

	 <p>AVVISO di Manifestazione di interesse per procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) della L. 120 del 11/09/2020 (rif. dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50)</p>	<p>IDC_48_CUC Rev. 02 – 14.05.19</p> <p>Agg. al decreto Semplificazione</p> 
---	--	---

COMUNE DI ISEO (BS)

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

*Indagine di mercato per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) della L. 120 del 11/09/2020 (rif. art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50) per l'affidamento di **LAVORI***

Il Comune di ISEO (BS), nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, nonché nel rispetto del principio di trasparenza, intende avviare una procedura di indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione ad una procedura di affidamento dei **LAVORI** ad oggetto

OGGETTO:

“RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRE ANNESSE ALLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO

CUP F14I18000140001

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune di ISEO (BS); le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in

Pag 1



Il certificato ISO 9001:2015 con il campo di applicazione della certificazione è scaricabile sul sito della Provincia di Brescia sezione Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”

Documento firmato digitalmente

alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'avviso e/o le conclusioni dell'indagine connessa col presente avviso non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in nessun modo e/o a sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine con atto motivato.

1.COMMITTENTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di ISEO (BS) – Piazza Garibaldi n. 10 tel. 030.980161 sito internet <http://www.comune.iseo.bs.it>
PEC protocollo@pec.comune.iseo.bs.it

2. STAZIONE APPALTANTE:

Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” – SEDE STACCATA TERRITORIALE DEL SEBINO BRESCIANO - via Roma, 41, 25057 SALE MARASINO (Brescia)

3. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento di gara e referente della procedura in oggetto è l'ing. Giuseppe Florio della CUC Area Vasta per conto del Comune di ISEO (BS).

Il Responsabile Unico del Procedimento dell'amministrazione aggiudicatrice è l'arch. Nadia Bombardieri del Comune di ISEO (BS).

4. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA– LUOGO DI ESECUZIONE DEL LAVORO

1. L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni di manodopera e di provviste necessari per la realizzazione dell'intervento di cui al comma 2, alle condizioni di cui al comma 3.
2. L'intervento è così individuato:
 - a) denominazione conferita dalla Stazione appaltante: ***Adeguamento sismico e efficientamento energetico delle palestre della scuola secondaria di primo grado di Iseo;***
 - b) descrizione sommaria: realizzazione di opere necessarie all'adeguamento sismico della palestra comunale mediante rinforzi di strutture esistenti e inserimento di nuovi elementi strutturali, riqualificazione e ampliamento degli spogliatoi a servizio della palestra, opere di abbattimento barriere architettoniche per migliorare l'accessibilità dell'immobile;
 - c) ubicazione: via Giardini Garibaldi, Iseo (BS).
3. Sono comprese nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto posto a

Pag 2



Il certificato ISO 9001:2015 con il campo di applicazione della certificazione è scaricabile sul sito della Provincia di Brescia sezione Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”

Documento firmato digitalmente

base di gara con i relativi allegati con riguardo alla progettazione esecutiva, compresi i particolari costruttivi, nonché:

- a) i calcoli relativi alle strutture;
 - b) i calcoli relativi agli impianti di qualunque genere e tipo;
 - c) le relazioni specialistiche ivi compresa la relazione geologica;
 - d) i verbali conclusivi di verifica del progetto e di approvazione dello stesso.
4. Della documentazione di cui al comma 3 l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.
5. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque compiuta secondo le normative in vigore al momento dell'appalto, alle regole dell'arte e alla best practice. L'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi; trova sempre applicazione l'articolo 1374 del codice civile. Per tutto quanto non previsto nel Capitolato speciale d'appalto trova applicazione il d.m. n. 49 del 2018.

