



Comune di Iseo
Provincia di Brescia

ORIGINALE

Codice Ente 10335

DELIBERAZIONE N. 23 del 30-04-2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE (SUAP) RELATIVO ALL'AMPLIAMENTO DELLA ATTIVITA' ESISTENTE CON REALIZZAZIONE DI PIAZZALE DI DEPOSITO E TETTOIA PER RICOVERO AUTOMEZZI DELLA DITTA FRANCIACORTA SCAVI S.R.L. CON SEDE IN VIA PONTICELLI N. 40 A CORTE FRANCA, IN VARIANTE AL PGT E AL PTCP VIGENTI, AI SENSI DELL'ARTICOLO 8 DEL D.P.R. N. 160/2010 E DELL'ARTICOLO 97 DELLA L.R. N. 12/2005

L'anno **duemilaventidue** addì **trenta** del mese di **aprile** alle ore 09:00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

MARCO GHITTI	SINDACO	Presente
PIERANGELO MARINI	CONSIGLIERE	Presente
RUGGERO PETTOELLO	CONSIGLIERE	Presente
MARIA ANGELA PREMOLI	CONSIGLIERE	Presente
ANDREA RIVOLTELLA	CONSIGLIERE	Presente
RAFFAELE BARBIERI	CONSIGLIERE	Presente
CRISTINA DE LLERA	CONSIGLIERE	Presente
GIOVANNA PRATI	CONSIGLIERE	Assente
LUCIANO RAGNI	CONSIGLIERE	Presente
PIERA ANNA FAITA	CONSIGLIERE	Assente
DOMENICO BREVI	CONSIGLIERE	Assente
Francesco Bino	CONSIGLIERE	Assente
ANNALISA ARCHETTI	CONSIGLIERE	Assente

Totale presenti 8 Totale assenti 5

Assessori esterni:

DOTT. CRISTIAN QUETTI	P
DOTT.SSA BARBARA PINZONI	P

Assiste l'adunanza il Segretario Generale DOSSA Edi Fabris il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il DOTT. MARCO GHITTI nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Seguito C.C. n. 23 del 30-04-2022

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE (SUAP) RELATIVO ALL'AMPLIAMENTO DELLA ATTIVITÀ ESISTENTE CON REALIZZAZIONE DI PIAZZALE DI DEPOSITO E TETTOIA PER RICOVERO AUTOMEZZI DELLA DITTA FRANCIACORTA SCAVI S.R.L. CON SEDE IN VIA PONTICELLI N. 40 A CORTE FRANCA, IN VARIANTE AL PGT E AL PTCP VIGENTI, AI SENSI DELL'ARTICOLO 8 DEL D.P.R. N. 160/2010 E DELL'ARTICOLO 97 DELLA L.R. N. 12/2005

Illustra il punto l'Assessore Cristian Quetti.

Uditi gli interventi dei Consiglieri, i quali risultano acquisiti con dispositivo di videoregistrazione, salvati e conservati presso la Segreteria del Comune di Iseo,

