



COMUNE DI ISEO

(Provincia di Brescia)



BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Appalto di servizi tecnici di ingegneria e architettura

procedura: aperta ex art. 60 e art. 157, comma 2, secondo periodo, del d.lgs. 50 del 2016
criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, commi 3, lettera b) e 6, del d.lgs. n. 50 del 2016

Progettazione Definitiva ed esecutiva (opzionale) e altre prestazioni relative all'adeguamento sismico e l'efficientamento energetico delle palestre della scuola secondaria di primo grado

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi

Denominazione ufficiale:	Comune di Iseo						
Indirizzo postale:	Piazza Garibaldi, 10						
Città:	Iseo	Codice NUTS	ITC47	CAP	25049	Paese:	Italia
Persona di contatto:	Arch. Nadia Bombardieri						
E-mail:	info@comune.iseo.bs.it				Telefono	+39 030980161	
Indirizzi internet							
Indirizzo principale (URL):	https://www.comune.iseo.bs.it						
Indirizzo del profilo di committente (URL):	https://www.comune.iseo.bs.it/istituzionale/bandi-di-gara-e-contratti						

I.2) Appalto congiunto

<input type="checkbox"/> Il contratto prevede un appalto congiunto: NO
<input type="checkbox"/> L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza: NO

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso (URL) http://www.ariaspa.it (menu Accedi a Sintel) e sul profilo del Committente della stazione appaltante all'indirizzo (URL): https://www.comune.iseo.bs.it
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: (URL) https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml
La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale	
-----------------------------	--

I.5) Principali settori di attività

Servizi tecnici - Bando di gara – procedura aperta

<input checked="" type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche	<input type="checkbox"/> Edilizia abitativa e strutture per la collettività
<input type="checkbox"/> Difesa	<input type="checkbox"/> Protezione sociale
<input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza	<input type="checkbox"/> Servizi ricreativi, cultura e religione
<input type="checkbox"/> Ambiente	<input checked="" type="checkbox"/> Istruzione
<input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari	<input type="checkbox"/> Altre attività: _____

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:	Progettazione Definitiva ed esecutiva (opzionale) e altre prestazioni relative all'adeguamento sismico e l'efficientamento energetico delle palestre della scuola media		
II.1.2) Codice CPV principale:	71.22.00.00-6		
II.1.3) Tipo di appalto:	SERVIZI		
II.1.4) Breve descrizione: come al punto II.1.1)	CUP: F14I18000150001		
II.1.5) Valore totale stimato	contributo integrativo e IVA esclusi	69.025,00	Valuta: euro
II.1.6) Informazioni relative ai lotti	Questo appalto è suddiviso in lotti: NO		

II.2) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione:			
Codice NUTS	ITC47	Luogo di esecuzione	Comune di Iseo (BS)
II.2.4) Descrizione dell'appalto:			
1)	44.801,00	Corrispettivi progettazione definitiva, di cui:	
b.II)	32.131,00	progettazione definitiva;	
b.II.13)	3.710,00	relazione geologica;	
SP.1	8.960,00	spese conglobate in fase di progettazione definitiva.	
2)	24.224,00	Corrispettivi progettazione esecutiva (opzionale), di cui:	
c.I)	14.792,00	progettazione esecutiva;	
c.I.12)	4.587,00	coordinamento sicurezza in fase di progetto art. 91, d.lgs. n. 81 del 2008;	
SP.2	4.845,00	spese conglobate in fase di progettazione.	
	69.025,00	Valore stimato complessivo dell'appalto (comprese le opzioni)	
II.2.5) Criteri di aggiudicazione			
I criteri indicati di seguito			
	Criteri offerta tecnica	<i>Ponderazione</i>	
1	Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un progetto analogo	30	
2	Relazione tecnica illustrativa (caratteristiche metodologiche del servizio)	22	
3	Consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali	10	
4	Criteri ambientali	8	
	Prezzo (Ribasso percentuale sul prezzo)	30	