5. IMPORTO DELL'APPALTO

1. L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito nella seguente tabella:

<i>Tutti gli importi sono espressi in euro, IVA esclusa</i>		Importo a corpo
1)	Importo esecuzione lavori (soggetto a ribasso)	1.036.500,00
<i>di cui:</i>	<i>Costo della manodopera stimato (CM) (303.283,96)</i>	
	<i>Oneri di sicurezza aziendali stimati (OSA) (25.29,43)</i>	
2)	(CSC) Costi per l'attuazione piani di sicurezza	28.750,00
T	1) + 2) IMPORTO TOTALE	1.065.250,00

Sono specificate, ai sensi dell'art. 106 del codice, opere opzionali individuate negli elaborati progettuali e nei documenti di gara, il cui importo è pari ad euro 125.000,00 comprensivi dei costi della sicurezza pari ad euro 9.250,00;

6. CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI

Categorie dei lavori:

categoria	declaratoria	Qualificazione obbligatoria	Importo	classifica	%
OG1	Edifici civili e industriali	SI	502.801,25	II	47,20
OG11	Impianti tecnologici	SI	131.006,77	I	12,30
OS21	Opere strutturali speciali	SI	236.417,17	I	22,19



OS6	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	NO	195.024,81	I	18,31
------------	---	----	------------	---	--------------

a) la categoria di opere generali/specializzate «**OG1**», individuata al primo rigo della Tabella che precede, è la categoria prevalente;

b) per la categoria di cui alla lettera a), è sempre obbligatorio il possesso della qualificazione mediante attestazione SOA per l'importo di classifica adeguato, **ovvero in classifica II - seconda**, tale classifica deve essere incrementata adeguatamente nel caso l'appaltatore non sia in possesso delle adeguate e sufficienti qualificazioni nelle categorie scorporabili diverse dalla categoria prevalente di cui alla lettera a);

c) per tutte le categorie trova applicazione la disciplina di cui:

--- alla seguente Tabella n. 1 quanto all'avvalimento di cui all'articolo 89 del Codice;

--- alla seguente Tabella n. 2 quanto al subappalto di cui all'articolo 105 del Codice;

--- se di importo inferiore a 150.000 euro, alla seguente Tabella n. 3 quanto alla qualificazione semplificata alternativa all'attestazione SOA;

Tabella n. 1: Avvalimento		
Categorie	condizioni	Avvalimento
OG11, OS21	superiore al 10% dell'importo totale dell'appalto	Non ammesso ai sensi dell'articolo 89, comma 11, del Codice dei contratti
Tabella n. 2: Subappalto. In assenza della qualificazione specifica, l'importo deve essere sommato all'importo di classifica della categoria prevalente di cui alla lettera a)		
Categorie	condizioni	Subappalto
OG11, OS21	superiori al 10% dell'importo totale dell'appalto o a 150.000 euro	Subappalto obbligatorio (cosiddetto "subappalto necessario" o "subappalto qualificante") per gli importi per i quali non si possiede la qualificazione nella categoria specifica, nei limiti e alle condizioni di cui al Capo 9 del presente CSA. Per gli importi eccedenti i limiti o in violazione delle condizioni di cui al predetto Capo 9, il subappalto è precluso ed è necessaria la qualificazione nella specifica categoria.
OS6	superiori al 10% del totale dell'appalto o a 150.000 euro	facoltativo nei limiti e alle condizioni di cui al Capo 9 del presente CSA.

Categorie Impianti tecnologici:

1. Per i seguenti lavori vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori abilitati ai sensi degli articoli 3 e 4 del decreto ministeriale 22 gennaio 2008, n. 37:

a) impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione

Pag 4



Il certificato ISO 9001:2015 con il campo di applicazione della certificazione è scaricabile sul sito della Provincia di Brescia sezione Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia"

Documento firmati digitalmente

di porte, cancelli e barriere;

b) impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere;

c) impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione e aerazione dei locali;

d) impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie;

e) impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;

g) impianti di protezione antincendio.

