



ORIGINALE

**COMUNE DI ISEO**

Provincia di Brescia

## **AREA TECNICA**

**Responsabile: ARCH. NADIA BOMBARDIERI**

*DETERMINAZIONE N. 730 DEL 14-09-2022*

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMMOBILE ERP DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA PER ROVATO: SOSTITUZIONE GENERATORI DI CALORE E COIBENTAZIONE SOTTOTETTO MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) D.L. 76/2020 CONV. IN LEGGE N. 120/2020 MODIFICATO DAL DL 77/2021 CONV. IN LEGGE 108/2021 FINANZIATO CON FONDI PNRR M2C4-I2.2-A MIN INTERNO - CONTRIBUTI AI COMUNI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE CODICE CUP: F14F22000160006 CODICE CIG: 9387601D67**

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 27/07/2021, con la quale è - stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022-2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 27/12/2021, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022-2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 27/12/2021, con la quale è stato approvato il bilancio finanziario 2022-2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 14/01/2022, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2022-2024;

Premesso che:

- il Comune di Iseo è aggiudicatario del contributo assegnato dal Ministero dell'Interno con decreto del 14/01/2020, ai sensi dell'art. 1 commi 29 e ss. della Legge n. 160/2019, per una somma pari a euro 70.000,00, finanziato con risorse dell'Unione Europea – NextGenerationEU Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12.02.2021 di approvazione del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza – PNRR;
- il Comune ha disposto di finanziare con il precitato contributo l'intervento di “Sostituzione generatori di calore e coibentazione sottotetto per efficientamento energetico” – CUP F14F22000160006 degli alloggi ERP – Edilizia Residenziale Pubblica ubicati nell'immobile di proprietà comunale sito in Via per Rovato n. 4;
- i suddetti lavori sono quindi finanziati interamente con fondi PNRR all'interno della Missione 2:

rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente 4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni e che si dà atto dell'assenza del cd. doppio finanziamento di cui all'art. 9 del regolamento UE n. 241/2021;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 138 del 25/08/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di "Sostituzione generatori di calore e coibentazione sottotetto per efficientamento energetico" – CUP F14F22000160006 degli alloggi ERP – Edilizia Residenziale Pubblica ubicati nell'immobile di proprietà comunale sito in Via per Rovato n. 4, redatto dall'Ing. Carlotta Riva con studio professionale in via Malta n. 6 – 25124 Brescia, C.F. RVICLT79M52B157U e P.IVA 04067200982, composto dai seguenti elaborati nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016:

- Relazione tecnico illustrativa e quadro economico;
- Attestato di prestazione energetica ante operam dell'edificio;
- Diagnosi energetica dell'edificio;
- Checklist DNSH;
- Computo estimativo;
- Computo metrico;
- Computo per richiesta d'offerta;
- Stima incidenza costi della sicurezza;
- Tav. 1 – Pianta piano terra e piano primo;
- Tav. 2 – Pianta piano secondo;
- Relazione tecnica ex Legge 10/91 e s.m.i.;

Dato atto che i lavori in oggetto sono stati progettati nel pieno rispetto del principio europeo di non arrecare danno un danno significativo all'ambiente "Do no significant Harm – DNSH" (come da scheda facente parte del sopra citato progetto definitivo esecutivo);

Vista la determinazione a contrarre n. 683 del 05/09/2022 del Responsabile dell'Area Tecnica con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento diretto in oggetto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 tramite il portale telematico Sintel di Regione Lombardia;

Dato atto che in data 12/09/2022 tramite il portale telematico Sintel di Regione Lombardia la ditta Rinova Srl ha offerto un ribasso del 12,00% sull'importo posto a base di gara, a seguito del quale l'importo dei lavori viene rideterminato in € 47.834,29, oltre € 765,83 quali costi della sicurezza e IVA nella misura del 10%, per un importo complessivo di € 53.460,13, e che lo stesso risulta essere congruo rispetto alle necessità e agli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto definitivo esecutivo, come attestato nella relazione di validazione redatta dal RUP in data 14/09/2021;

Dato atto altresì che sono state verificate le dichiarazioni sostitutive rese attraverso la piattaforma SINTEL ID offerta n. 1662979090771, relativamente al possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli artt. 83 e 86 del D.lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria e degli eventuali soggetti titolari di contratti di subappalto, nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo D.lgs. 50/2016;

