



COMUNE DI ISEO

Provincia di Brescia
Piazza Garibaldi n. 10
Tel. 030/980161 • Fax. 030/981420 • P.IVA e C.F. : 00451300172
Sito web: www.comune.iseo.bs.it • e-mail: info@comune.iseo.bs.it
Area Tecnica

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA GORZONI FINO ALL'INTERSEZIONE DI VIA TANGENZIALE SUD (SPXI) II STRALCIO

CUP: F17H21008370004 - CIG: 94939542B0

INDAGINE DI MERCATO

FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETTERA B), L. 120 DEL 11/09/2020

SI RENDE NOTO

che, il Comune di ISEO intende espletare un'indagine di mercato inerente all'appalto per dei lavori inerenti **“RIQUALIFICAZIONE DI VIA GORZONI FINO ALL'INTERSEZIONE DI VIA TANGENZIALE SUD (SPXI) II STRALCIO”**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, operatori economici da invitare alla procedura di affidamento tramite procedura negoziata con invito di cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b), L. 120 del 11/09/2020 da espletare tramite portale telematico SINTEL R.L.

01-STAZIONE APPALTANTE, COMMITTENTE

Comune di ISEO (BS) – Piazza Garibaldi n. 10 tel. 030980161 sito internet <http://www.comune.iseo.bs.it> - PEC protocollo@pec.comune.iseo.bs.it

02- OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori di **“RIQUALIFICAZIONE DI VIA GORZONI FINO ALL'INTERSEZIONE DI VIA TANGENZIALE SUD (SPXI) II STRALCIO”**.

L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito dalla seguente tabella:

<i>Tutti gli importi sono espressi in euro, IVA esclusa</i>		Importo
1)	Importo lavori a corpo (soggetto a ribasso)	€ 1.467,63
2)	Importo lavori a misura (soggetto a ribasso)	€ 161.843,04
3)	(CSC) Costi per l'attuazione piani di sicurezza	€ 701,80
T	1) + 2) + 3) IMPORTO TOTALE	€ 164.012,47

All'interno dell'importo dei lavori della tabella soprariportata, sono stimate le seguenti incidenze, ricomprese nel predetto importo soggetto a ribasso contrattuale, stimate in via presuntiva dalla Stazione appaltante nelle seguenti misure:

- a) Costo del lavoro (inteso come costo del personale o della manodopera inclusi gli oneri previdenziali, assistenziali e ogni altro onere riflesso, con la sola eccezione dell'Utile e delle Spese generali): incidenza del 25%;
- b) Costi di sicurezza aziendali propri dell'appaltatore: incidenza del 1,50%;
- c) incidenza delle spese generali (SG): 15%;
- d) incidenza dell'Utile di impresa (UT): 10%.

Per la partecipazione alla gara è richiesto il possesso dell'attestazione SOA, nella categoria OG3 Classifica I (Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane) classifica I.

In caso di RTI (Raggruppamento Temporaneo d'Imprese) o consorzio, non ancora costituiti, la richiesta di partecipazione deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, a norma dell'art.48, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016.

In caso di RTI o consorzio costituiti, dovrà essere allegata copia autentica del mandato collettivo speciale con indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo, in alternativa potrà essere prodotta una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi ed il contenuto.

03- CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

Affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DI VIA GORZONI FINO ALL'INTERSEZIONE DI VIA TANGENZIALE SUD (SPXI) II STRALCIO", tramite procedura negoziata con invito di CINQUE operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) della L. 120 del 11/09/2020, secondo il criterio del minor prezzo rispetto all'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del codice, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 del Codice, da espletare tramite portale telematico Sintel R.L.

04- SOGETTI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE – Requisiti di carattere generale e in ordine alla capacità economica, finanziari e tecnico professionale (artt. 80-83 D.lgs. 50/2016)

Per essere ammessi alla gara le imprese devono possedere i seguenti requisiti in ordine generale e di capacità economica, finanziaria e tecnico professionale, a pena di esclusione:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) la regolarità contributiva e l'indicazione delle sedi e posizioni INPS e INAIL;
- c) aver svolto *lavori* analoghi nel triennio precedente alla data di pubblicazione del bando per un importo complessivo almeno pari a quello messo a base gara;
- d) che gli operatori economici abbiano un fatturato minimo annuo minimo nel settore di attività oggetto dell'appalto pari all'importo totale stimato posto a base gara;
- e) **essere profilati come utenti ISCRITTI al portale telematico di Regione Lombardia denominato "Sintel" e qualificata per la tipologia di gara per l'affidamento del presente appalto oggetto di affidamento;**
- f) disponibilità delle attrezzature tecniche adeguate all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- g) di possedere l'attestazione SOA, nella categoria OG3 (Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane) classifica I.