2. I fini della qualificazione di cui all'articolo 6, in applicazione dell'articolo 79, comma 16, quarto periodo, del Regolamento generale, ricorrono le condizioni di cui al quarto periodo della stessa norma, per cui:

a) la categoria OG11 è stata individuata in alternativa alle categorie specializzate OS3, OS28 e OS30; b) la condizione di cui alla lettera a) è dimostrata dal seguente prospetto:

categoria		importo	incidenza % sul totale impianti	uguale o maggiore del	
OS3	Impianti idrico-sanitari e simili	52.122,62	39,79	10%	SI
OS28	Impianti termici e	40.004,74	30,54	25%	SI
OS30	Impianti interni elettrici e simili	38.879,42	29,68	25%	SI
Totale impianti riconducibili alla OG11		131.006,77	100,00		

3. Ai sensi dell'articolo 3, comma 2, secondo periodo, del d.m. n. 248 del 2016, ai fini del rilascio del Certificato di esecuzione lavori (CEL) la DL, all'interno dell'importo della categoria generale OG11, deve distinguere le singole componenti riconducibili alle categorie scorporabili OS3, OS28 e OS30, sulla base della contabilità dei lavori. I lavori attestati nel CEL possono essere utilizzati unicamente per la qualificazione nella categoria generale OG 11.

Categorie di lavorazioni omogenee, categorie contabili:

1. Le categorie di lavorazioni omogenee di cui all'articolo 43, commi 6 e 8, del Regolamento generale, all'articolo 14, comma 1, lettera b), quarto periodo, e comma 2, primo periodo, del d.m. n. 49 del 2018 e all'articolo 27 del presente CSA sono indicate nella seguente tabella:

C	Prestazioni a CORPO	Lavori «1» (L)	Costi di sicurezza da PSC «2» (CSC)	Inc. %
		Importi in euro	Importi in euro	%
1	opere esterne - lievi e demolizioni	€ 38 140,71	€ 1 054,09	3,68%
2	opere esterne - opere strutturali	€ 14 962,78	€ 413,52	1,44%

3	opere esterne - opere edili	€ 15 126,32	€ 418,04	1,46%
4	palestra - lievi e demolizioni	€ 26 963,90	€ 745,20	2,60%
5	palestra - opere strutturali	€ 387 063,53	€ 10 697,19	37,34%



6	palestra - opere edili	€ 276 261,12	€ 7 634,97	26,65%
7	palestra - impianti ITS	€ 90 000,00	€ 2 487,31	8,68%
8	palestra - impianti elettrici	€ 37 981,64	€ 1 049,69	3,66%
9	ABA - lievi e demolizioni	€ 35 129,14	€ 995,33	3,39%
10	ABA - opere strutturali	€ 67 212,10	€ 1 904,34	6,49%
11	ABA - opere edili	€ 47 658,76	€ 1 350,33	4,60%
TOTALE A CORPO		€ 1 036 500,00	€ 28 750,00	100,00%

Inoltre si identificano, per le opere opzionali, le seguenti categorie omogenee:

01	OPZ - Controsoffitto	€ 42 750,00	€ 1 250,00	64,80%
02	OPZ - Campo sportivo	€ 73 000,00	€ 8 000,00	35,20%
TOTALE A CORPO		€ 115 750,00	€ 9 250,00	100,00%

7.SUBAPPALTO

1. L'eventuale subappalto o affidamento in cottimo è disciplinato dall'articolo 105 del Codice dei contratti con le precisazioni vincolanti di cui al presente Capo.

2. I lavori affidati in subappalto non possono essere oggetto di ulteriore subappalto pertanto il subappaltatore, anche nel caso sia un operatore economico ausiliario ai sensi dell'articolo 63, non può subappaltare a sua volta i lavori ricevuti in subappalto.