II.2.6) Valore totale stimato	contributo integrativo e IVA esclusi	69.025,00	Valuta: euro
II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione			
Durata in giorni:	75		
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO			
II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO			
II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni: SI			
Descrizione delle opzioni:			
<p>Le prestazioni di cui al punto II.2.4, numero 2) (progettazione esecutiva compreso coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione), per euro 24.224,00 sono opzionali; in conseguenza a tale previsione:</p> <p>a) i vincoli contrattuali sono limitati alle prestazioni di cui al punto II.2.4, numero 1) (progettazione definitiva), mentre per le prestazioni opzionali di cui al punto II.2.4, numero 2) nessun vincolo sorge per la Stazione appaltante e l'offerta dell'aggiudicatario costituisce per lo stesso atto d'obbligo unilaterale e impegno irrevocabile, anche ai sensi degli articoli 1324, 1334 e 1987, del codice civile, a condizioni non meno vantaggiose per la Stazione appaltante di quelle risultanti dalla gara;</p> <p>b) l'opzione potrà essere esercitata entro 60 (sessanta) giorni dalla verifica positiva del progetto definitivo e, comunque, non oltre 180 (centottanta) giorni dalla stipula del contratto iniziale;</p> <p>c) l'esercizio dell'opzione, con provvedimento espresso della Stazione appaltante, avviene mediante la sottoscrizione di un addendum o un'appendice al contratto principale, è subordinato: --- all'accertamento del mantenimento in essere dell'assicurazione professionale; --- all'integrazione della garanzia definitiva;</p> <p>d) in caso di mancato esercizio dell'opzione entro il termine l'aggiudicatario è liberato da ogni obbligazione in relazione alle prestazioni opzionali; il mancato esercizio dell'opzione, a discrezione della Stazione appaltante, non comporta indennizzi, rivendicazioni, compensi o altre forme di ristoro a favore dell'aggiudicatario.</p>			
II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea			
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO			
II.2.14) Informazioni complementari			
<p>a) CIG: 8230656831;</p> <p>b) non è richiesta la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93, commi 1 e 10, del d.lgs. n. 50 del 2016;</p> <p>c) dichiarazione di responsabilità di conoscenza dei luoghi;</p> <p>d) l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione appaltante il costo delle pubblicazioni.</p>			

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale
<p>a) forma giuridica tra quelle ex art. 46, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, d.m. n. 263 del 2016 e art. 1, comma 2, d.m. n. 34 del 2013, con iscrizione ex art. 83, comma 3, del d.lgs. n. 50 del 2016:</p> <p>a.1) per gli operatori in forma societaria, a C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per concorrenti stabiliti in altri paesi U.E.;</p> <p>a.2) agli Ordini professionali di pertinenza delle professionalità di cui al punto III.2.1): in ogni caso Ingegneri o Architetti; in ogni caso all'Ordine dei Geologi per la relazione geologica;</p> <p>b) per tutti gli operatori economici: assenza motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016;</p> <p>c) assenza motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016; con riferimento allo stesso articolo 80, costituiscono altresì motivi di esclusione le condizioni:</p>

- c.1) di cui ai commi 1 e 2, relative a soggetti di cui al comma 3 attualmente in carica o cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- c.2) di cui al comma 5 riferite ai soggetti di cui al comma 3 attualmente in carica, ove poste in essere nell'interesse dell'offerente o a questo riconducibili;
- d) assenza di situazioni ex art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001;
- e) assenza di partecipazione plurima ex art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016;
- f) accettazione e impegno alla sottoscrizione del protocollo di legalità patto di integrità come previsto dal disciplinare di gara (art. 1, comma 17, legge n. 190 del 2012);

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, secondo periodo, del d.lgs. n. 50 del 2016, la Stazione appaltante non richiede il requisito del fatturato.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