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 18 luglio 2011 è stato approvato il documento di ricognizione urbanistica per l'attuazione dello Sportello Unico delle Attività Produttive nel territorio di Iseo;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 10 e 11 settembre 2012 è stato approvato il Piano di Governo del Territorio, che ha recepito la ricognizione di cui alla deliberazione di cui sopra ed individuato le aree compatibili con procedimenti di SUAP ai sensi del D.P.R. 160/2010;
- la ditta Franciacorta Scavi S.r.l, con sede in Corte Franca via Dei Ponticelli n. 40, proprietaria della limitrofa area ubicata in Iseo, distinta catastalmente coi mappali n. 269-273-288-300-301 e 304 del foglio n. 18 NCT in data 19.01.2011 con istanza assunta al protocollo n. 1027, integrata in data 15.09.2011, prot. n. 16308, ha richiesto autorizzazione a realizzare l'ampliamento del piazzale di deposito e la costruzione di una tettoia per ricovero automezzi in variante allo strumento urbanistico vigente, avvalendosi della procedura prevista dal DPR 160/2010 e dall'art. 97, comma 2, della L.R. 12/2005;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 227 del 19/09/2011 è stato dato avvio al procedimento per la variante al P.R.G. sopracitata;
- in data 7.11.2012 l'Autorità competente ha emesso il decreto n. 18280 di prot. di non assoggettamento a VAS del progetto SUAP precitato;
- la Conferenza di Servizi convocata in data 19.01.2016 ai sensi dell'art. 97, comma 2, della L.R. 12/2005, ha rilevato che le aree interessate dalla variante urbanistica, pur non essendo connotate dal valore paesistico e ambientale, ricadessero entro gli "Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico", del PTCP entrato in vigore il 5.11.2014;
- la ditta Franciacorta Scavi S.r.l nel corso del 2018 ha manifestato la volontà di proseguire nella fase realizzativa/attuativa del progetto con i medesimi contenuti e finalità;
- essendo decorsi oltre cinque anni dalla conclusione della procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS, si è ritenuto opportuno riesaminare le valutazioni effettuate a suo tempo, anche per rapportarsi con i nuovi strumenti pianificatori di carattere sovracomunale nel frattempo intervenuti;
- il Comune di Iseo con nota del 29.06.2018, prot. 16542 ha chiesto alla Provincia di Brescia di procedere congiuntamente allo svolgimento integrato delle attività di valutazione ambientale strategica correlate alla variante del Piano delle Regole Vigente nonché alla variante semplificata del PTCP, necessarie ai fini del perfezionamento del procedimento SUAP in questione;
- la Provincia di Brescia con decreto n. 4465 del 19.11.2018 ha espresso parere favorevole al procedimento congiunto precitato;
- la Giunta Comunale con delibera n. 228 del 19/11/2018, ha avviato il procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS del SUAP congiuntamente alla Provincia di Brescia per l'ampliamento dell'attività della Ditta Franciacorta Scavi srl finalizzata a realizzare un piazzale di deposito e una tettoia per ricovero automezzi, in variante al PGT e al PTCP vigenti in quanto sono interessate aree ricadenti negli Ambiti Agricoli Strategici in esso individuati;
- con avviso prot. n. 27796 del 21/11/2018 pubblicato all'Albo online, sul sito internet del Comune, sul sito SIVAS di Regione Lombardia, nonché inviato mediante posta elettronica certificata ai soggetti competenti in materia ambientale ed agli enti territorialmente interessati, è stata data informazione della pubblicazione sul sito internet istituzionale del Comune, nella sezione Amministrazione Trasparente, nonché sul sito web regionale SIVAS, del rapporto preliminare relativo al procedimento di verifica in oggetto, unitamente alla documentazione tecnica costituente la proposta di S.U.A.P. in variante, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. n. 160/2010, al P.G.T. vigente;
- con la medesima nota di cui sopra è stata convocata la seduta della Conferenza di verifica di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ed alla VIC del progetto SUAP in variante al PGT, al PTR A Franciacorta e al PTCP vigenti, per il giorno lunedì 20 dicembre 2018 presso la Sala Consiliare del Comune di Iseo;
- in data 20 dicembre 2018 alle ore 10.00 si è quindi svolta la Conferenza dei Servizi, della quale è stato redatto il relativo verbale protocollo n. 30567 in data 20/12/2018, pubblicato sul sito internet comunale e sul SIVAS di Regione Lombardia;
- il procedimento di Verifica di assoggettabilità alla VAS si è concluso in data 08 luglio 2020 - protocollo n. 14881 - con l'emissione del Decreto dell'Autorità competente, di concerto con la precedente, di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ed alla VIC del progetto SUAP in variante al PGT, al PTR A Franciacorta e al PTCP vigenti, pubblicato sul SIVAS di Regione Lombardia e sul sito internet comunale, nonché trasmesso a tutti gli Enti e Soggetti competenti con comunicazione protocollo n. 14882 del 08/07/2020, indicando le prescrizioni alle quali vincolare il progetto;
- il progetto di S.U.A.P. è quindi stato modificato e integrato con nota del 08/09/2020, assunta al Prot. n. 19834 contenente le modifiche progettuali richieste e gli adeguamenti delle mitigazioni ambientali, nonché le relazioni tecnico urbanistiche per le verifiche di conformità al PTR di recente modifica, depositate in data 01/10/2020 Prot. n. 22052 e, successivamente in data 07/10/2020 con Prot. n. 22257;

Richiamate:

- la nota Prot. n. 23694 del 17/10/2020 con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi decisoria semplificata ed asincrona relativa alla proposta di SUAP sopracitato;
- la richiesta di integrazioni della Provincia di Brescia, effettuata in data 06/11/2020 (Prot. Comunale n. 25683), con la quale si evidenziava che un eventuale utilizzo delle aree oggetto del SUAP quali deposito dei prodotti MPS (materie prime secondarie) provenienti dall'attività esercitata in Comune di Corte Franca (BS), avrebbe dovuto essere subordinata a preventiva e separata procedura di modifica dell'Autorizzazione al trattamento rifiuti;
- la propria nota Prot. n. 25847 del 09/11/2020 con cui il Comune ha formulato la richiesta di chiarimenti e sospeso l'iter procedurale;
- la comunicazione protocollo n. 27936 del 03/12/2020 di trasmissione delle integrazioni a tutti gli Enti e Soggetti competenti e contestuale riconvocazione della Conferenza dei servizi decisoria per il giorno 15 dicembre 2020 alle ore 10:00, con scadenza posticipata al 10 Dicembre come termine ultimo per le osservazioni;

Preso atto dei pareri pervenuti entro la data del 10 dicembre 2020:

- in data 21/10/2020 con nota registrata al n. 24104 di protocollo, comunicazione di Terna Rete Italia SpA che ha declinato l'invito alla Conferenza non avendo in zona elettrodotti aerei interrati di competenza;
- in data 22/10/2020 con nota registrata al n. 24376 di protocollo, comunicazione di Ferrovienord SpA che declina l'invito alla Conferenza non avendo nulla da osservare in merito;
- in data 23/10/2020 con nota registrata al n. 24387 di protocollo, comunicazione di Regione Lombardia – Direzione generale territorio e protezione civile, urbanistica ed assetto del territorio, che riscontra la mancanza di presupposti da parte della Regione per l'espressione di un parere di compatibilità, in quanto il SUAP non rientra nella fattispecie di cui all'art. 13, comma 8, della L.R. 12/05;
- in data 09/12/2020 con nota registrata al n. 28467 di protocollo, comunicazione di ATS – Equipe Territoriale Igiene 2 Franciacorta, che non avendo nulla in particolare da osservare in merito, declina l'invito alla Conferenza;
- in data 09/12/2020 con nota registrata al n. 28530 di protocollo, la nota della Società AcqueBresciane S.r.l. che, nell'impossibilità di partecipare alla conferenza, chiede che venga messo a verbale la propria conferma del precedente parere espresso nell'ambito del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS, pervenuto in data 07/12/2018 e registrato al n. 29231 di protocollo;

Dato atto che:

- il giorno 15 Dicembre 2020 si è tenuta la Conferenza decisoria in modalità simultanea alla presenza dei rappresentanti della ditta proponente, della Provincia di Brescia rappresentata dall' Arch. Lina Alessandra Bonavetti, Responsabile dell'Ufficio Urbanistica, Pianificazione Territoriale e Valutazione ambientale strategica, l'Arch. Marco Pignataro, Responsabile del Procedimento in valutazione, la Rag. Loredana Massi, Responsabile dell'Ufficio Rifiuti, il Dott. Riccardo Davini, Direttore del Settore Pianificazione Territoriale; e il Dott. Giovanmaria Tognazzi, Direttore del Settore Sostenibilità Ambientale e Protezione civile;
- le risultanze della Conferenza sono contenute nel Verbale della stessa e relativi allegati, redatta in data 18/01/2021 con Prot. n. 1307;
- con nota assunta al Protocollo comunale il 29943 del 23/12/2020 è pervenuto, come preannunciato in Conferenza, l'Atto Dirigenziale n. 3120/2020 del Settore della Pianificazione Territoriale, avente ad oggetto la "Valutazione di compatibilità con il Piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) e verifica del recepimento dei criteri e

indirizzi del Piano territoriale regionale (PTR) del progetto proposto allo Sportello unico per le attività produttive (SUAP), ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010, dalla ditta Franciacorta Scavi Srl, in variante al vigente PGT e comportante modifica puntuale al PTCP”, con il quale viene espressa la valutazione favorevole di compatibilità con il PTCP ed il PTR FRANCIACORTA e di coerenza con i criteri ed indirizzi del PTR, condizionata al recepimento delle prescrizioni (evidenziate in grassetto sottolineato ai punti 5.2.3, 5.4.1 e 5.5.1 dell’istruttoria tecnica) e alle raccomandazioni riportate ai punti 5.2.2 e 5.2.3, con carattere in grassetto, che si chiede di accogliere e/o adeguatamente considerare in sede di approvazione della variante in oggetto;

- a seguito della nota Prot. n. 242 del 05/01/2021 in cui si chiedeva di adeguare la documentazione del progetto SUAP recependo le prescrizioni e le raccomandazioni del parere provinciale, con le note Prot. n. 2252 del 28/01/2021, successivamente integrate con note Prot. n. 14260 del 11/06/2021 e Prot. n. 18589 del 20/08/2021, è stata depositata agli atti la documentazione completa in formato digitale del progetto di SUAP, compresi gli approfondimenti richiesti per l’approvazione di variante al PTCP;
- la documentazione completa è stata trasmessa alla Provincia di Brescia, con richiesta di attivazione di variante puntuale al PTCP, in data 21/08/2021 con nota Prot. n. 18892;

Considerato che:

- con Deliberazione di Consiglio provinciale n. 46 del 03/11/2021 è stata adottata la “VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE CONSEGUENTE A PROPOSTA DI MODIFICA DEL COMUNE DI ISEO (BS)” volta alla modifica puntuale che derubrica dalle Aree Agricole Strategiche l’area interessata dal progetto di SUAP;
- l’avviso di adozione della Variante semplificata al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale è stato pubblicato all’Albo Pretorio del Comune in data 24/11/2021 e per i successivi 15 giorni;
- con Deliberazione di Consiglio provinciale n. 12 del 10/02/2022 è stata approvata in via definitiva la Variante semplificata al PTCP di cui sopra;
- ai sensi dell’articolo 17, comma 10, della L.R. 12/2005, la Variante al PTCP è divenuta efficace con la pubblicazione dell’avviso di Approvazione definitiva avvenuta sul BURL, Serie Avvisi e Concorsi n. 13 il giorno 30 marzo 2022;

Dato atto che:

- a seguito di modifiche progettuali, integrazioni ed adeguamenti la documentazione costituente il Progetto di SUAP, oltre a tutti i pareri, i verbali delle conferenze dei servizi relative sia al procedimento di Verifica di Assoggettamento a VAS che quella decisoria di approvazione del SUAP è composta da:
 - o Richiesta di attivazione Suap Franciacorta Scavi Prot. 001027 del 19-01-2011;
 - o Dichiarazione volontà a procedere con l’iter Prot. 21477 del 06-09-2018;
 - o Decreto di esclusione VAS di e relativi pareri e comunicazioni Prot. n. 14881 del 08/07/2020;
 - o Verbale della conferenza decisoria del SUAP e relativi pareri e comunicazioni Prot. n. 1307 del 18/01/2021;
 - o Relazione illustrativa di SUAP;
 - o Relazione di verifica piani urbanistici sovraordinati;
 - o Relazione invarianza idraulica;
 - o Relazione agronomica;
 - o Relazione Sintesi opere di mitigazione/compensazione ecologica;
 - o Computo metrico opere di mitigazione;
 - o Attestazione geologo asseverazione (ex allegato 15 D.G.R. IX/2616/2011);
 - o Schema atto per costruzione a confine;
 - o Schema convenzione urbanistica;

- Atto unilaterale di impegno sottoscritto;
 - Relazione illustrativa attività;
 - Tavola progetto di Mitigazione/compensazione ecologica;
 - Tavola 0i – inquadramento generale;
 - Tavola 1i – planimetria stato di fatto;
 - Tavola 2i – planimetria di progetto e particolari ponticelli;
 - Tavola 3i – prospetti;
 - Tavola 4i – sezioni;
 - Tavola 5i - planimetria tetto di progetto con dispositivi anticaduta dall'alto;
 - Tavola 6i- planimetria di progetto con distanze;
 - Tavola 7i - strutture e impianti;
 - Tavola 8s – planimetria inquadramento opere extra perimetro SUAP;
- la documentazione costituente il progetto di SUAP in variante allo strumento urbanistico vigente, ai sensi dall'art. 97, comma 4, della L.R. 12/2005, è stata pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Iseo a partire dal 23/03/2022 e che ne è stato dato Avviso pubblicato sul quotidiano Bresciaoggi del 23/03/2022 ed all'Albo Pretorio con Prot. N. 7626 del 23/03/2022;
 - nei quindici giorni successivi al termine per la pubblicazione, avvenuta dal 23 Marzo al 7 Aprile, e fino al 22 Aprile 2022 non sono pervenute osservazioni in merito al progetto;

Vista la sottoscrizione dell'atto unilaterale d'obbligo stipulato con atto a rogito del Notaio Enrico Tabalappi in data 01/04/2022 – repertorio n. 82650 – raccolta n. 27071, ai sensi dell'art. 97, comma 5, registrato all'Agenzia delle Entrate di Brescia il 05/04/2022 n. 16745 Serie IT;

Verificato che la bozza di convenzione urbanistica inerente il progetto di SUAP pone a carico dell'Attuatore la realizzazione del nuovo tratto di fognatura nera di via Fornaci, nel rispetto del preventivo delle opere predisposto dal gestore del reticolo idrico integrato AcqueBresciane s.r.l., pervenuto al protocollo comunale in data 28/03/2022 n. 8057, oltre allo smaltimento a titolo gratuito delle barriere jersey utilizzate per delimitare il centro raccolta rifiuti temporaneo presso il parcheggio dello stadio comunale ora dismesso;

Ritenuto di dover approvare la variante semplificata è finalizzata a consentire la realizzazione di una tettoia per ricovero di automezzi e area di deposito relativa all'attività della ditta Franciacorta Scavi S.r.l, con sede in Corte Franca via Dei Ponticelli n. 40, proprietaria della limitrofa area ubicata in Iseo, distinta catastalmente coi mappali n. 269-273-288-300-301 e 304 del foglio n. 18 NCT, e che, pertanto, essa decadrà qualora l'intervento non sia realizzato in conformità agli impegni assunti

Visti:

- l'articolo 97 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. "Sportello unico per le attività produttive";
- l'articolo 8 del D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 "Raccordi procedurali con strumenti urbanistici";

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1° e 147 bis e s.m.i., del D.Lgs. 18.08.2000 n.

267/2000 (T.U.EE.LL.) in merito alla regolarità tecnica dal Responsabile P.O. Area Tecnica Arch. Nadia Bombardieri ed alla regolarità contabile dal Responsabile P.O. Area Finanziaria Dott. Franco Martinoli;

Ritenuto di dover approvare l'immediata eseguibilità del provvedimento al fine di consentire quanto prima l'inizio dei lavori di estensione della fognatura lungo via Fornaci;

Con voti favorevoli di n.8 Consiglieri comunali (Iseo Sicura e Cons. Luciano Ragni),

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

1. Di approvare tutte le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. Di approvare il progetto di Sportello unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.) relativo all'ampliamento del piazzale di deposito e la nuova costruzione di una tettoia per ricovero automezzi comportante Variante allo strumento urbanistico vigente ed al PTCP, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. n. 160/2010 e dell'articolo 97 della L.R. n. 12/2005, allegati alla presente e di seguito indicati:
 - Richiesta di attivazione Suap Franciacorta Scavi Prot. 001027 del 19-01-2011;
 - Dichiarazione volontà a procedere con l'iter Prot. 21477 del 06-09-2018;
 - Decreto di esclusione VAS di e relativi pareri e comunicazioni Prot. n. 14881 del 08/07/2020;
 - Verbale della conferenza decisoria del SUAP e relativi pareri e comunicazioni Prot. n. 1307 del 18/01/2021;
 - Relazione illustrativa di SUAP;
 - Relazione di verifica piani urbanistici sovraordinati;
 - Relazione invarianza idraulica;
 - Relazione agronomica;
 - Relazione Sintesi opere di mitigazione/compensazione ecologica;
 - Computo metrico opere di mitigazione;
 - Attestazione geologo asseverazione (ex allegato 15 D.G.R. IX/2616/2011);
 - Schema atto per costruzione a confine;
 - Schema convenzione urbanistica;
 - Atto unilaterale di impegno sottoscritto;
 - Relazione illustrativa attività;
 - Tavola progetto di Mitigazione/compensazione ecologica;
 - Tavola 0i – inquadramento generale;
 - Tavola 1i – planimetria stato di fatto;
 - Tavola 2i – planimetria di progetto e particolari ponticelli;
 - Tavola 3i – prospetti;
 - Tavola 4i – sezioni;
 - Tavola 5i - planimetria tetto di progetto con dispositivi anticaduta dall'alto;
 - Tavola 6i- planimetria di progetto con distanze;
 - Tavola 7i - strutture e impianti;
 - Tavola 8s – planimetria inquadramento opere extra perimetro SUAP;
3. Di dare atto che la presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 160/2010, costituisce approvazione definitiva della Variante al vigente Piano di Governo del Territorio relativamente a tutte le opera previste dal progetto suindicato;
4. Di dare atto che la variante semplificata è finalizzata a consentire la realizzazione di una tettoia per ricovero di automezzi e area di deposito relativa all'attività della ditta Franciacorta Scavi S.r.l, con sede in Corte Franca via Dei Ponticelli n. 40, proprietaria della limitrofa area ubicata in Iseo, distinta catastalmente coi mappali n. 269-273-288-300-301 e 304 del foglio n. 18 NCT, e che, pertanto, essa decadrà qualora l'intervento non sia realizzato in conformità agli impegni assunti nell'atto unilaterale d'obbligo stipulato con atto a rogito del Notaio Enrico Tabalappi in data 01/04/2022 – repertorio n. 82650 – raccolta n. 27071, ai sensi dell'art. 97, comma 5, registrato all'Agenzia delle Entrate di Brescia il 05/804/2022 n. 16745 Serie IT;

5. Di dare mandato alla Responsabile dell'Area Tecnica e del SUAP, Arch. Nadia Bombardieri, per le incombenze di pubblicità della Variante secondo le procedure previste D.P.R. n. 160/2010, dando atto che dell'avvenuta approvazione dovrà essere data notizia mediante pubblicazione di apposito avviso sul B.U.R.L.;
6. Di delegare la Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Nadia Bombardieri a rappresentare l'Amministrazione nella stipula della convenzione urbanistica inerente al SUAP;
7. Di trasmettere alla Provincia, entro 15 gg dall'approvazione, la presente Deliberazione e gli elaborati definitivamente approvati, comprensivi delle modalità di recepimento del parere provinciale e di eventuali variazioni significative intercorse in sede di approvazione, ai sensi dell'art. 15, comma 8, delle Norme Attuative del PTCP vigente, affinché la stessa possa verificare l'ottemperanza alla valutazione di compatibilità anche in relazione all'accoglimento di eventuali osservazioni.
8. Di dare atto che il Provvedimento Unico di cui al D.P.R. 160/2010 sarà rilasciato a seguito dell'avvenuta efficacia della Variante al PGT, a seguito della firma della Convenzione, dando altresì atto che l'autorizzazione finale comporterà il contestuale rilascio del Permesso di Costruire a cura della Responsabile dell'Area Tecnica e del SUAP;
9. Di prendere atto dei pareri favorevoli resi espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267/2000 in merito alla regolarità tecnica dal Responsabile P.O. Area Tecnica Arch. Nadia Bombardieri ed alla regolarità contabile dal Responsabile P.O. Area Finanziaria Dott. Franco Martinoli;

INDI

Con voti favorevoli di n.8 Consiglieri comunali (Iseo Sicura e Cons. Luciano Ragni),

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267, al fine di consentire quanto prima l'inizio dei lavori di estendimento della fognatura lungo via Fornaci;

Seguito C.C. n. 23 del 30-04-2022

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il SINDACO
DOTT. MARCO GHITTI

Il Segretario Generale
DOTT.SSA Edi Fabris

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)