3. Ai sensi dell'articolo 105, comma 1, del Codice dei contratti non può essere affidata a terzi, né in subappalto, compreso il subappalto ai sensi dell'articolo 63, né con altri mezzi:

- l'integrale esecuzione dei lavori oggetto del contratto o l'esecuzione della parte prevalente dei lavori;
- l'esecuzione di lavori in conseguenza della quale i lavori eseguiti dall'Appaltatore siano meramente residuali, oppure questo si limiti alle forniture o a prestazioni accessorie;
- l'esecuzione dei lavori della parte maggioritaria della categoria prevalente «OG1 Edifici civili e industriali – classifica II - seconda»

4. Non solo previsti limiti quantitativi al subappalto, fermo restando il rigoroso rispetto dei limiti generali e delle condizioni di cui al comma 3

8. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo dovrà essere effettuato in autonomia dalle imprese che vorranno presentare manifestazione d'interesse, recandosi sul luogo d'intervento individuato, al fine di rilevare la larghezza delle vie di accesso dei mezzi d'opera, la morfologia dell'area d'intervento e quant'altro possa essere utile ad essere i a presentare successiva offerta in sede in sede di gara.

L'avvenuta presa visione dei luoghi dovrà essere resa tramite l'attestazione di eseguito sopralluogo dei lavori (mod. "B" consegnato e allegato con la documentazione richiesta dal presente avviso) sottoscritta

Pag 6



ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 **e controfirmato dal personale dell'ufficio tecnico comunale.**

Il sopralluogo potrà essere svolto e sottoscritto da un rappresentante legale o da un direttore tecnico (munito di documentazione attestante la carica rivestita), ovvero da altro soggetto munito di delega, purché dipendente del concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete, consorzio ordinario, costituiti o non ancora costituiti, il sopralluogo potrà essere effettuato da un unico incaricato per tutti gli operatori raggruppati, aggregati o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti gli operatori.

In caso di consorzio di cooperative o di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo potrà essere svolto sia dal consorzio che dal consorziato indicato come esecutore.

Il verbale di sopralluogo dovrà essere debitamente compilato e sottoscritto con firma digitale.

9. TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 360 (trecentosessanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

È prevista la consegna anticipata dei lavori in pendenza di contratto, per ragioni d'urgenza.

10. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

Il lavoro sarà aggiudicato secondo la procedura di cui **all'articolo 1 comma 2 lettera b) della L. 120 del 11/09/2020** (rif. all'articolo 36, comma 2 lettera b), sulla base del criterio del **minor prezzo** (mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno **CINQUE** operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato), ai sensi dell'art. 36, comma 9bis e dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 (**integrato dall'art. 1, comma 3, della L.120/2020**) e successive modificazioni e integrazioni.

Il contratto è stipulato **“a corpo”** ai sensi degli articoli 3, comma 1, lettera dddd), e 59, comma 5-bis, secondo periodo, del Codice dei contratti, nonché dell'articolo 43, comma 6, del Regolamento generale e dell'articolo 14, comma 1, lettera b), quarto periodo, e comma 2, primo periodo, del d.m. n. 49 del 2018

11. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, che possiedono i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale

- di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e art.53, co. 16ter del D.Lgs. n. 165/01;

Requisiti di idoneità professionale:

- di essere iscritto nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per attività corrispondenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Requisiti di qualificazione: (per lavori)

Pag 7



Il certificato ISO 9001:2015 con il campo di applicazione della certificazione è scaricabile sul sito della Provincia di Brescia sezione Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”

Documento firmati digitalmente

Per l'esecuzione dei lavori è necessario il possesso dei seguenti requisiti:

- attestazione SOA nelle categorie sotto riportate:

categoria	declaratoria	Qualificazione obbligatoria
OG1	Edifici civili e industriali	SI
OG11	Impianti tecnologici	SI
OS21	Opere strutturali speciali	SI
OS6	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	NO

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente, costo complessivo sostenuto per il personale dipendente e adeguata attrezzatura tecnica, nelle misure e alle condizioni di cui all'art. 90, comma 1 del Regolamento generale.