- a) avvenuto espletamento **negli ultimi 10 anni** di servizi di ingegneria e di architettura, relativi a lavori appartenenti **ad ognuna delle classificazioni di lavori sottoelencate**, per un importo totale non inferiore a 2 volte l'importo stimato dei lavori ciascuna di dette classificazioni (individuate alla tavola Z-1 del d.m. 17 giugno 2016, in G.U. n. 174 del 27 luglio 2016), per un importo stimato in euro: 490.000,00 così suddiviso:

ID E.20, grado di complessità G = 0,95, importo: 340.600,00; requisiti minimi: 681.200,00;

ID S.03, grado di complessità G = 0,95, importo: 149.400,00; requisiti minimi: 298.800,00;

- b) non sono richiesti servizi di punta;

- c) non è richiesto un numero minimo di personale tecnico, fermo restando quanto previsto al **punto III.2.1)**;

- d) certificazioni ISO 9001e ISO 14001 o registrazione EMAS.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Nei raggruppamenti temporanei i requisiti di cui alla lettera a) devono essere posseduti dal mandatario nella misura prevalente come definita nel disciplinare di gara.

I requisiti di cui alla **lettera d)** sono ritenuti utili se posseduti almeno dal mandatario come definito dal disciplinare di gara.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: **SI**

- Ingegneri o Architetti iscritti ai rispettivi Ordini professionali; tra di essi deve essere indicato un professionista responsabile dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche;
- un geologo per redazione della relazione geologica, ex art. 3 legge n. 112 del 1963 e art. 31, comma 8, secondo periodo, d.lgs. n. 50 del 2016;
- un soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza nei cantieri, ex art. 98 del d.lgs. n. 81 del 2008;
- un soggetto abilitato alla progettazione antincendio ex art. 16, comma 4, d.lgs. 139 del 2006 e d.m. 5 agosto 2011;
- un soggetto abilitato alla progettazione acustica ex art. 2, comma 7, legge n. 447 del 1995 e artt. 21 e 22 del d.lgs. n. 42 del 2017;
- sono ammessi professionisti in possesso di un diploma tecnico di secondo grado nei limiti delle proprie competenze professionali, ad esempio: periti industriali, periti agrari o agrotecnico, periti edili, geometra o tecnico delle costruzioni, ecc.

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto

- a) controversie contrattuali deferite all’Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- b) ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera e), del d.lgs. n. 50 del 2016, al contratto sono consentite modifiche non sostanziali ai sensi del comma 4 della stessa norma, fino ad un massimo del 10%;
- c) ai sensi dell’art. 26, comma 3-bis, primo periodo, del d.lgs. n. 81 del 2008 non sono previsti oneri di sicurezza per rischi da interferenze e non è redatto il DUVRI;
- d) subappalto vietato ad eccezione delle prestazioni non riservate ai professionisti ex art. 31, comma 8, secondo periodo, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- e) garanzia definitiva ex art. 103, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016 e assicurazione contro i rischi professionali come prevista dal disciplinare di gara.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto: **SI**

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): **SI**

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: SI/NO

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:

Giorno:

Data:

Ora:

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi sei (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:

Giorno:

Data:

Ora:

Luogo: come al **punto I.1).**

Alle sedute pubbliche sono ammessi i rappresentanti o i delegati degli offerenti, in numero di 2 per ciascun offerente, con le modalità previste dal disciplinare di gara.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: **NO**

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: **SI/NO**

Sarà accettata la fatturazione elettronica: **SI**

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: **SI**

VI.3) Informazioni complementari

a) appalto indetto con determinazione n. 128 del 28/02/2020;