Gli operatori, che manifesteranno interesse e che garantiranno tutto quanto sopradescritto, riceveranno lettera di invito alla procedura.

06-SUBAPPALTO

1. L'eventuale subappalto o affidamento in cottimo è disciplinato dall'articolo 105 del Codice dei contratti con le precisazioni vincolanti di cui all'art. 47, 48 e 49 del Capitolato Speciale d'Appalto.
2. I lavori affidati in subappalto non possono essere oggetto di ulteriore subappalto pertanto il subappaltatore, non può subappaltare a sua volta i lavori ricevuti in subappalto.
3. Ai sensi dell'articolo 105, comma 1, del Codice dei contratti non può essere affidata a terzi, né in subappalto, né con altri mezzi:
 - a) l'integrale esecuzione dei lavori oggetto del contratto o l'esecuzione della parte prevalente dei lavori;
 - b) l'esecuzione di lavori in conseguenza della quale i lavori eseguiti dall'Appaltatore siano meramente residuali, oppure questo si limiti alle forniture o a prestazioni accessorie;
 - c) l'esecuzione dei lavori della parte maggioritaria della categoria prevalente «OG3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane – classifica I - prima»
4. Non solo previsti limiti quantitativi al subappalto, fermo restando il rigoroso rispetto dei limiti generali e delle condizioni di cui al comma 3

07-SOPRALLUOGO

Il sopralluogo dovrà essere effettuato in autonomia dalle imprese che vorranno presentare manifestazione d'interesse, recandosi sul luogo d'intervento individuato, al fine di rilevare la larghezza delle vie di accesso dei mezzi d'opera, la morfologia dell'area d'intervento e quant'altro possa essere utile ad essere i a presentare successiva offerta in sede in sede di gara.

L'avvenuta presa visione dei luoghi dovrà essere resa tramite l'attestazione di eseguito sopralluogo dei lavori (mod. "B" consegnato e allegato con la documentazione richiesta dal presente avviso) sottoscritta ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e controfirmato dal personale dell'ufficio tecnico comunale.

Il sopralluogo potrà essere svolto e sottoscritto da un rappresentante legale o da un direttore tecnico (munito di documentazione attestante la carica rivestita), ovvero da altro soggetto munito di delega, purché dipendente del concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete, consorzio ordinario, costituiti o non ancora costituiti, il sopralluogo potrà essere effettuato da un unico incaricato per tutti gli operatori raggruppati, aggregati o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti gli operatori.

In caso di consorzio di cooperative o di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo potrà essere svolto sia dal consorzio che dal consorziato indicato come esecutore.

Il verbale di sopralluogo dovrà essere debitamente compilato e sottoscritto con firma digitale.

08-TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 90 (novanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

È prevista la consegna anticipata dei lavori in pendenza di contratto, per ragioni d'urgenza.

09-MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

Il lavoro sarà aggiudicato secondo la procedura di cui all'articolo 1 comma 2 lettera b) della L. 120 del 11/09/2020, sulla base del criterio del **minor prezzo** (mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno **CINQUE** operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato), ai sensi dell'art. 36, comma 9bis e dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 (integrato dall'art. 1, comma 3, della L.120/2020) e successive modificazioni e integrazioni.

Il contratto è stipulato sia a **“corpo” che a “misura”** ai sensi degli 3, comma 1, lettera dddd) e lettera eeeee), e 59, comma 5-bis, secondo periodo, del Codice dei contratti, nonché dell'articolo 43, comma 6, del Regolamento generale e dell'articolo 14, comma 1, lettera b), quarto periodo, e comma 2, primo periodo, del d.m. n. 49 del 2018

10-MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – COMUNICAZIONI E RICHIESTE DI INFORMAZIONI

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti, devono far pervenire la propria candidatura utilizzando l'allegato MODELLO “A” DI RICHIESTA, che

costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso, firmato digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa (o da soggetto munito di procura allegando la predetta procura). Nella richiesta dovranno indicare la forma di partecipazione alla procedura, precisando altresì quanto segue:

in caso di raggruppamento (costituito o costituendo), la/le mandante/i, nel rispetto dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016;

in caso di avvalimento, la/le ausiliarie nel rispetto dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere **FIRMATE DIGITALMENTE** e inviate esclusivamente entro e non oltre le ore **12:00 del giorno di venerdì 02 dicembre 2022**- tramite PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.iseo.bs.it

Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicata.

Non verranno prese in considerazione richieste in forme diverse dall'invio di manifestazione d'interesse (vedi modello allegato).