Altri Requisiti: (per tutti gli appalti)

- iscrizione e qualificazione per la **Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" - Provincia di Brescia sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia** (per qualificarsi è necessario, una volta registrati sulla piattaforma Sintel, accedere a "Avvio percorso di qualificazione);

A tal riguardo si precisa che se la ditta da invitare alla procedura non risulterà accreditata e, pertanto, inserita nell' "elenco fornitori telematico" della stazione appaltante di cui sopra, sarà esclusa dall'invito senza possibilità di essere invitata a posteriori.

12. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – COMUNICAZIONI E RICHIESTE DI INFORMAZIONI

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti, devono far pervenire la propria candidatura utilizzando l'allegato **MODELLO RICHIESTA**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso, firmato digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa (o da soggetto munito di procura allegando la predetta procura). Nella richiesta dovranno indicare la forma di partecipazione alla procedura, precisando altresì quanto segue:

- in caso di raggruppamento (costituito o costituendo), la/le mandante/i, nel rispetto dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016;
- in caso di avvalimento, la/le ausiliarie nel rispetto dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere FIRMATE DIGITALMENTE e inviate esclusivamente **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 13/07/2022** tramite PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.iseo.bs.it

Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicata.

Non verranno prese in considerazione richieste in forme diverse dall'invio di manifestazione d'interesse (vedi modello allegato).

Pag 8



Il certificato ISO 9001:2015 con il campo di applicazione della certificazione è scaricabile sul sito della Provincia di Brescia sezione Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia"

Documento firmati digitalmente

Non essendo richiesta alcuna offerta economica per la presente manifestazione di interesse, si informa che non saranno presi in considerazione eventuali valori inseriti nella casella dell'offerta economica.

Eventuali comunicazioni inerenti la procedura ed eventuale documentazione saranno rese disponibili attraverso la funzionalità “**Documentazione di gara**”, presente sul profilo internet del Comune <http://www.comune.iseo.bs.it> nella sezione “Amministrazione trasparente” Le eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti inerenti la procedura dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse tramite PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.iseo.bs.it.

13. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate;
- **il modello richiesta**, costituisce appunto parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione del predetto modello, predisposto dalla Stazione Appaltante, costituisce un agevole strumento tecnico per la dimostrazione dei requisiti e l'ammissione della domanda, salvo verificare, poi, la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Tenuto conto della semplificazione offerta con il modello allegato, **la mancata allegazione alla istanza della predetta documentazione e del modello B di avvenuto sopralluogo, ovvero la incompletezza della medesima non consentirà di tenere in considerazione le domande;**
- la mancanza della sottoscrizione digitale in caso di presentazione dell'istanza;
- la mancata presentazione dell'attestazione di eseguito sopralluogo dei luoghi e dei lavori (Modello B – Verbale di sopralluogo).
- il non possesso dei requisiti richiesti.
- la mancata iscrizione e qualificazione per la Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” - Provincia di Brescia sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia (per qualificarsi è necessario, una volta registrati sulla piattaforma Sintel, accedere a “Avvio percorso di qualificazione).

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc..).

14. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

La Stazione Committente intende selezionare n. **5 (CINQUE) operatori economici** da invitare alla successiva gara con procedura negoziata.

Le domande contenenti le manifestazioni d'interesse, saranno elencate secondo l'ordine cronologico di arrivo.

Pag 9



Il certificato ISO 9001:2015 con il campo di applicazione della certificazione è scaricabile sul sito della Provincia di Brescia sezione Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”

Documento firmato digitalmente

Il Responsabile Unico del Procedimento dell'amministrazione aggiudicatrice è l'arch. Nadia Bombardieri del Comune di **ISEO (BS)** procederà all'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive alla procedura di affidamento e trasmesse tramite PEC al Responsabile del Procedimento di gara l'ing. Giuseppe Florio della CUC Area Vasta per conto del Comune di **ISEO (BS)**.