Acquisito il documento unico di regolarità contributiva tramite il sistema "DURC online" messo a disposizione dal portale INPS-INAIL (Protocollo INAIL\_33962652), con scadenza di validità prevista per la data del 12/11/2022;

Dato atto che, in forza dell'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come

modificato dal DL n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021, codesta stazione appaltante ha ritenuto di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;

Verificato che l'aggiudicatario è un operatore economico con un numero di dipendenti inferiore a 15 si dà atto che lo stesso non è tenuto a dare applicazione agli obblighi previsti dall'art. 47 commi 2 - 3 - 3bis del D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021;

Precisato, che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di offerta e nel Capitolato speciale d'appalto e che il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla ditta Rinova Srl che ha offerto un ribasso del 12% sull'importo posto a base di gara e quindi per un importo contrattuale pari a € 47.834,29, a cui si aggiungono € 765,83 quali costi della sicurezza, oltre IVA nella misura del 10%, per un importo complessivo di € 53.460,13 e di procedere alla stipula del contratto;

Ritenuto di perfezionare sul capitolo 24200 - "*Manutenzione straordinaria immobili comunali*" codice 01.05-2.02.01.09.001 bilancio comunale anno 2022, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, l'impegno di spesa a favore della Ditta Rinova Srl, di € 53.460,13 IVA inclusa nella misura del 10%, inerente ai lavori sopraindicati e di dare atto che la predetta somma verrà liquidata al raggiungimento degli Stati di Avanzamento dei Lavori, secondo quanto disposto dal Capitolato Speciale D'Appalto;

Dato atto che per l'appalto di cui in oggetto sono stati acquisiti il CUP n. F14F22000160006 e il CIG n. 9387601D67;

Dato atto che secondo l'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. f) DL n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021 per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 30.06.2023: "*è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza*" ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, fermo restando quanto previsto dall'art. 80;

Preso atto che:

- ha assunto il ruolo di RUP l'Arch Nadia Bombardieri, Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, e che la stessa dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatario del presente provvedimento;
- in caso di inerzia del RUP, il soggetto titolare del potere sostitutivo, ai sensi dell'art. 2 comma 9bis Legge n. 241/1990 e art. 50 Legge n. 108/2021, è l'Ing. Alessandra Cardellino tecnico istruttore presso l'Area Tecnica;

Visti

- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

**D E T E R M I N A**

1. La narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui interamente riportata e trascritta;
2. Di approvare la relazione di validazione redatto dal RUP in data 14/09/2021;
3. Di affidare i lavori di cui in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021 per i motivi indicati in premessa, alla ditta Rinova Srl con sede in Viale Italia n. 6 – 25126 Brescia, C.F./P.IVA 04117690984, per l'importo di € 47.834,29, a cui si aggiungono € 765,83 quali costi della sicurezza, oltre IVA nella misura del 10%, per un importo complessivo di € 53.460,13;
4. Di dare atto che:
  - le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto;
  - l'aggiudicatario è un operatore economico con un numero di dipendenti inferiore a 15 pertanto lo stesso non è tenuto a dare applicazione agli obblighi previsti dall'art. 47 commi 2 - 3 – 3bis del D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021;
  - i lavori oggetto del presente appalto sono finanziati interamente con fondi PNRR all'interno della Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente 4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni e trovano copertura finanziaria al capitolo 24200 - "Manutenzione straordinaria immobili comunali" codice 01.05-2.02.01.09.001 bilancio comunale anno 2022;
  - si garantisce l'assenza del cd. doppio finanziamento di cui all'art. 9 del regolamento UE n. 241/2021;
5. Di impegnare l'importo di € 47.834,29, oltre € 765,83 quali costi della sicurezza e IVA nella misura del 10%, per un importo complessivo di € 53.460,13, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011 quale somma corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Esercizio Finanziario</b>	2022				
<b>Capitolo</b>	24200	<b>Descrizione</b>	Manutenzione straordinaria immobili comunali		
<b>Codice di Bilancio</b>	01.05-2.02.01.09.001				
<b>SIOPE</b>	2.02.01.09.001	<b>CIG</b>	9387601D67	<b>CUP</b>	F14F22000160006
<b>Fornitore</b>	Cod. Forn. 11522: Rinova Srl				
<b>Causale</b>	Lavori di sostituzione generatori di calore e coibentazione sottotetto per efficientamento energetico alloggi ERP - Via per Rovato n. 4				
<b>Modalità finanziamento</b>	PNRR M2C4 – I2.2 – A				
<b>Impegno provvisorio n.</b>	702	<b>Importo</b>	€ 53.460,13	<b>Frazionabile in 12</b>	=====

