<p>LASTRE PIETRA DI SARNICO O LASTRE DI GRANITO - 10-12 cm Fornitura in cantiere di lastre di pietra di Sarnico o lastre in granito spessore cm 10-12 circa, squadrate e rifilate con superficie lavorata secondo l'uso locale, pronte per la posa.</p> <p>E L E M E N T I: (L) Fornitura in cantiere di lastre di pietra di Sarnico, spessore 10-12 cm circa, squadrate e rifilate con superficie lavorata secondo l'uso locale m2</p>	1,000	80,00	80,00	
	Sommano euro			80,00	
	Oneri Sicurezza 1,5% euro			1,20	
	Sommano euro			81,20	
	Spese Generali 13.50% * (81.20) euro			10,96	
	Sommano euro			92,16	
	Utili Impresa 10% * (92.16) euro			9,22	
	T O T A L E euro / m²			101,38	
Nr. 3 NP.03	<p>RIMOZIONE RADICI Rimozione radici affioranti provenienti da piante che causano pericolo alla pubblica incolumità su sede stradale, marciapiedi, parcheggi, pertinenza stradali e ripristino di pavimentazione in conglomerato bituminoso, comprensivo delle seguenti lavorazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rimozione e demolizione del pacchetto esistente (conglomerato bituminoso e/o soletta in cls) con idonei mezzi operativi - circa cm. 10; - Scavo a sezione ristretta fino alla profondità di cm. 40 in terreno di qualsiasi natura e consistenza, eseguito a mano o con mezzi meccanici; - Taglio e sradicamento delle radici superficiali senza danneggiare la pianta e comunque preservandola dal pericolo di ribaltamento; - Carico e trasporto alla pubbliche discariche a qualsiasi distanza del materiale di risulta, compreso gli oneri di smaltimento; - Ripristino sottofondo tout-vènant; <p>Formazione del pacchetto esistente con massetto armato spessore cm. 15 con rete elettrosaldata d.6 20x02 cm, al fine di ricevere la pavimentazione con le stesse caratteristiche della pavimentazione esistente.</p> <p>Nella voce si intendono compresi la necessaria manodopera, automezzi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte, sono compresi altresì ogni onere per la chiusura dei tratti di strada interessati dall'intervento e l'impiego della necessaria segnaletica stradale provvisoria a delimitazione dell'area di cantiere.</p> <p>E L E M E N T I: (E) [1U.04.010.0100.a] Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementi ... m² (E) [1C.02.100.0010.a] Scavo non armato per tubazioni e collettori, eseguito con me ... di cui MDO= 0.00%; MAT= 0.00%; ATT= 100.00%; m³ (E) [1C.27.050.0100.c] Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti ... (qt=0,3*15) di cui MDO= 0.00%; MAT= 79.91%; ATT= 0.00%; 100 kg (E) [1C.02.350.0010.d] Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto ... di cui MDO= 11.72%; MAT= 63.40%; ATT= 5.00%; m³ (E) [1U.04.110.0040.a] Compattazione del piano di posa della fondazione stradale, n ... di cui MDO= 29.78%; MAT= 0.00%; ATT= 50.32%; 100 m² (E) [1C.04.020.0020.a] Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate median ... di cui MDO= 17.27%; MAT= 62.83%; ATT= 0.00%; m³ (E) [1C.04.450.0020] Rete di acciaio elettrosaldata in opera compreso sormonti, t ... di cui MDO= 24.86%; MAT= 55.37%; ATT= 0.00%; kg</p>	1,000	8,25	8,25	MDO
		0,300	6,29	1,89	---
		4,500	2,19	9,86	---
		0,300	13,99	4,20	---
		0,010	18,74	0,19	---
		0,150	154,47	23,17	---
		2,220	1,77	3,93	---
	Sommano euro			51,49	
	Oneri Sicurezza 1,5% euro			0,77	
	T O T A L E euro / m²			52,26	
	----- ----- ----- -----				
	A R I P O R T A R E				