- b) procedimento attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di Aria Lombardia, denominata "SINTEL", il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo internet di cui al **punto I.3)**, con la quale sono gestite le fasi della procedura relative a pubblicazione, presentazione, valutazione e ammissione dei candidati e delle offerte, comunicazioni e scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma telematica ed ogni altra informazione utile per gli Operatori economici ai fini dell'accesso e dell'utilizzo della stessa per la registrazione e la presentazione dell'Offerta sono descritte e richiamate nei seguenti manuali, parti integranti e sostanziali del presente Documento, accessibili alla pagina di cui alla lettera a), sezione «Servizi e soluzioni», menu «Per le Imprese», oppure direttamente alla pagina <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria/acquisti-per-la-pa/e-procurement/guide-e-manuali-per-le-imprese>, menu «Piattaforma Sintel»: «Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel; parte integrante e sostanziale delle regole di gara, ove sono fornite informazioni sulla Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione, la registrazione e le forme di comunicazione; partecipazione esclusivamente con la presentazione della documentazione richiesta dagli atti di gara e dell'offerta, mediante la Piattaforma telematica, caricando la documentazione e l'offerta sulla stessa Piattaforma telematica, con le modalità del disciplinare di gara; l'offerta è composta dalle seguenti buste telematiche:
- b.1) busta A - amministrativa: con tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, compreso il DGUE, diversa dalle offerte; busta B con l'offerta di cui a punto b.2); offerta di cui al punto b.3);
- b.2) offerta tecnica sugli elementi di valutazione di cui al **punto II.2.5), 1, 2, 3 e 4;**
- b.3) offerta economica mediante ribasso percentuale sull'importo di cui al **punto II.2.6);**
- c) aggiudicazione col metodo aggregativo compensatore come da Disciplinare di gara; offerta di prezzo rettificata su base bilineare con applicazione del coefficiente 0,90;
- d) offerte anormalmente basse soggette a valutazione di congruità e giustificazioni in contraddittorio ex art. 97, commi da 3 a 7, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- e) il procedimento prosegue quale che sia il numero delle offerte ammesse;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo dichiarano l'impegno a costituirsi, il mandatario o capogruppo, i propri requisiti, le prestazioni che ciascuno assume e la presenza di un giovane professionista alle condizioni del disciplinare di gara;
- g) i consorzi che non eseguono le prestazioni in proprio, indicano i consorziati esecutori o che apportano i requisiti e, per questi, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al **punto III.1.1)** e, se necessario, dei requisiti di cui al **punto III.1.3);**
- h) ammesso avvalimento ex art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, ad eccezione delle professionalità di cui al **punto III.2.1)** e alle condizioni del disciplinare di gara;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e del domicilio digitale (PEC);
- l) ogni informazione su presentazione documentazione, ammissione e svolgimento della gara, presentazione dell'offerta e aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante del presente bando, disponibile, compreso il DGUE, con accesso libero all'indirizzo internet di cui al **punto I.3)**, unitamente ai documenti posti a base di gara;
- m) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi della deliberazione ANAC n. 157 del 2016;
- n) responsabile del procedimento della Stazione appaltante: arch. Nadia Bombardieri, recapiti come al **punto I.1).**

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) della Lombardia, sede di Brescia

Indirizzo postale Via Carlo Zima, 3

Servizi tecnici - Bando di gara – procedura aperta

Città	Brescia	CAP:	25121	Paese:	Italia
Posta elettronica:	a.trama@giustizia-amministrativa.it		Telefono:	+ 39 0302279402	
Indirizzo internet (URL):	www.giustizia-amministrativa.it		Fax:	+ 39 0302279496	
VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione					
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera n) .					
VI.4.3) Procedure di ricorso					
Notifica alla Stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla: a) pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) conoscenza del provvedimento di esclusione per motivi diversi da quelli di cui alla lettera a); c) conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo. Deposito presso l'organismo di cui al punto VI.4.1) entro 15 giorni dalla notifica.					
VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi					
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera n) .					

VI.5) Data di pubblicazione sul profilo di committente

04/03/2020

Il Responsabile del procedimento:

Arch. Nadia Bombardieri