6. Di impegnare altresì, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 la somma di € 30,00 corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Esercizio Finanziario</b>	2022				
<b>Capitolo</b>	24200	<b>Descrizione</b>	Manutenzione straordinaria immobili comunali		
<b>Codice di Bilancio</b>	01.05-2.02.01.09.001				
<b>SIOPE</b>	2.02.01.09.001	<b>CIG</b>	9387601D67	<b>CUP</b>	F14F22000160006
<b>Fornitore</b>	Cod. 8405 - ANAC				
<b>Causale</b>	Contributo di gara				
<b>Modalità finanziamento</b>	PNRR M2C4 – I2.2 – A				
<b>Impegno provvisorio n.</b>	703	<b>Importo</b>	€ 30,00	<b>Frazionabile in 12</b>	=====

7. Di imputare la spesa complessiva di € 53.490,13, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	Capitolo	Importo
2022	24200	€ 53.490,13

8. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza di pagamento	Importo
Dicembre 2022	Gennaio 2023	€ 53.490,13

9. Il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A pari al 10% in quanto trattasi di intervento di efficientamento energetico di edificio a destinazione residenziale e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
10. Di prendere atto che a seguito dell'aggiudicazione, il quadro economico dell'opera viene rideterminato come di seguito indicato:

<b>A. Lavori</b>	
A.1 Importo Lavori	€ 47.834,29
A.2 Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 765,83
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 48.600,12</b>
<b>B. Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
B.1 IVA sui lavori – 10%	€ 4.860,01
B.2 Spese tecniche per progettazione termotecnica compresi oneri previdenziali	€ 3.746,00
B.3 Spese tecniche CSP, CSE, contabilità e supporto al RUP compresi oneri previdenziali	€ 2.394,00
B.4 Spese tecniche per redazione APE compresi oneri di registro sul portale regionale	€ 2.000,00
B.5 IVA spese tecniche	€ 0,00
B.6 Spese ANAC	€ 30,00
B.6 Imprevisti ed arrotondamenti	€ 8.369,87

Totale somme a disposizione	€ 21.399,88
<b>Costo complessivo opera</b>	<b>€ 70.000,00</b>

11. Di dare atto che:
  - relativamente alle modalità di pagamento, si rimanda all'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.;
  - il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, previo espletamento di tutti i necessari adempimenti;
  - in ragione dell'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021, si autorizza la consegna dei lavori in via di urgenza, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
  - i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Iseo, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
12. Di provvedere all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'Anac secondo la normativa vigente;
13. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
14. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
15. Di dare atto che la presente determinazione è compatibile con quanto disposto dall'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 e dal vigente Regolamento di Contabilità;
16. Di dare atto che a pena di nullità dell'appalto, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della legge n. 136/2010, l'appaltatore provvederà ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente affidamento;
17. Di dare atto altresì che l'appaltatore, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della legge n. 136/2010, si obbliga ad inserire nei contratti con eventuali subappaltatori/subcontraenti, a pena di nullità assoluta, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, trasmettendo al Comune di Iseo, prova dell'avvenuto adempimento nei rapporti con i subappaltatori/subcontraenti;
18. Di dare atto che il presente appalto sarà immediatamente risolto, ai sensi dell'art.3, comma 9 bis, della legge n. 136/2010, qualora si verificasse l'esecuzione di transazioni finanziarie da parte dell'appaltatore (o di eventuali subappaltatori/subcontraenti), senza avvalersi delle modalità richieste dalla normativa;
19. Di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al T.A.R. Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;

20. Di comunicare la presente, per conoscenza, alla Giunta Comunale.

**IL RESPONSABILE**  
**AREA TECNICA**  
ARCH. NADIA BOMBARDIERI

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)