Nel caso pervenissero oltre **5** manifestazioni di interesse, si procederà alla selezione mediante sorteggio dei concorrenti da invitare (in n. massimo di **5**) a presentare offerta per l'affidamento dei **lavori** in questione con le modalità di seguito indicate.

Procedura di selezione

Gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata saranno individuati dal RUP dell'amministrazione aggiudicatrice, in seduta **RISERVATA**, mediante si proceda, mediante l'utilizzo di apposito programma all'estrazione di numero 5 operatori economici; procedura di affidamento dei lavori in questione, che verrà mantenuto secretato e depositato presso l'area tecnica del Comune di Iseo. Il RUP dell'amministrazione aggiudicatrice procederà, dopo ogni estrazione, alla verifica della correttezza e completezza della richiesta di partecipazione prima di inserire l'operatore economico nell'elenco dei concorrenti da invitare alla procedura di gara.

Al termine del sorteggio, formulato l'elenco dei concorrenti, il RUP dell'amministrazione aggiudicatrice provvederà alla redazione di apposito verbale contenente, tra l'altro: l'elenco degli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse, l'elenco degli ammessi alla procedura negoziata e l'elenco dei non ammessi con relativa motivazione. Redatto il verbale, il RUP o suo delegato provvederà, tramite PEC, alle singole comunicazioni di ammissione e non ammissione alla successiva procedura di gara. L'elenco degli ammessi e degli esclusi sarà pubblicato, alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, sul sito web sul sito internet del Comune di **ISEO** all'interno della pagina dedicata alla gara in oggetto.

L'accesso a detto verbale e relativi allegati sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, in osservanza dell'articolo 53 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

15. INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

La procedura negoziata sarà espletata dalla Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" della Provincia di Brescia – Sede Distaccata Territoriale del Sebino Bresciano.

L'invito sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui al precedente punto 13.

La suddetta eventuale procedura negoziata verrà espletata tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di Arca Lombardia.

È fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei **lavori**, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

Pertanto, qualora il numero di candidature sia inferiore a **5**, non si procederà all'integrazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva eventuale procedura negoziata.



16. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento di indagine saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di **ISEO** (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento.

Ai sensi del citato regolamento riguardo al procedimento istruttorio, si informa che:

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono alla esecuzione dei lavori in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla procedura negoziata, deve rendere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante in base alle vigenti normative;
- la conseguenza di eventuale rifiuto di rispondere consiste nella esclusione dalla procedura negoziata e dalla decadenza dell'affidatario.

17. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato per **15 giorni** sul sito internet istituzionale del Comune di **ISEO** nella Sezione Bandi e Contratti.

Iseo, 23 giugno 2022

IL RESPONSABILE UNICO
DELL'AMMINISTRAZIONE
AGGIUDICATRICE
(Arch. Nadia Bombardieri)

Allegati:

- Modello A – richiesta
- Modello B – Verbale di sopralluogo
- Link documentazione progettuale:
<https://www.comune.iseo.bs.it/istituzionale/riqualificazione-energetica-e-adeguamento-sismico-palestre-annesse-alla-scuola>

Pag 11



Il certificato ISO 9001:2015 con il campo di applicazione della certificazione è scaricabile sul sito della Provincia di Brescia sezione Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia"

Documento firmati digitalmente

MODELLO "A" - RICHIESTA

AL COMUNE DI ISEO (BS)
Piazza Garibaldi, 10
25049 – ISEO (BS)
protocollo@pec.comune.iseo.bs.it

Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA INCLUSIONE NELL'ELENCO DEI SOGGETTI DA INVITARE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO: LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRE ANNESSE ALLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO CUP F14I18000140001

Il sottoscritto _____, in qualità di (precisare se titolare, legale rappresentante, procuratore od altro) _____ dell'impresa _____, con sede in _____ via/piazza _____ P. I.V.A./ C.F. _____ - tel. _____ relativamente alla procedura di avviso per la presentazione delle domande per la selezione degli aspiranti alla procedura indicata con apposito avviso pubblico:

- preso atto delle informazioni indicate nel medesimo avviso inerenti la manifestata volontà del Comune di **ISEO (BS)** di procedere all'affidamento dei **lavori di "Riqualificazione energetica e adeguamento sismico palestre annesse alla scuola secondaria di primo grado" in Comune di ISEO (BS);**
- tenuto conto che l'avviso è finalizzato unicamente ed esclusivamente ad individuare un numero sufficiente di operatori economici da invitare alla successiva procedura di affidamento, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, e che il medesimo e le conclusioni dell'indagine connessa con l'avviso non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in nessun modo e/o a sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, l'esplorazione del mercato con atto motivato,

CHIEDE

di essere invitato alla procedura negoziale di cui sopra come segue:

in forma singola;

in qualità di Mandatario del raggruppamento temporaneo costituito/da costituire con le seguenti ditte in qualità di Mandanti:
.....
.....

Pag 12



Comune di Iseo Prot. n. 0016412 del 23-06-2022 partenza Cat. 6 Cl. 5

Si dichiara sin d'ora che la composizione del raggruppamento rispetta i principi ed i limiti indicati dall'articolo 48 del d. lgs. 50/2016;

(altra forma – indicare)

.....
.....;

IN RELAZIONE ALLA RICHIESTA DICHIARA

di possedere i requisiti di partecipazione alla gara (rif. Punto 11 dell'Avviso di Manifestazione interesse pubblicato).

Con riferimento a quelli di qualificazione, attesta quanto segue:

PARTECIPAZIONE IN FORMA SINGOLA

di possedere direttamente i requisiti

oppure

di far ricorso alla procedura di avvalimento di cui all'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 con la seguente impresa ausiliaria: (identificare impresa ausiliaria)

.....
.....

PARTECIPAZIONE IN RTI:

il Mandatario ed il Mandante possiedono i requisiti nelle forme e percentuali previste dal D. Lgs. 50/2016.

PARTECIPAZIONE IN ALTRA FORMA:

i requisiti sono posseduti come segue (specificare)

.....
.....

Qualsiasi sia la forma di partecipazione, si dichiara che vengono rispettate le regole di possesso dei requisiti previste dal D. Lgs. 50/2016, oltre che tutte quelle indicazioni contenute nel medesimo decreto relative a: forma e costituzione dei R.T.I.; forma e costituzione dei consorzi, avvalimento.

Per eventuali contatti telefonici si potrà utilmente chiamare il numero

Relativamente alla iscrizione e qualificazione sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia dichiara di **essere iscritto e qualificato come fornitore telematico della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" - Provincia di Brescia sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia**, per la categoria merceologica adeguata all'oggetto del *lavoro* da eseguire. L'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC), utile per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura in oggetto e dichiarato per la registrazione, ed ancora attuale, è il seguente:

.....;

....., li

Il rappresentante dell'impresa



MODELLO B

ALLEGATO
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA INCLUSIONE NELL'ELENCO DEI SOGGETTI DA INVITARE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO: LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRE ANNESSE ALLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO CUP F14I18000140001

ATTESTAZIONE DI ESEGUITO SOPRALLUOGO DEI LUOGHI E DEI LAVORI

Il sottoscritto
nato a il
residente in
nella sua qualità di
dell'impresa
C.F./P.Iva..... con sede in
ai sensi dell'art.46 del DPR 28/12/2000 n. 445

DICHIARA

Di essersi recato a visionare sul posto i luoghi dove si dovranno realizzare gli interventi in appalto, nonché di aver preso conoscenza dei fatti e delle circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali relative all'appalto dei lavori in oggetto.

Lì _____

Firma

Per conferma firma della Stazione Appaltante