Non essendo richiesta alcuna offerta economica per la presente manifestazione di interesse, si informa che non saranno presi in considerazione eventuali valori inseriti nella casella dell'offerta economica.

Eventuali comunicazioni inerenti la procedura ed eventuale documentazione saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "**Documentazione di gara**", presente sul profilo internet del Comune <http://www.comune.iseo.bs.it> nella sezione "Amministrazione trasparente" Le eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti inerenti la procedura dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse tramite PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.iseo.bs.it.

11- CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate;
- **il modello di richiesta (modello A)**, costituisce appunto parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione del predetto modello, predisposto dalla Stazione Appaltante, costituisce un agevole strumento tecnico per la dimostrazione dei requisiti e l'ammissione della domanda, salvo verificare, poi, la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Tenuto conto della semplificazione offerta con il modello allegato, **la mancata allegazione alla istanza della predetta documentazione e del modello B di avvenuto sopralluogo, ovvero la incompletezza della medesima non consentirà di tenere in considerazione le domande;**
- la mancanza della sottoscrizione digitale in caso di presentazione dell'istanza;
- la mancata presentazione dell'attestazione di eseguito sopralluogo dei luoghi e dei lavori (Modello B – Verbale di sopralluogo).

- il non possesso dei requisiti richiesti.
- la mancata iscrizione e qualificazione per il COMUNE DI ISEO sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia (per qualificarsi è necessario, una volta registrati sulla piattaforma Sintel, accedere a “Avvio percorso di qualificazione”).

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc..).

12-MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

La Stazione Appaltante intende selezionare n. **5 (cinque) operatori economici** da invitare alla successiva gara con procedura negoziata.

Le domande contenenti le manifestazioni d'interesse, saranno elencate secondo l'ordine cronologico di arrivo.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Nadia Bombardieri del Comune di **ISEO (BS)** procederà all'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive alla procedura di affidamento.

Nel caso pervenissero oltre **5** manifestazioni di interesse, si procederà alla selezione mediante sorteggio dei concorrenti da invitare (in n. massimo di **5**) a presentare offerta per l'affidamento dei **lavori** in questione con le modalità di seguito indicate.

Procedura di selezione

Gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata saranno individuati dal RUP della Stazione Appaltante, mediante l'utilizzo di apposito programma che consentirà di estrarre i 5 operatori economici da invitare alla procedura di affidamento dei lavori in questione, il cui nominativo verrà mantenuto secretato e depositato presso l'area tecnica del Comune di Iseo. Il RUP dell'amministrazione aggiudicatrice procederà, dopo ogni estrazione, alla verifica della correttezza e completezza della richiesta di partecipazione prima di inserire l'operatore economico nell'elenco dei concorrenti da invitare alla procedura di gara.

Al termine del sorteggio, formulato l'elenco dei concorrenti, il RUP della Stazione Appaltante provvederà alla redazione di apposito verbale contenente: l'elenco degli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse, l'elenco degli ammessi alla procedura negoziata. Redatto il verbale, il RUP o suo delegato provvederà, tramite portale telematico SINTEL di R.L., a spedire gli inviti alla procedura di gara. L'elenco degli ammessi e degli esclusi sarà pubblicato, alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, sul sito web sul sito internet del Comune di **ISEO** all'interno della pagina dedicata alla gara in oggetto.

L'accesso a detto verbale e relativi allegati sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, in osservanza dell'articolo 53 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

13-INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

La procedura negoziata sarà espletata tramite portale SINTEL di Arca Lombardia dal COMUNE DI ISEO.

L'invito sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui al precedente punto 12.

La suddetta eventuale procedura negoziata verrà espletata tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL Lombardia.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'indizione della procedura di gara anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse nel rispetto dell'art. 91 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii...

14- TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento di indagine saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di **ISEO** (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento.

Ai sensi del citato regolamento riguardo al procedimento istruttorio, si informa che:

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono alla esecuzione dei lavori in oggetto;
- il conferimento dei dati non ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla procedura negoziata, deve rendere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante in base alle vigenti normative;
- la conseguenza di eventuale rifiuto di rispondere consiste nella esclusione dalla procedura negoziata e dalla decadenza dell'affidatario.

15- PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato per **15 giorni** sul sito internet istituzionale del Comune di **ISEO** nella Sezione Bandi e Contratti.

Iseo, 18/11/2022

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Nadia Bombardieri)

Allegati:

- Modello A – richiesta
- Modello B – Verbale di sopralluogo
- Link documentazione progettuale:
<https://www.comune.iseo.bs.it/istituzionale/lavori-di-riqualificazione-di-gorzoni-fino-allintersezione-di-tangenziale-sud-spxi-ii>

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa