



*ORIGINALE*

**COMUNE DI ISEO**  
Provincia di Brescia

## **AREA TECNICA**

**Responsabile: ARCH. NADIA BOMBARDIERI**

*DETERMINAZIONE N. 109 DEL 25-02-2020*

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LE PRESTAZIONI TECNICHE RELATIVE ALL' INTERVENTO SULLA SCUOLA PRIMARIA DI ISEO - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO - MIGLIORAMENTO SISMICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICA, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA - DETERMINAZIONE A CONTRARRE - CIG. 8224340C0F**

### **Richiamate:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 27/07/2019, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 30/12/2019, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 30/12/2019, con la quale è stato approvato il bilancio finanziario 2020-2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 16/01/2020, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) ed il Piano degli obiettivi e delle performance 2020-2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 21/02/2020, con la quale è stata approvata la prima variazione al bilancio finanziario 2020-2022;

### **Premesso che:**

- l'Amministrazione comunale intende realizzare un intervento sulla Scuola primaria di Iseo – consistente nella messa in sicurezza con adeguamento - miglioramento sismico, abbattimento barriere architettoniche, riqualificazione energetica;
- con deliberazione Giunta Comunale n. 19 del 30.01.2020 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica redatto dallo studio ProgettoB20 S.r.l., acclarato al protocollo comunale in data 16.11.2019, n.28594, relativo agli "Interventi di messa in sicurezza della scuola primaria di Iseo", che prevede una spesa complessiva di €. 5.049.000,00 di cui € 3.478.186,00, per lavori e € 1.570.814,00;

**Dato che** si rende necessario provvedere all'appalto per l'affidamento del servizio tecnico di ingegneria e architettura inerente la stesura del progetto definitivo e esecutivo nonché di ogni altra prestazione necessaria nella fase di esecuzione dei lavori precitati, e che l'importo complessivo del servizio è stimato in euro 844.258,00 oltre a oneri previdenziali al 4% e Iva nella misura del 22%;

**Ritenuto** di procedere a affidare l'appalto come unico lotto poiché, ai sensi dell'articolo 51, comma 1, secondo periodo del Codice dei contratti, non sussistono le condizioni per la suddivisione dell'appalto in lotti funzionali o prestazionali, in quanto:

- la progettazione è caratterizzata dalla sua necessaria unitarietà, pena un aggravio economico per la Stazione appaltante e un inammissibile affievolimento delle legittime aspettative di una regolare esecuzione del servizio sotto il profilo della gestione dei software di elaborazione dei calcoli e degli elaborati;
- le prestazioni nella fase di esecuzione, ai sensi dell'articolo 157, comma 2, del Codice dei contratti, allo stato degli atti non sono individuate come lotto autonomo in quanto la particolarità dei lavori oggetto dei servizi richiede una stretta coerenza tra la progettazione e la direzione stante l'aleatorietà dei movimenti di terra e degli spazi coinvolti che in caso di separazione tra le prestazioni sarebbero suscettibili di contestazioni e difficoltà nell'imputazione delle rispettive responsabilità;
- la progettazione, ancorché suddivisa in varie fasi, interessa un unico plesso scolastico pertanto è necessario garantire una coerenza impiantistica, linguistica e di scelta delle finiture garantita unicamente da un unico centro di progettazione;
- la tutela della partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, è sufficientemente assicurata dalla mancanza di richiesta di requisiti minimi agli Operatori economici mandanti in Forma aggregata e dalla possibilità di cooptazione di ulteriori Operatori economici;

**Ritenuto** che l'accordo quadro concluso con un unico operatore economico, come definito dall'articolo 54 comma 3 del codice dei contratti D.lgs. n. 50 del 2016, sia lo strumento idoneo a perseguire gli obiettivi sopracitati, specificando che:

- l'aggiudicatario si impegnerà ad assumere le prestazioni che successivamente saranno richieste ai sensi dell'accordo quadro, entro il limite massimo di importo previsto ed entro il periodo di validità del contratto;
- la Stazione appaltante non è impegnata in alcun modo ad affidare tutte le prestazioni previste dall'accordo quadro ma solo quelle che di volta in volta riterrà necessarie, dando atto che in ogni caso verranno affidate le prestazioni inerenti la progettazione definitiva della riconversione di porzione dell'ex liceo in locale mensa e messa in sicurezza dell'edificio storico;

**Rilevato che**, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'arch. Nadia Bombardieri il quale dichiara, in forza degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**Visti** il disciplinare di gara e la relativa documentazione di gara costituita da:

- Bando di gara;
- Capitolato descrittivo e prestazionale;
- Relazione tecnica corredata dallo schema di calcolo dei corrispettivi in base al Decreto tariffe;
- Buono d'ordine tipo
- DGUE

**Dato atto che** in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 81/2008 per le modalità di svolgimento dell'appalto non è necessario redigere il DUVRI in quanto si tratta di attività intellettuale;

**Considerato che:**

- fino all'entrata in vigore del nuovo sistema di qualificazione delle Stazioni appaltanti di cui all'art. 38, comma 1, del D. Lgs. 50/16, ai sensi dell'art. 216, comma 10, l'Amministrazione comunale di Iseo soddisfa i requisiti di qualificazione in quanto iscritta all'anagrafe unica delle stazioni appaltanti AUSA al n. 0000162872;
- le stazioni appaltanti sono tenute a procedere agli acquisti con strumenti elettronici così che la scelta del contraente avvenga interamente per via elettronica in virtù del combinato disposto di cui agli artt. 40 e 52 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il Comune di Iseo è accreditato presso la Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di ARIA S.p.A. (Società di Regione Lombardia), denominata «SINTEL»;

**Preso atto che** per l'appalto di cui in oggetto, il codice CIG è 8224340C0F;

**Posto che** il suddetto servizio da affidare è finanziato parte mediante contributo Ministero dell'interno e dei Trasporti, parte con mutuo, parte con risorse di bilancio;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- l'oggetto del contratto è l'accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.lgs 50/2016 per i servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva esecutiva e di ogni prestazione in fase di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della scuola primaria di Iseo con adeguamento, miglioramento sismico, abbattimento barriere architettoniche e adeguamento energetico.
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Bando di gara, Disciplinare di gara, Capitolato descrittivo e prestazionale e Relazione tecnica corredata dallo schema di calcolo dei corrispettivi in base al Decreto tariffe, allegati alla presente;
- la scelta del contraente avviene mediante procedura aperta nel rispetto di quanto disposto dall'art 60 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii e dalla normativa di settore mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016;
- il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 in forma pubblica amministrativa;

## **Visti**

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. n. 32/2019, (cd. Sbloccacantieri) conv. in Legge n. 55/2019;
- la Legge n. 241/1990;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

## **DETERMINA**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante della presente determinazione;
2. di avviare la procedura per l'affidamento dell'Accordo quadro ex art. 54 D.lgs. 50/2016 per servizi di ingegneria e architettura inerenti all'intervento "Scuola primaria di Iseo - Interventi di messa in sicurezza con adeguamento - miglioramento sismico, abbattimento barriere architettoniche";
3. di dare atto che l'importo complessivo dell'Accordo Quadro è stimato in di € 844.528,00 oltre oneri previdenziali al 4% e Iva al 22%, e che con successivi atti verranno assunti gli impegni di spesa inerenti i singoli contratti derivati o subordinati;
4. di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:
  - l'oggetto del contratto è l'accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del dlgs 50/2016 per i servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva esecutiva e di ogni prestazione in fase di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della scuola primaria di Iseo con adeguamento miglioramento sismico abbattimento barriere architettoniche e adeguamento energetico.
  - le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Bando di gara, Disciplinare di gara, Capitolato descrittivo e prestazionale e Relazione tecnica corredata dallo schema di calcolo dei corrispettivi in base al Decreto tariffe;
  - la scelta del contraente avviene mediante procedura aperta nel rispetto di quanto disposto dall'art 60 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii e dalla normativa di settore mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016;
  - il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 in forma pubblica amministrativa;
5. di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
6. di approvare la documentazione di gara costituita da:
  - Bando di gara;

- Capitolato descrittivo e prestazionale;
  - Relazione tecnica corredata dallo schema di calcolo dei corrispettivi in base al Decreto tariffe;
  - Buono d'ordine tipo;
  - DGUE;
7. di dare atto che:
- il Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Nadia Bombardieri che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto della presente gara;
  - per la procedura di affidamento dell'Accordo Quadro è stato acquisito il CIG 82224340C0F;
8. di dare atto che sono stati acquisiti anche i seguenti CIG derivati:
- CIG: 8224827DF1 "Scuola primaria di Iseo – Progettazione definitiva di miglioramento sismico abbattimento barriere architettoniche riqualificazione energetica ex liceo per la riconversione a mensa scolastica, soggetto a vincolo parte II titoli I Dlgs. 42/04" (CUP F15J19000410001) servizio per il quale è stato ottenuto finanziamento con Decreto Ministero dell'Interno e dei trasporti n. 15584 del 03.12.2019,
  - CIG: 822485985B "Scuola primaria di Iseo – Progettazione definitiva di miglioramento sismico abbattimento barriere architettoniche riqualificazione energetica edificio scolastico soggetto a vincolo parte II titoli I Dlgs. 42/04" (CUP F15J19000420001) servizio per il quale è stato ottenuto finanziamento con Decreto Ministero dell'Interno e dei trasporti n. 15584 del 03.12.2019,
6. di dare atto i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati:
- nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE);
  - nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) -V serie speciale
  - su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
  - sul portale telematico dell'Osservatorio della Regione Lombardia ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
  - sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune, nella sezione "*Amministrazione trasparente*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
7. Di rendere noto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al T.A.R. Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
8. Di comunicare la presente, per conoscenza, alla Giunta Comunale.

**IL RESPONSABILE**  
**AREA TECNICA**  
**ARCH. NADIA BOMBARDIERI**

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)